gemeente zwevegem

Toelichtende nota GR 23.01.2017

* Kennisname verslagen adviesraden.

De gemeenteraadsleden nemen kennis van het verslag van:
- de algemene vergadering d.d. 29 november 2016 van de adviesraad voor gezins- en welzijnsbeleid Zwevegem;
- de algemene vergadering d.d. 12 december 2016 van de gemeentelijke ouderenadviesraad Zwevegem.

1. Aanstelling voorzitter gemeenteraadsommissie III.

In de gemeenteraad van 25 maart 2013 werd Anthony De Jonckheere aangesteld als lid en voorzitter van gemeenteraadscommissie III. Op 29 november 2016 kondigde Anthony De Jonckheere aan dat hij ontslag neemt als gemeenteraadslid. De gemeenteraad nam op 19 december 2016 akte van het ontslag.
Gezien zijn ontslag als gemeenteraadslid moet een ander N-VA gemeenteraadslid worden aangeduid om Anthony te vervangen in de gemeenteraadscommissie. Christiana Deprez wordt vanuit de N-VA voorgedragen als vervanger van Anthony.
Gezien Anthony De Jonckheere tevens voorzitter van de gemeenteraadscommissie was, moet een nieuwe voorzitter worden aangeduid onder de leden.

2. IMOG: aanduiden van een stemgerechtigde bestuurder naar aanleiding van het ontslag van een gemeenteraadslid.

In de gemeenteraad van 25 februari 2013 werd dhr. Anthony De Jonckheere aangesteld als bestuurder bij intercommunale IMOG tot de vervaldag in 2019. Op 29 november 2016 kondigde dhr. Anthony De Jonckheere aan dat hij ontslag neemt als gemeenteraadslid. De gemeenteraad nam op 19 december 2016 akte van het ontslag.
Mevr. Sofie Vermeulen wordt voorgedragen als nieuwe bestuurder in intercommunale Imog tot de vervaldag in 2019.

3. Goedkeuring aanpassing algemeen gemeentelijk retributiereglement - 2014 t.e.m. 2019.

Op 23 februari 2017 treedt de omgevingsvergunning in werking. De omgevingsvergunning verenigt en vervangt de stedenbouwkundige vergunning, de milieuvergunning en de verkavelingsvergunning. Alle aspecten die bij één project horen worden verenigd in één vergunningsaanvraag, in te dienen bij één loket, waarna één openbaar onderzoek en één adviesronde wordt georganiseerd. Dit resulteert in één vergunning: de omgevingsvergunning.

In functie van de omgevingsvergunning worden diverse retributies aangepast.

4. Goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2015-2019 en kennisname budgetwijziging 2016 en budget 2017 van de OCMW-vereniging W13.

De algemene vergadering van W13 keurde op 16 december 2016 het gewijzigde meerjarenplan 2015-2019, de budgetwijziging 2016 en het budget 2017 goed. De omzendbrief van het agentschap binnenlands bestuur (2013/6) stelt dat de gemeenteraad het meerjarenplan van de vereniging moet goedkeuren.
De wijzigingen in het meerjarenplan 2015-2019 hebben betrekking op zowel exploitatie als investeringen.

De wijzigingen zijn hoofdzakelijk het gevolg van aanpassingen inzake personeel, budgetten en projecten.
Het meerjarenplan wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de OCMW-raad van 17 januari 2017.
De budgetwijziging 2016 en het budget 2017 wordt enkel ter kennisgeving voorgelegd aan zowel de OCMW-raad als de gemeenteraad.

5. Voorstel definitieve afrekening forfaitaire bijdragen brandweer voor de jaarrekeningen 2011 en 2012.

Bij aangetekende brief van 19 december 2016 deelt de provinciegouverneur een voorstel van de definitieve afrekening van forfaitaire bijdragen brandweer op basis van de Wet van 31 december 1963, gewijzigd door de Wet van 14 januari 2013, voor de jaarrekeningen, 2011 en 2012, mee. Het totaal te betalen bedrag wordt vastgesteld op 88.576,09 euro voor de jaarrekeningen van 2011 en 2012.
De gemeenteraad beschikt over 60 dagen om een gemotiveerd advies uit te brengen over het voorstel van deze definitieve afrekeningen.
De gemeenteraad adviseert deze definitieve eindafrekening negatief omdat ze van oordeel is dat ze integraal en manifest onwettig is.

