

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 25/07/2024

Aanwezig: de Bethune Jean, voorzitter;
Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 58.

EERSTE_AANLEG - OMV_2023147936 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een varkensbedrijf, gelegen te Zwevegem (vergund tot 31/12/2030)

O 2023/1268

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2023147936

Inrichtingsnummer: 20171109-0028

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: VVZRL VANLUCHENE-RYCKEWAERT,
Aanvrager: VVZRL VANLUCHENE-RYCKEWAERT,
voor een inrichting gelegen te Outrijvestraat 103, 8551 Zwevegem

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 28 november 2023

De aanvraag werd op datum van 11-12-2023 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een varkensbedrijf

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren van een varkensfokkerij voor een termijn tot 31/12/2030

Wijzigingsverzoek:

- Op 04/06/2024 werd een wijzigingsverzoek aangeleverd naar aanleiding van het eerdere ongunstig POVC-advies (08/03/2024). De uiterste beslissingsdatum werd als gevolg hiervan aangepast. Het dossier kreeg een termijnverlenging.

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Outrijvestraat 103 te 8551 Zwevegem

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171109-0028 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291W/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291X/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1230G/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1230E/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291T/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291Y/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1289B/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291V/

- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291Z/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Kortrijk (04/11/1977)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen – Interfluvium" – overdruk: solitaire vakantiewoningen.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 17/7/2003 van de deputatie waarbij vergunning wordt verleend voor de verdere exploitatie en veranderen van een varkensfokkerij tot 246 zeugen, 6 beren, 1.736 mestvarkens, 3.925 m³ mest, lozen huishoudelijk afvalwater 120 m³/j, stallen 12 voertuigen, 36 200 l mazout + verdeelslang, 800 l petroleum, maalderij 62,4 kW, stroomgenerator 220 kW met dieselmotor 330 kW, 500 l olie en 5.000 l sproeistoffen voor een termijn van 2 jaar op proef voor de varkens en 20 jaar voor de overige inrichtingen en waarbij vergunning geweigerd wordt voor de vroegtijdige hernieuwing van de grondwaterwinning uit de Landeniaan 12 m³/d en 4.145 m³/j en voor de uitbreiding van de grondwaterwinning 1.405 m³/j in de Landeniaan;

Gelet op het besluit d.d. 11/12/2003 van de deputatie waarbij definitief vergunning wordt verleend voor 246 zeugen, 6 beren, 1.736 mestvarkens voor een termijn tot 17/7/2023;

Gelet op melding overname d.d. 20/3/2003 door Vanluchene Dirk tegenover Vanluchene André en Dirk;

Gelet op het besluit d.d. 18/05/2006 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van grondwaterwinning 12 m³/d en 4.145 m³/j in het Landeniaan zand voor een termijn van 1 jaar op proef en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het uitbreiden van de grondwaterwinning met 4 m³/d en 1.405 m³/j in het Landeniaan zand;

Gelet op het besluit d.d. 03/05/2007 van de deputatie waarbij de proefvergunning verlengd wordt met 9 maanden (tot 18/02/2008);

Gelet op het besluit d.d. 31/01/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van

- grondwaterwinning 12 m³/d en 2.945 m³/j in het Landeniaan zand voor een termijn van 1 jaar (tot 31/01/2009)
- grondwaterwinning 12 m³/dag en 2.075 m³/jaar voor de resterende 4 jaar tot 31/01/2013 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het verder exploiteren van grondwaterwinning 1.200 m³/jaar in het Landeniaan zand

Gelet op het besluit d.d. 08/08/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 246 zeugen, 6 beren, 1.736 mestvarkens, 3.925 m³ mest, stalplaats 12 voertuigen, 800 l petroleum, 36.200 l mazout + 1 verdeelslang, 500 l olie, stroomgenerator 220 kW, 5000 kg/l sproeistoffen, dieselmotor 330 kW, maalderij 62,4 kW, grondwaterwinning 17 m³/d en 5.785 m³/j in het Quartair dek voor een termijn tot 17/07/2023 en grondwaterwinning 12 m³/d en 1.361 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn van 5 jaar en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het verder exploiteren van grondwaterwinning 714 m³/j in het Landeniaan zand;

Gelet op het besluit d.d. 02/04/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 246 zeugen, 6 beren, 1.736 mestvarkens, 3.925 m³ mest, stroomgenerator 220 kW, stalplaats 12 voertuigen, 800 l petroleum, 36.200 l mazout + 1 verdeelslang, 500 l olie, 5.000 kg/l sproeistoffen, dieselmotor 330 kW, maalderij 62,4 kW, grondwaterwinning 17 m³/d en 4.648 m³/j in het Quartair dek (3 filterputten), grondwaterwinning 11 m³/d en 1.000 m³/j in het Quartair dek (vijver) voor een termijn tot 17/07/2023 en voor grondwaterwinning 6 m³/d en 1361 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn tot 08/08/2018 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het uitbreiden met grondwaterwinning 137 m³/j in het Quartair dek;

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 29/03/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : het bouwen van een nieuwe AEA-varkensstal, bouwen van een mengmestsilo (1060 m³), het uitbreiden van de bestaande erfverharding
milieu : het uitbreiden en wijzigen tot 246 zeugen, 6 beren, 1.736 mestvarkens, 5.532 m³ mest, stalplaats 12 voertuigen, 666,4 kg petroleum, 30.154,6 kg mazout + 2 verdeelslangen, 500 l olie, 5000 kg/l sproeistoffen, motoren met inwendige verbranding 330 kW, maalderij 62,4 kW, grondwaterwinning 28 m³/d en 5.648 m³/j in het Quartair dek voor een termijn tot 17/07/2023 en grondwaterwinning 6 m³/d en 1.361 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn tot 08/08/2018.

Gelet op het besluit d.d. 08/11/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 246 zeugen, 6 beren, 1.736 mestvarkens, 5.532 m³ mest, stalplaats 12 voertuigen, 666,4 kg petroleum, 30.154,6 kg mazout + 2 verdeelslangen, 500 l olie, 5.000 kg/l sproeistoffen, motoren met inwendige verbranding 330 kW, maalderij 62,4 kW, grondwaterwinning 21 m³/d en 6.803 m³/j in het Quartair dek voor een termijn tot 17/07/2023.

Gelet op het besluit d.d. 07/09/2023 van de deputatie waarbij akte genomen wordt voor de verlenging van de vergunningstermijn tot 31/12/2023.