6. Omslag brandweerkosten. - Definitieve afrekening 2013 en 2014.

Op 11 mei 2016 en op 11 oktober 2016 deed de gouverneur respectievelijk een eerste en een tweede voorstel voor de definitieve afrekening van de forfaitaire bijdragen voor de brandweer 2013 en 2014. Zowel op het eerste als op het tweede voorstel bracht de gemeenteraad een negatief advies uit.
De gouverneur heeft in een schrijven van 21 december 2016 zijn besluit van 20 december 2016 overgemaakt, waarbij hij de diverse bezwaren van 10 gemeentebesturen afwijst en de voorlopige staten van de afrekening van de brandweerkosten voor de jaren 2013 en 2014, zoals overgemaakt bij gemotiveerde brief van 11 oktober 2016, bevestigt.
Aan de gemeenteraad wordt opnieuw een negatief advies gevraagd voor het definitieve voorstel van afrekening voor de brandweerkosten 2013 en 2014, omwille van een gebrek aan motivering van de beslissing van de gouverneur.

7. Aanpassing van de nummering van de bijzondere politieverordening betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen.

In de gemeenteraad van 27 juni 2016 werd een bijzondere politieverordening goedgekeurd. Bepaalde inbreuken op stilstaan en parkeren worden hierdoor strafbaar gesteld via gemeentelijke administratieve sancties.
De dossiers inzake GAS-inbreuken worden behandeld door de sanctionerend ambtenaren van Kortrijk op basis van de samenwerkingsovereenkomst die de gemeente Zwevegem sloot met stad Kortrijk. Omwille van de eenvoud en het efficiënte werken hebben de sanctionerend ambtenaren gevraagd om de artikelnummering van de Zwevegemse bijzondere politieverordening af te stemmen op de artikelnummering van de Kortrijkse verordening. Inhoudelijk zijn en blijven de documenten ongewijzigd.

8. Goedkeuring opdracht met bepaling der gunningswijze voor het reinigen ramen diverse gebouwen gemeentebestuur Zwevegem en OCMW voor dienstjaar 2017 - 2018 - 2019.

Sinds enkele jaren worden de ramen in het Gemeentepunt door een bedrijf gereinigd. Daar deze opdracht nu ten einde loopt, wordt door de dienst gebouwen voorgesteld om alle gebouwen die eigendom zijn van de

gemeente Zwevegem door eenzelfde firma te laten reinigen. Hierdoor kan worden gegarandeerd dat alle ramen op een vooraf afgesproken tijdstip zullen worden gepoetst. Ook het OCMW wil de ramen van verschillende gebouwen laten reinigen. Bijgevolg is het aangewezen om alle locaties, zowel deze van het gemeentebestuur als deze van het OCMW, in één opdracht te bundelen. De opdracht wordt als volgt geraamd:

	excl. btw	incl. 21% btw
OCMW	25.200,00 euro	30.492,00 euro
	excl. btw	incl. 6% btw verlegd
Gemeentebestuur Zwevegem – onderwijs	42.100,00 euro	44.626,00 euro
	excl. btw	incl. 21% btw verlegd
Gemeentebestuur Zwevegem – diverse andere gebouwen	44.400,00 euro	53.724,00 euro

De uitvoeringstermijn loopt in 2017 – 2018 – 2019.

9. Goedkeuring opdracht voor het ondergronds brengen van L.S.- en O.V.-netten in het kader van de herinrichting openbaar domein "Trimaarzate" in de Helkijnstraat Sint-Denijs.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor het ondergronds brengen van de elektriciteitskabels voor laagspanning en voor de openbare verlichting langs de Trimaarzate en Helkijnstraat Sint-Denijs.
Gelijktijdig zal Eandis dan in opdracht van de gemeente Zwevegem de openbare verlichting vernieuwen/vervangen.
De werken kaderen in de herinrichting van het openbaar domein zijnde het oud stationsplein en de fietsrouteverbinding Trimaarzate in de Helkijnstraat te Sint-Denijs. De werken worden geraamd op 26.585,21 euro excl. btw (deels vrij van btw, deels verlegd) of 27.979,09 euro ten laste van de gemeente.

10. Transfo: goedkeuring aangepast ontwerp met bepaling gunningswijze voor het uitvoeren van renovatie- en herinrichtingwerken - deel A: restauratie machinezaal en ketelhuizen. - Fase 4: beschermen van bestaande gevels rond ketelhuizen – deel staalwerken - RD VI. - Fase 5: beschermen van bestaande gevels rond ketelhuizen - deel glaswerken en glasreinigingsinstallatie - RD VII.