3. Oorspronkelijke aanvraag

Verslag gehoord POVC 08/03/2024

De probleempunten van het dossier werden in samenspraak met de exploitant, zijn raadgeefster en de aanwezige adviesinstanties besproken op de POVC.

Inzake **geur** werd aangekaart dat er een onmiddellijk verbetering dient gerealiseerd te worden. Erkende technieken dienen worden toegepast om dit te behalen. De raadgeefster van de exploitant benadrukte dat er aldus verwacht wordt dat er een daling in geurimmissie gerealiseerd wordt ter hoogte van de nabij gelegen woningen volgens de gemodelleerde

concentratie. Aanvullend werd het gesteld dat het op heden niet duidelijk is welke technieken hiervoor dienen worden toegepast.

De vertegenwoordigster van het Departement Omgeving verduidelijkte hierop dat men hiervoor de erkende technieken dient aan te wenden, die vroeger ook reeds erkend waren, en waarvoor een reductiepercentage gekend is.

De raadgeefster van de exploitant stelde dat de exploitant voor een deel nog over traditionele stallen beschikt, die aldus nog niet voldoen aan het PAS-decreet. De exploitant heeft wel degelijk plannen voor aanpassingen in de toekomst (bouwen nieuwe stal, ...) maar dit lijkt ons op heden nog te vroeg. De raadgeefster stelt te lezen in het decreet: 'toepassing van erkende technieken zonder dat deze kunnen gekwantificeerd worden'.

De woordvoerster van het Departement Omgeving verduidelijkte hierop dat 'zonder kwantificering' betekent dat men nooit gevraagd heeft om een bepaalde minimumreductie te halen. Bij een overschrijding van de norm van geurconcentratie en er is geen verbetering, dan wordt men later teruggefloten. Omdat we nu al wat verder zitten en dus het termijn tot 2030 al wat korter is, is er met het PAS-decreet gezegd, dat de verbetering in ons ogen beperkter mag zijn. Al geeft men hierover geen garanties indien dit standpunt later toch zou sneuvelen. Aanvullend werd verduidelijkt dat indien de maatregelen die tot verbetering zouden leiden reeds deel uit maken van de vergunde situatie dat deze niet kunnen toegepast worden als reducerende maatregel. Verder is het goed beheren en reinigen van stallen opgenomen als een standaard ammiakemissiefactor en kent dit aldus geen specifiek reductiepercentage. Er wordt niet gevraagd om de volledige situatie te saneren. De aanpassing van het emissiepunt kan een mogelijkheid zijn zoals het verhogen van de ventilatiekokers van de stal. Als hiermee een verbetering kan aangetoond worden in de geurstudie dan is dit voldoende. Er wordt aldus niet gevraagd om een luchtwasser te installeren. Verder werd benadrukt de ingreep niet kunstmatig mag zijn, het moet een effectieve ingreep zijn die tot een verbetering leidt. Aanvullend werd opgemerkt dat er in het vorige besluit van het dossier ook al eens werd meegegeven dat er een vermindering moest zijn inzake geur.

Met betrekking tot de **maaldерij** werd de stof- en geluidsimpact aanvullend verduidelijkt door de raadgeefster van de exploitant. Zo werd aangegeven dat het enkel de productie van eigen voeder betreft, en dit 1,5 dag per week. De productie vindt uitsluitend plaats binnen in de loods en tijdens de productie is de poort van de loods steeds gesloten. Als je tijdens de productie buiten staat wordt een geluid waargenomen vergelijkbaar met een draaiende tractor in rust. Wat de stofimpact op de omgeving betreft, wordt aangegeven dat er een stofafzuiging aanwezig is op de hamermolen. Ook door de productie met gesloten deuren is de stofimpact op de omgeving beperkt. Risico op stofexplosie is volgens de raadgeefster van de exploitant niet aan de orde, daar het een kleinschalige installatie betreft en binnen een straal van 150 m zijn geen gelijkaardige installaties aanwezig die tot een domino effect kunnen leiden.

Wat het debiet van de **grondwaterwinning** betreft werd aangegeven door de raadgeefster van de exploitant dat men graag de reeds vergunde hoeveelheid wenst te behouden en bijgevolg afstapt van de vermindering. De exploitant was zich niet bewust van het vergunde debiet vandaar de fout in de aanvraag. De vertegenwoordigster van de VMM repliceerde hierop de aanvraag in functie van deze vraag te herbekijken.

Conclusie POVC 08/03/2024

De aanvraag gaat uit van een varkensbedrijf. Het onderwerp van de aanvraag omvat de hernieuwing van de varkenshouderij, gelet op het verval van de basisvergunning op d.d. 31/12/2023. Op 07/9/2023 werd het verzoek tot verlenging van de vergunning in afwachting van het definitieve PAS geakteerd, waarbij de vergunningstermijn werd verlengd tot 31/12/2023. Onderhavige hernieuwingsvraag werd ingediend op d.d. 28/11/2023. Het aantal varkens blijft ongewijzigd.

De aanvraag benadrukt dat er een loutere hernieuwing van de basisvergunning gevraagd wordt tot 31/12/2030. Al wordt er opgemerkt dat er voor de grondwaterwinning in het Quartair dek een vermindering gevraagd wordt met 1.155 m³/j.

De raadgeefster van de exploitant verklaarde via mail en in de POVC dat men graag de reeds vergunde hoeveelheid (5.308 m³/j) wenst te behouden en bijgevolg afstapt van de vermindering. Men was zich niet bewust van het vergunde debiet vandaar de fout in de

aanvraag. De vertegenwoordigster van de VMM repliceerde hierop de aanvraag in functie van deze vraag te herbekijken.

Aanvullend werd meegedeeld dat er een naamswijziging werd doorgevoerd van Vanluchene-Hooghe-Vanluchene naar Vanluchene-Ryckewaert, met behoud van hetzelfde KBO nummer. Bijgevolg dient hiervoor geen melding overname te gebeuren.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ingediend.

Inzake geur werd aangekaart dat er een onmiddellijke verbetering dient gerealiseerd te worden. Uit de geurstudie blijken aanzienlijke negatieve effecten ten gevolge van de geuremissies. In de geurstudie werd vermeld dat er *tegen 1/1/2031 zal gereduceerd worden in emissies om te voldoen aan de dan geldende PAS-wetgeving*. Gezien een hernieuwing wordt gevraagd tot 31/12/2030, moet de aanvraag een saneringsplan met onmiddellijke verbetering van de geurproblematiek omvatten o.b.v. erkende technieken. Er is bijgevolg aanvulling nodig.

Met betrekking tot de berekening van de totale emissies wordt opgemerkt dat de gebruikte emissiefactoren voor dieren in de stallen (bijlage R9) niet steeds correct zijn. Rekening houdend met het emitterend oppervlakte voor vleesvarkens wordt voor de berekening van de ammoniakemissie gerekend met de emissiefactor 2,5 kg NH₃/dierplaats/jaar. Deze emissiefactor is alleen van toepassing als het hokoppervlak maximaal 0,8 m² emitterend mestoppervlak per dier omvat. Alle hokken hebben een oppervlakte van < 0,8 m². Het is bijgevolg niet duidelijk waarom er in de aanvraag gerekend wordt met een emissiefactor van 3,5 kg NH₃/dierplaats/jaar bij 624 vleesvarkens in de stal V4 waarbij de dieren een hokoppervlakte van 0,65 m²/dier hebben volgens C6_materialen en processen. Dit impliceert dat een emissie van 1.560 kg NH₃/j voor stal V4 in plaats van 2.184 kg NH₃/j. Aanvullend wordt opgemerkt dat in de voorgaande vergunning (OMV 2017008620) wel wordt uitgegaan van een emissiefactor 2,5 kg NH₃/dierplaats/jaar. Waardoor een totale emissiefactor van 5.874,2 kg NH₃/j aangegeven werd in plaats van de huidig aangegeven 6.498,2 kg NH₃/j.

Ook heerst er een onduidelijkheid bij het totaal aantal vleesvarkens, gezien de rubriekentabel 1.736 vleesvarkens vermeld en bijlage R9 vermeldt 2.152 vleesvarkens. Dit is een verschil van 416 varkens. De raadgeefster van de exploitant bezorgde reeds een verduidelijking, de nodige aanpassingen in de aanvragen dienen uitgevoerd, aanvullend met een korte motivatie van de wijzigingen.

Ook is het onduidelijk dat stal V3C niet op uitvoeringsplan of in rubriekentabel staat maar wel in bijlage R9 van de aanvraag. In de totale jaarlijkse stikstofemissies 6.498,2 kg NH₃/j wordt de emissie van stal V3C, met name 1.040 kg/j niet meegerekend. De exploitant dient dit en het gegeven van de emissiefactoren uit te klaren.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van het CBS waarin werd opgelegd in de voorwaarden dat de kadavers dienen opgeslagen in een afgesloten opslagruimte. De sappen afkomstig van de kadaveropslagruimte dienen opgevangen te worden en mogen niet worden geloosd in de riolering of in de gracht. Op het bedrijf is er nog geen aparte opslag voorzien om de sappen op te vangen. Afhankelijk van de toekomstige plannen van het bedrijf dient de kadaveropslag herbekeken en aangepast te worden conform de wetgeving. Bij een hernieuwingsaanvraag dient een aangepaste kadaveropslag uitgewerkt te worden en mee opgenomen te worden in de aanvraag. Deze voorwaarde werd reeds eerder opgelegd in het advies van het college d.d. 4 juli 2023 en wordt nu terug opgenomen in de voorwaarden.

De raadgeefster van de exploitant repliceerde hierop dat de aangepaste kadaveropslag op heden reeds aanwezig is op de site. Er werden enkele foto's aangeleverd als bewijs hiervan. Maar de vereiste stedenbouwkundige vergunning werd hiervoor nog niet ingediend. De raadgeefster dat dit aanvullend zal geregulariseerd worden.

Gelet op de verduidelijking bekomen in de POVC en de aanvullende vraag van het Departement Omgeving om de nieuwe impactscore (nieuwe impactscoretool) toe te voegen aan het dossier.

De hernieuwingsaanvraag voor bepaalde duur kan momenteel niet worden toegestaan tot 31 december 2030 **tenzij** er kan aangetoond worden dat er een geurvermindering gerealiseerd wordt door de toepassing van een erkende techniek. Kortom dienen ook onderstaande zaken aangeleverd te worden voor de beslissing van de deputatie:

- Geurverbetering door toepassing erkende technieken, geurvermindering aan te tonen in de geurstudie;
- Aanleveren impactscore met gebruik van de nieuwe impactscoretool;
- Onduidelijkheid foute berekening totale stikstofemissie met emissiefactoren aanpassen en verduidelijken;
- Onduidelijkheid uitklaren m.b.t. stal V3C die niet op het uitvoeringsplan staat of in de rubriekentabel in rekening werd gebracht, maar wel in bijlage R9 vermeld wordt;

4. Wijzigingsverzoek

Op 04/06/2024 werd een wijzigingsverzoek aangeleverd naar aanleiding van het eerdere ongunstig POVC-advies (08/03/2024). De uiterste beslissingsdatum werd als gevolg hiervan aangepast. Het dossier kreeg een termijnverlenging. Met de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) werden de gevraagde zaken aangeleverd ter verduidelijking.

Volgende punten werden aangepast, gecorrigeerd (cfr. voorgaande advies van de POVC 08/03/2024):

- **Geurverbetering door toepassing erkende technieken, geurvermindering aan te tonen in de geurstudie;**

In de nieuwe PIV2 werd een directe geurvermindering gerealiseerd door de kokers van een bestaande en te behouden stal te verhogen, met name van stal V5 biggen – kraamstal. De kokers worden verhoogd tot 7 m hoog. De geurverbetering die hiermee gerealiseerd wordt, wordt verduidelijkt in onderstaande tabel. Hieruit blijkt dat de geuremissies max. met 0,49 OUE/m³ afnemen op de woningen in de omgeving.