Oorspronkelijk was het de bedoeling dat we voor de draagstructuur van de glazen huid in de Transfo ketelhuizen, de ketels zelf zouden gebruiken als steunpunt.
Na uitvoering van het restauratiedossier V bleek dit niet zo evident vanwege de aanwezige asbest in de ketels en de onmogelijkheid om deze te ontmantelen. Bijgevolg is er een nieuwe manier gezocht om het dragen van de structuur mogelijk te maken. Aan de ontwerper werd gevraagd om het dossier RD VI en VII te herwerken. De plannen, meetstaat en bestek zijn aangepast. Er zal nu afgesteund worden naast de ketels, op de bestaande draagstructuur.
Er is ook beslist om de 2 dossiers (RD VI +VII) samen aan te besteden.
De raming van dit ontwerp bedraagt:
Fase 4: RD VI beschermen van de bestaande gevels ketelhuizen - deel staalwerken: 1.002.339,58 euro excl. btw, waarvan 995.181,20 euro excl. btw in aanmerking komen voor de berekening van subsidies.
of euro incl. btw verlegd.

Fase 5: RD VII beschermen van de bestaande gevels ketelhuizen – deel glaswerken en gevelreinigingsinstallatie: 739.443,29 euro excl. btw, waarvan 734.434,73 euro excl. btw in aanmerking komen voor de berekening van subsidies.
Er wordt voorgesteld om deze opdracht te gunnen bij wijze van open aanbesteding.

11. Goedkeuring eindafrekening voor het uitvoeren van herstellingswerken aan buurtwegen n.a.v. winterschade in de gemeente Zwevegem voor het dienstjaar 2011.

De herstellingswerken aan buurtwegen n.a.v. winterschade in de gemeente Zwevegem voor het dienstjaar 2011 werden onlangs voorlopig opgeleverd. Er werden diverse meerwerken uitgevoerd en aan de gemeenteraad wordt nu goedkeuring gevraagd voor de eindafrekening.
In volgende straten werden werken uitgevoerd: Ommegangstraat, Otegemstraat, Bekaertstraat, Bossuitstraat, Sluislaan, Beerbosstraat, Driesstraat, Kaveiestraat, Kooigemstraat.
De werken in de Sint-Arnoutstraat, Kastanjeboomstraat, Zwevegemstraat, Scheldestraat en Deerlijkstraat dienen beschouwd te worden als een uitbreiding van de oorspronkelijke opdracht conform verrekening 1.
De eindafrekening bedraagt in totaal 869.175,49 euro inclusief btw.

12. Goedkeuring charter 'Goe Gespeeld'.

Eén van de acties in het meerjarenbeleidsplan 2014-2019 is het invoeren en het actief promoten van het Goe Gespeeld charter.
Goe Gespeeld wil een positief speelklimaat in Vlaanderen garanderen en roept gemeenten op om het Goe Gespeeld charter 'Spelen is een kinderrecht' te ondertekenen en de acht charterpunten in de praktijk om te zetten.
Alle acht de charterpunten werden in Zwevegem grondig bekeken en verder uitgewerkt. De jeugdsector kwam tot 26 acties om goed te kunnen spelen.
In Zwevegem…

1. Spelen kinderen in alle openbare ruimte (reglement speelstraten, gratis speelkoffers, jaarlijks budget nieuwe speelpleintjes, integratie speelprikkels op straat, onderzoek openstellen speelplaatsen buiten schooluren en onderzoek permanente speelplaatsen).
2. Spelen kinderen in het groen (speelzones in bossen, kindvriendelijke groenzones, speelgroen bij aanleg speelpleintjes, locatie speelbos).
3. Is spelen geen overlast (in politiereglement spelende kinderen zijn geen overlast, Jeugdraad betrokken bij opmaak GAS-reglement, positief omgaan met ernstige klachten).
4. Kunnen kinderen zicht veilig verplaatsen (investeren in veilige schoolomgevingen, aandacht voor veilige, trage wegen en speelweefsel in kaart brengen).
5. Is er voldoende speelruimte voor georganiseerd jeugdwerk (investeringen en onderhoud jeugdlokalen en alle openbare ruimte voor jeugdverenigingen).
6. Creëren lokale beleidsmakers een verdraagzaam klimaat t.a.v. spelende kinderen (dialoog jeugdverenigingen en buren, buiten spelen promoten, onderzoek 'hangplekken' en informeren buren over vakantiewerkingen).
7. Houdt elke beleidsmaatregel rekening met de impact op kinderen en jongeren (zelf werkbaar instrument ontwikkelen).
8. Ontwerpen kinderen mee de openbare ruimte (inspraak kinderen speelpleintjes, speelpercelen in nieuwe verkavelingen en onderzoek inspraakinstrumenten kinderen en jongeren).

Het charter zal officieel ondertekend worden op de Buitenspeeldag 2017 op 19 april.

13. Goedkeuring notulen vorige zitting.

De notulen van de gemeenteraadszitting d.d. 19 december 2016 worden ter goedkeuring voorgelegd.