Tabel: Gedetailleerd overzicht van de geurconcentraties voor het individuele bedrijf (OUE/m³) als 98P voor de vergunde en de nieuwe situatie met verhoging kokers biggenstal en kraamstal 5 ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen

Woning	Ligging	Geurconcentratie (OUE/m ³) als 98P		
		Vergunde toestand (Oue/m ³)	Nieuwe toestand – met verhoging kokers (Oue/m ³)	Vershil (Oue/m ³)
W1	A	14,76	14,53	-0,23
W2	A	16,93	16,44	-0,49
W3	WLK *	12,35	12,15	-0,20
W4	WLK *	11,52	11,31	-0,21
W5	WUG *	6,72	6,66	-0,06
W6 (eigen woning) **	A	46,87	46,72	-0,15
W7	A	24,34	24,05	-0,29
W8	A	12,35	12,31	-0,04
W9	A	9,31	9,29	-0,02
W10	A	2,77	2,77	0,00
W11	A	5,12	5,08	-0,04
W12	A	4,38	4,36	-0,02
W13	WUG *	6,23	6,18	-0,05
W14	WUG *	3,68	3,65	-0,03
W15	WUG *	4,14	4,11	-0,03
W16	WUG *	6,95	6,89	-0,06
W17	A	7,31	7,26	-0,05

* Voor deze gewestplanbestemmingen is een verschuiving naar een minder geurgevoelig gebied van toepassing o.b.v. de beslissingsboom uit het richtlijnsysteem Lucht.

** woning W6 is de eigen bedrijfswoning.

Aanvullend werden de maatregelen voor de toekomstscenario naar 2030 ook meegeleverd. Zo zal men de oude vleesvarkensstallen vervangen door nieuwe stallen met een aansluiting op een biobed achteraan de stal. Verder zal de zeugenstal en de afdeling voor niet-gedekte jonge zeugen verbouwd worden en aangesloten worden op een biologische luchtwasser in de nok van de stal. Tot slot wordt ook benadrukt dat mest van de vleesvarkensstal regelmatig zal afgevoerd worden.

Tabel: Geuremissie bedrijf nieuwe situatie toekomstscenario

Nieuwe situatie toekomst geuremissie					
Stalnr	Diercategorie	Stalsysteem	# dieren	Geur (OU _e /s.dier)	Totaal (OU _e /s)
STAL V1					
STAL V2					
STAL V3	Guste en dragende zeugen	S-1	223	11,16	2488,7
	Beren	S-1	2	11,16	22,32
	Niet-gedekte jonge zeugen	S-1	19	17,52	332,88
STAL V4					
STAL V5	Biggen < 10 weken	AEA V-1.5	1248	8,4	10483,2
	Kraamzeugen	AEA V-2.5	72	50,6	3643,2
NIEUWE STAL V6	Vleesvarkens	S-3 + RM*	1672	7,884	13182,1
Totaal					30152

* milderende maatregel regelmatige mestafvoer

Ook de geuremissies naar 2030 toe met de toepassing van de maatregelen werden aangetoond. De onderstaande tabel toont aan dat er nog aanvullende dalingen zullen gerealiseerd worden met de implementatie van deze maatregelen. De grootste daling bedraagt 16,4 OU_e/m³ ten opzichte van de vergunde toestand op een woning in de omgeving.

Tabel: Gedetailleerd overzicht van de geurconcentraties voor het individuele bedrijf (OU_e/m³) als 98P voor de vergunde en de nieuwe situatie als toekomstscenario 2030 ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen

Geurconcentratie (OU _e /m ³) als 98P				
Woning	Ligging	Vergunde toestand – met verhoging kokers stal V5 (OU _e /m ³)	Nieuwe toestand – toekomst 2030 (OU _e /m ³)	Vershil (OU _e /m ³)
W1	A	14,5	4,8	-9,7
W2	A	16,4	6,0	-10,4
W3	WLK *	12,2	4,8	-7,4
W4	WLK *	11,3	4,7	-6,6
W5	WUG *	6,7	2,7	-4,0
W6 (eigen woning) **	A	46,7	7,9	-38,8
W7	A	24,1	7,7	-16,4
W8	A	12,3	5,2	-7,1
W9	A	9,3	3,9	-5,4
W10	A	2,8	1,4	-1,4
W11	A	5,1	2,4	-2,7
W12	A	4,4	2,2	-2,2
W13	WUG *	6,2	2,5	-3,7
W14	WUG *	3,7	1,8	-1,9
W15	WUG *	4,1	2,2	-1,9
W16	WUG *	6,9	3,0	-3,9
W17	A	7,3	2,9	-4,4

* Voor deze gewestplanbestemmingen is een verschuiving naar een minder geurgevoelig gebied van toepassing o.b.v. de beslissingsboom uit het richtlijnsysteem Lucht.

** woning W6 is de eigen bedrijfswoning.

- **Aanleveren impactscore met gebruik van de nieuwe impactscoretool;**

De impactscore werd aangeleverd met gebruik van de nieuwe impactscoretool voor een totale emissie van 5.874,2 kg NH₃/jaar. De impactscore voor vermisting en verzuring omvat 0,213%.

- **Onduidelijkheid foute berekening totale stikstofemissie met emissiefactoren aanpassen en verduidelijken;**
- **Onduidelijkheid uitklaren m.b.t. stal V3C die niet op het uitvoeringsplan staat of in de rubriekentabel in rekening werd gebracht, maar wel in bijlage R9 vermeld wordt;**

Met betrekking tot de berekening van de totale emissies werd in het voorgaande POVC-advies (08/03/2024) opgemerkt dat de gebruikte emissiefactoren voor dieren in de stallen (bijlage R9) niet steeds correct waren. Het is bijgevolg niet duidelijk waarom er in de aanvraag gerekend wordt met een emissiefactor van 3,5 kg NH₃/dierplaats/jaar in plaats van 2,5 kg NH₃/dierplaats/jaar. Dit werd aangepast in de aanvraag waardoor de totale emissiefactor wijzigt naar 5.874,2 kg NH₃/j in plaats van 6.498,2 kg NH₃/j.

In bijlage R9 werd de hoeveelheid vleesvarkens aangepast naar 1.736 plaatsen zodat dit overeenkomt met de correcte hoeveelheid in de rubriekentabel. Oorspronkelijk werd hier verkeerdelijk 800 plaatsen opgegeven voor vleesvarkens, terwijl dit het totaal voor volledige stal V3 bedroeg. In stal V3C zitten 416 vleesvarkens. In totaliteit zitten op die manier dus 800 vleesvarkens in stal V3 en 90 zeugen, zoals ook op het uitvoeringsplan werd weergegeven.

Stal V3C werd in rekening gebracht in de totale jaarlijkse stikstofemissie en werd ook aangeduid op het uitvoeringsplan.

Aanvullend werden nog enkele bijkomende zaken aangepast in de aanvraag. Zo werd de mazoutopslag verminderd na vaststellingen op de keuringsattesten. Na opvraging van de keuringsattesten bleek een wijziging doorgevoerd te zijn i.k.v. de mazoutopslag. Volgende tanks zijn aanwezig:

- 20.000 l bovengrondse dubbelwandige tank met verdeelslang (achter maalterij)
- 10.000 l bovengrondse dubbelwandige tank met vaste verbinding (recente varkensstal)
- 5.000 l bovengrondse, dubbelwandige tank met verdeelslang voor tractoren

Er wordt bijgevolg met de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) een vermindering gevraagd tot 29,821 ton mazout en petroleum.

Aanvullend werd meegedeeld in de nieuwe PIV2 dat de gekoelde kadaveropslag op heden reeds reglementair werd uitgevoerd. De stedenbouwkundige aanvraag hiervoor wordt aansluitend nog via regularisatie in orde gebracht, aansluitend na voorliggend dossier.

Tot slot werd het debiet van de grondwaterwinning aangepast, nadat in de vorige POVC erop gewezen werd dat er meer vergund was dan er hernieuwd werd. Er werd dan ook afstand gedaan van de vermindering in debiet. Er wordt een hernieuwing van 1.000 m³/j (vijver) + 5.803 m³/j (3 filterputten) gevraagd in PIV2 gezien men hiervoor reeds vergund is. Deze hoeveelheid zal aanvullend worden afgetoetst bij de VMM grondwater.

5. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het betreft een bestaande, vergunde varkensfokkerij gecombineerd met akkerbouw. Het bedrijf specialiseert zich in het afmesten van biggen tot zij het slachtgewicht hebben bereikt.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag situeert zich langs de Outrijvestraat (gemeenteweg) in het openruimtegebied tussen de kernen Heestert en Moen. Op de betreffende percelen bevindt zich een

varkenshouderij. Het bedrijf is omgeven door akkerland en weiland. In de omgeving komen enkele zonevreemde woningen voor waarvan de dichtste gelegen is op een afstand van ongeveer 30 m van één van de stallen. Het dichtstbijzijnde woongebied (met landelijk karakter) bevindt zich op ongeveer 110 m ten noorden van de bedrijfssite. Binnen een straal van 700 m van de site bevindt zich geen ruimtelijk kwetsbaar gebied. Ook is het bedrijf niet gelegen in of in de nabijheid van een beschermingszone van een grondwaterwinning. Op ongeveer 2 km ligt het habitatrictlijngebied "Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen" en het VEN gebied "Vaarttaluds Moen en Orveytbos".

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp een gewone aanvraag bij een varkensbedrijf. Het onderwerp van de aanvraag omvat de hernieuwing van de varkenshouderij, gelet op het verval van de basisvergunning op d.d. 31/12/2023. Op d.d. 07/9/2023 werd het verzoek tot verlenging van de vergunning in afwachting van het definitieve PAS geakteerd, waarbij de vergunningstermijn werd verlengd tot 31/12/2023. Onderhavige hernieuwingsvraag werd ingediend op d.d. 28/11/2023.

De aanvraag benadrukt dat er een loutere hernieuwing van de basisvergunning gevraagd wordt tot 31/12/2030. Al wordt er opgemerkt dat er voor de grondwaterwinning in het Quartair dek een vermindering gevraagd wordt met 1.155 m³/j.

Op de site is een uitgebreide historiek terug te vinden met betrekking tot de debieten van de grondwaterwinningen (GWW). In de vergunning van 02/04/2015 werd voor de GWW via de 3 filterputten 4.648 m³/j en 17 m³/d toegekend, voor de vijver 1.000 m³/j en 11 m³/d en voor de diepe GWW in het Landeniaan 1.361 m³/j en 6 m³/d. In de vergunning van 08/11/2018 werd uiteindelijk afstand gedaan van de diepe GWW in het Landeniaan, de ondiepe GWW in Quartair werden vergund voor 5.803 m³/j en 16 m³/d voor de 3 filterputten en 1.000 m³/j en 5 m³/d voor de vijver. Nu wordt echter slechts 4.648 m³/j hernieuwd voor de GWW Quartair via de 3 filterputten ipv de eerder vergunde hoeveelheid 5.803 m³/j. Het betreft dus niet louter een hernieuwing maar ook vermindering met 1.155 m³/j. Deze vermindering werd niet duidelijk aangegeven in de aanvraag of in de rubriekentabel. Het debiet voor de vijver 1.000 m³/j wordt enkel hernieuwd.

De raadgeefster van de exploitant verklaarde via mail en in de POVC dat men graag de reeds vergunde hoeveelheid wenst te behouden en bijgevolg afstapt van de vermindering. Men was zich niet bewust van het vergunde debiet vandaar de fout in de aanvraag. In onderstaande tabel werd de hoeveelheid dan ook aangepast. Het debiet van de grondwaterwinning aangepast, nadat in de vorige POVC erop gewezen werd dat er meer vergund was dan er hernieuwd werd. Er werd dan ook afstand gedaan van de vermindering in debiet. Er wordt een hernieuwing gevraagd van 1.000 m³/j (vijver) + 5.803 m³/j (3 filterputten) gevraagd in PIV2 gezien men hiervoor reeds vergund is. Deze hoeveelheid werd aanvullend afgetoetst bij de VMM grondwater.

Op 08/07/2024 werd een nieuwe PIV 3 bezorgd waarbij het grondwaterdebiet verminderd wordt met 881 m³/j om zo te komen tot een debiet van 4922 m³/j

Na opvraging van de keuringsattesten bleek een wijziging doorgevoerd te zijn i.k.v. de mazoutopslag. Er wordt bijgevolg met de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) een vermindering gevraagd tot 29,821 ton mazout en petroleum.

Samengevat omvat de aanvraag voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Aard	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
6.4.1°	Hernieuwing	500	liter	Hernieuwing 500 l olie
6.5.1°	Hernieuwing	2	verdeelslang	Hernieuwing 2 verdeelslangen
9.4.1.c)1.2°	Hernieuwing	1.988	plaatsen	Hernieuwing 246 zeugen, 6 beren, 1.736 mestvarkens
9.4.1.c)2.1°	Hernieuwing	1.248	plaatsen	Hernieuwing 1.248 biggen

15.1.1°	Hernieuwing	12	aantal voertuigen	Hernieuwing stalplaats 12 voertuigen
17.3.2.1.1.2°	Hernieuwing	29,821	ton	Hernieuwing 29,155 ton mazoutopslag en 666,4 ton petroleumopslag, totaal 29,821 ton Vermindering 999,6 kg mazout
17.4.	Hernieuwing	5.000	liter	Hernieuwing 5.000 l opslag gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
28.2.c)2°	Hernieuwing	5.532	m ³	Hernieuwing 5.532 m ³ mestopslag
31.1.1°b)	Hernieuwing	330	kW	Hernieuwing stroomgroep 330 kW
45.13.d)1°b)	Hernieuwing	62,4	kW	Hernieuwing maalderij 62,4 kW
53.8.1°a)	Hernieuwing	1.000	m ³ /jaar	Hernieuwing grondwaterwinning 3 m ³ /d en 1.000 m ³ /j in open vijver
53.12.1°	Hernieuwing	4922	m ³ /jaar	Hernieuwing grondwaterwinning 16 m ³ /d en 4922 m ³ /j uit 3 filterputten

De grondwaterwinning van 1.361 m³/jaar uit de diepe winning is reeds sinds 08/08/2018 van rechtswege vervallen, is afgekoppeld en bijgevolg op heden niet meer in gebruik.

Aanvullend werd meegedeeld dat er een naamswijziging werd doorgevoerd van Vanluchene-HoogheVanluchene naar Vanluchene-Ryckewaert, met behoud van hetzelfde KBO nummer. Bijgevolg dient hiervoor geen melding overname te gebeuren..

6. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 18 december 2023 tot en met 16 januari 2024. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

De aanvraag werd onderworpen aan een 2^e openbaar onderzoek. Het 2^e openbaar onderzoek vond plaats van 7 juni 2024 tot en met 6 juli 2024. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

7. Adviezen

1^e ronde

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 09-02-2024 gemeld geen advies uit te brengen.

College van Burgemeester en Schepenen Zwevegem heeft op 09-01-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft op 29-02-2024 volgend advies uitgebracht : Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 16-02-2024 volgend advies uitgebracht : Gunstig.

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 12-12-2023 gemeld geen advies uit te brengen.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 08-03-2024 volgend advies uitgebracht: Ongunstig

2^e ronde

Departement Omgeving - Milieu advies heeft geen advies uitgebracht.

College van Burgemeester en Schepenen Zwevegem heeft op 25-06-2024 volgend advies uitgebracht : Gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij grondwater West-VL heeft op 18-06-2024 aangegeven het reeds uitgebrachte advies te behouden: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig.

- Tijdens de POVC werd na overleg tussen de adviesinstantie en de exploitant een overeenkomst bekomen met betrekking tot het debiet van de grondwaterwinning. Hierop werd door de VMM een gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies bekomen op 05/07/2024.

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 28-06-2024 volgend advies uitgebracht : Voorwaardelijk gunstig.

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op volgend advies uitgebracht: Geen advies

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 05-07-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager en zijn raadgeefster.

8. Project-Mer of OVR

Op datum van 11-12-2023 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

9. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied en is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Goede ruimtelijke ordening

Voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening wordt de aanvraag getoetst aan de hand van de aandachtspunten en criteria zoals vermeld in artikel 4.3.1 §2 van de Codex RO, voor zover noodzakelijk en relevant. Deze criteria omvatten eveneens een toetsing aan de effecten op het leefmilieu in het algemeen.

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Dit is niet van toepassing. Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

Aanvullend werd meegedeeld in de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) dat de gekoelde kadaveropslag op heden reeds reglementair werd uitgevoerd. De stedenbouwkundige aanvraag hiervoor wordt aansluitend nog via regularisatie in orde gebracht, aansluitend na voorliggend dossier.

c) Watertoets

De verharde oppervlakte (verhardingen en dakoppervlakken) van de site blijft ongewijzigd waardoor er geen verandering optreedt in het huidige watersysteem. Er worden bijgevolg geen bijkomende effecten verwacht op het watersysteem ten gevolge van de aanvraag.

d) Natuurtoets

Beschermingsstatus

Op 1.480 m van VEN gebied 'Vaarttaluds Moen en Orveytbos'.

Op 1.900 m van habitatrictlijngebied 'Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen'.

Bespreking aanvraag

De aanvraag betreft een loutere hernieuwing voor bepaalde duur tot 31/12/2030. Het betreft een varkenshouderij die vergund is voor o.a. 1.988 varkens waarvan 246 zeugen (incl. 1.248 biggen), 6 beren en 1.736 andere varkens in niet-AEA stallen en een grondwaterwinning van 1.000 m³/jaar uit open vijver en 4.648 m³/jaar uit 3 filterputten.

Bespreking passende beoordeling

De ammoniakemissie uit de stallen van het bedrijf bedraagt in de vergunde en nieuwe situatie 6.498,2 kg NH₃/jaar. Gezien het hier louter om een hernieuwing gaat blijft de ammoniakemissie gelijk en de verzurende en vermestende depositie ter hoogte van het habitatrictlijngebied blijft ook ongewijzigd. De bijdrage aan de KDW bedraagt 0,204%.

Met betrekking tot de berekening van de totale emissies werd eerder opgemerkt dat de gebruikte **emissiefactoren voor dieren** in de stallen (bijlage R9) niet steeds correct zijn in de aanvraag. Volgens de aanvraag (PIV1) bedraagt de totale jaarlijkse emissies:

- 6.498,2 kgNH₃ (vergunde en nieuwe situatie)
- 63.160 OUE/s
- 274,4 kg PM10

Rekening houdend met het emitterend oppervlakte voor vleesvarkens wordt voor de berekening van de ammoniakemissie gerekend met de emissiefactor 2,5 kg NH₃/dierplaats/jaar. Deze emissiefactor is alleen van toepassing als het hokoppervlak maximaal 0,8 m² emitterend mestoppervlak per dier omvat. Alle hokken hebben een oppervlakte van < 0,8 m². Het is bijgevolg niet duidelijk waarom er in de aanvraag gerekend wordt met een emissiefactor van 3,5 kg NH₃/dierplaats/jaar bij 624 vleesvarkens in de stal V4 waarbij de dieren een hokoppervlakte van 0,65 m²/dier hebben volgens C6_materialen en processen. Dit impliceert dat een emissie van 1.560 kg NH₃/j voor stal V4 in plaats van 2.184 kg NH₃/j. De raadgeefster van de exploitant verduidelijkte hierop dat alle hokoppervlaktes inderdaad kleiner zijn dan 0,8 m² en dat deze fout in de totale emissieberekening zal rechtgezet worden.

Stal	Stalsysteem	Mest	Vergund	Aangevraagd	NH ₃ -emissiefactor
V1 en V1B	Traditioneel	700 m ³	84 zeugen 6 beren	84 zeugen 6 beren	4,2 kg NH ₃ /plaats 5,5 kg NH ₃ /plaats
V2	Traditioneel	801 m ³	312 vleesvarkens	312 vleesvarkens	2,5 kg NH ₃ /plaats
V3	Traditioneel	1.368 m ³	90 zeugen	90 zeugen	4,2 kg NH ₃ /plaats
V3B			800 vleesvarkens	800 vleesvarkens	2,5 kg NH ₃ /plaats
V3C	Traditioneel	-	416 vleesvarkens	416 vleesvarkens	2,5 kg NH ₃ /plaats
V4	Traditioneel	1.056 m ³	624 vleesvarkens	624 vleesvarkens	3,5 kg NH ₃ /plaats
V5	AEA V2.5	547 m ³	72 kraamzeugen	72 kraamzeugen	2,9 kg NH ₃ /plaats
V5B	AEA V1.5		1.248 biggen	1.248 biggen	0,2 kg NH ₃ /plaats
<u>Totaal</u>		4.472 m ³	1.988 varkens en 1.248 biggen	1.988 varkens en 1.248 biggen	

Aanvullend werd opgemerkt dat in de voorgaande vergunning (OMV 2017008620) wel wordt uitgegaan van een emissiefactor 2,5 kg NH₃/dierplaats/jaar. Waardoor een totale emissiefactor van 5.874,2 kg NH₃/j aangegeven werd in plaats van de huidig aangegeven 6.498,2 kg NH₃/j.

Ook heerste er een onduidelijkheid bij het totaal aantal vleesvarkens, gezien de rubriekentabel 1.736 vleesvarkens vermeldt en bijlage R9 vermeldt 2.152 vleesvarkens. Dit is een verschil van 416 varkens. De raadgeefster van de exploitant verduidelijkte via mail, alsook op de POVC, dat er in de tabel van bijlage R9 verkeerdelijk twee maal 416 vleesvarkens vermeld staan. Dit dient geschrapt volgens de raadgeefster en ze verduidelijkte aanvullend dat het totaal van 1.736 vleesvarkens correct is en dat de correcte cijfers gebruikt werden in de geurstudie.

Ook is het onduidelijk dat stal V3C niet op uitvoeringsplan of in rubriekentabel staat maar wel in bijlage R9 van de aanvraag. In de totale jaarlijkse stikstofemissies 6.498,2 kg NH₃/j wordt de emissie van stal V3C, met name 1.040 kg/j niet meegerekend. De exploitant diende dit en het gegeven van de emissiefactoren uit te klaren.

Aangezien in het advies van ANB werd opgemerkt dat de emissies en deposities niet stijgen en er een vergunning gevraagd wordt voor bepaalde termijn tot 31/12/2030, kan ervan uitgegaan worden dat de aanvraag conform het goedgekeurde stikstofdecreet. Er wordt vastgesteld dat de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. Er wordt akkoord gegaan met de conclusies uit de passende beoordeling.

Bespreking verscherpte natuurtoets

Een dalende totale depositie brengt een chemische en biologische evolutie met zich mee die gaat in de richting van de toestand die de ontwikkeling van de potentiële natuurwaarden in het gebied mogelijk maakt onafhankelijk van de actueel aanwezige vegetatietypes en de al dan niet verruigde toestand van dat vegetatietype.

Indien de vergunningstermijn wordt beperkt tot 2030 is de schade die wordt veroorzaakt ingevolge de ammoniakdeposities beperkt in de tijd en dus herstelbaar.

Er wordt vastgesteld dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

Aangeleverde wijzigingen in PIV2

In het wijzigingsverzoek (PIV2) werd bovenstaande rechtgezet en gewijzigd. De impactscore werd aangeleverd met gebruik van de nieuwe impactscoretool voor een totale emissie van 5.874,2 kg NH₃/jaar. De impactscore voor vermisting en verzuring omvat 0,213%.

Met betrekking tot de berekening van de totale emissies werd in het voorgaande POVC-advies (08/03/2024) opgemerkt dat de gebruikte emissiefactoren voor dieren in de stallen (bijlage R9) niet steeds correct waren. Het is bijgevolg niet duidelijk waarom er in de aanvraag gerekend wordt met een emissiefactor van 3,5 kg NH₃/dierplaats/jaar in plaats van 2,5 kg NH₃/dierplaats/jaar. Dit werd aangepast in de aanvraag waardoor de totale emissiefactor wijzigt naar 5.874,2 kg NH₃/j in plaats van 6.498,2 kg NH₃/j.

In bijlage R9 werd de hoeveelheid vleesvarkens aangepast naar 1.736 plaatsen zodat dit overeenkomt met de correcte hoeveelheid in de rubriekentabel. Oorspronkelijk werd hier verkeerdelijk 800 plaatsen opgegeven voor vleesvarkens, terwijl dit het totaal voor volledige stal V3 bedroeg. In stal V3C zitten 416 vleesvarkens. In totaliteit zitten op die manier dus 800 vleesvarkens in stal V3 en 90 zeugen, zoals ook op het uitvoeringsplan werd weergegeven.

Stal V3C werd in rekening gebracht in de totale jaarlijkse stikstofemissie en werd ook aangeduid op het uitvoeringsplan.

Conclusie

Met het wijzigingsverzoek werden de gegenereerde emissies aangepast. De ammoniakemissie uit de stallen van het bedrijf bedraagt in de vergunde en nieuwe situatie

5.874,2 kg NH₃/jaar. Gezien het hier louter om een hernieuwing gaat blijft de ammoniakemissie gelijk en de verzurende en vermestende depositie ter hoogte van het habitatrichtlijngebied blijft ook ongewijzigd. De bijdrage aan de KDW bedraagt 0,213%.

Aangezien de emissies en deposities niet stijgen en er een vergunning gevraagd wordt voor bepaalde termijn tot 31/12/2030, is conform het Stikstofdecreet, de passende beoordeling gunstig.

Er wordt vastgesteld dat de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. De passende beoordeling wordt gunstig geadviseerd.

Indien de vergunningstermijn wordt beperkt tot 2030 is de schade die wordt veroorzaakt ingevolge de ammoniakdeposities beperkt in de tijd en dus herstelbaar. Er wordt vastgesteld dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

Op basis van bovenstaande uiteenzetting kan men gunstig advies verlenen mits naleving van de volgende voorwaarden:

- De vergunning voor de dieren wordt beperkt tot 31/12/2030;
- De ammoniakemissies blijven beperkt tot 5.874,2 kg NH₃/jaar.

e) Mobiliteit

De transporten blijven in de toekomstige situatie gelijk aan de huidige situatie. Er is geen personeel tewerkgesteld op het bedrijf. De inrichting is gelegen in agrarisch gebied en de transporten zijn eigen aan het landbouwbedrijf. De effecten die deze transporten met zich meebrengen zijn eerder gering.

f) Milieutechnische aspecten

Bodem

De mogelijke bronnen van emissies naar de bodem en het grondwater zijn de mestopslagplaatsen, kadaveropslag, de mazoutopslag en de fytoproducten.

De mestopslagplaatsen zijn conform de wetgeving uitgevoerd, waardoor ze geen verontreiniging van de bodem of het grondwater kunnen veroorzaken. Alle stallen en gebouwen werden gebouwd uit duurzame en degelijke materialen, volgens een code van goede praktijk. De vloer werd in geen geval voorzien van overstorten of afleidingskanalen en zijn vervaardigd uit vloeiendvaste materialen. De mestkelders zijn uitgevoerd volgens een code van goede praktijk, zoals weergegeven in bijlage 5.9 hoofdstuk 1 van Vlare II. Er werden in geen geval overstorten of afleidingskanalen naar oppervlaktewateren of riolering voorzien. De grondplaat bestaat uit licht gewapend beton met een minimum dikte van 15 cm, conform de normen.

De dikte en constructie van de opstaande muur zijn zodanig dat deze kan weerstaan aan de druk van de grond en de mest, zonder vorming van scheuren die infiltratie zouden kunnen toelaten. De aansluiting tussen bodemplaat en opstaande muur is op een degelijke manier gebeurd. Ook bij de nieuwe stal wordt de kelder dermate uitgevoerd.

De mengmestopslagcapaciteit is in de nieuwe situatie voldoende om tenminste de hoeveelheid mest te stockeren die gedurende een periode van 6 maanden wordt geproduceerd door de dieren. Er dient een mestopslagcapaciteit van 3.433 m³ voor 9 maanden te zijn. Er is een opslagcapaciteit van 5.532 m³ waardoor voldaan is aan dit artikel.

De opslag van stookolie gebeurt in diverse tanks, met name 20.000 l bovengronds dubbelwandig met verdeelslang, 10.000 l bovengronds dubbelwandig met vaste verbinding, 1.200 l bovengronds dubbelwandig met verdeelslang, 5.000 l bovengronds dubbelwandig met vaste verbinding. In de aanvraag werd verduidelijkt dat de tank van 800 l nog slechts sporadisch benut wordt voor het verwarmen van de warme luchtblazers in de aardappelloods.

In de aanvraag wordt vermeld dat de geldige keuringsattesten beschikbaar zijn en kunnen voorgelegd worden. De keuringsattesten werden aanvullend opgevraagd, maar werden niet direct aangeleverd. Er werd aangegeven dat deze nog zullen bezorgd worden.

In de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) werden nog enkele bijkomende zaken aangepast in de aanvraag. Zo werd de mazoutopslag verminderd na vaststellingen op de keuringsattesten. Na opvraging van de keuringsattesten bleek een wijziging doorgevoerd te zijn i.k.v. de mazoutopslag. Volgende tanks zijn aanwezig:

- 20.000 l bovengrondse dubbelwandige tank met verdeelslang (achter maalderij)
- 10.000 l bovengrondse dubbelwandige tank met vaste verbinding (recente varkensstal)
- 5.000 l bovengrondse, dubbelwandige tank met verdeelslang voor tractoren

Er wordt bijgevolg met de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) een vermindering gevraagd tot 29,821 ton mazout en petroleum.

De opslag van olie gebeurt in lekbakken. De fytoproducten bevinden zich in het fytolokaal boven een lekbak.

De kadavers worden opgeslagen in een afgesloten opslagruimte. Deze ruimte is niet gekoeld. De sappen afkomstig van de kadaveropslagruimte dienen opgevangen te worden en mogen niet worden geloosd in de riolering of in de gracht. Op het bedrijf is er nog geen aparte opslag voorzien om de sappen op te vangen. Afhankelijk van de toekomstige plannen van het bedrijf dient de kadaveropslag herbekeken en aangepast te worden conform de wetgeving. Bij een hernieuwingsaanvraag dient een aangepaste kadaveropslag uitgewerkt te worden en mee opgenomen te worden in de aanvraag. Deze voorwaarde werd reeds eerder opgelegd in het advies van het college d.d. 4 juli 2023 en zal terug opgenomen worden in de voorwaarden. De raadgeefster van de exploitant repliceerde hierop dat de aangepaste kadaveropslag op heden reeds aanwezig is op de site. Er werden enkele foto's aangeleverd als bewijs hiervan. Maar de vereiste stedenbouwkundige vergunning werd hiervoor nog niet ingediend. De raadgeefster verklaarde dat dit aanvullend zal geregulariseerd worden.

Aanvullend werd meegedeeld in de nieuwe PIV2 dat de gekoelde kadaveropslag op heden reeds reglementair werd uitgevoerd. De stedenbouwkundige aanvraag hiervoor wordt aansluitend nog via regularisatie in orde gebracht, aansluitend na voorliggend dossier.

De nodige absorberende producten zijn voorhanden om, indien nodig bij geval van een incident, de gemorste vloeistoffen op te ruimen. Er wordt steeds getankt op verharde ondergrond, binnen in een loods.

Aanvullend werd verduidelijkt via mail en op de POVOC dat er twee plaatsen zijn om te tanken, één situeert zich binnen in de loods, de andere verdeelslang situeert zich buiten onder een afdak.

Het beheer van de inrichting gebeurt op een vakkundige en bedreven manier. Zo wordt er ten allen tijde voor gezorgd dat de inrichting, de te houden dieren en de directe (eigen) omgeving in goede hygiënische toestand worden gehouden.

Elke verontreiniging van het grondwater wordt vermeden doordat het boorgat bovenaan afgedicht is conform de VLAREM-wetgeving. Er kunnen geen emissies naar de bodem of het grondwater optreden.

Gezien de maatregelen die het bedrijf neemt, worden de kansen op bodemverontreiniging aanzienlijk beperkt.

Watersysteem

Op het bedrijf werden volgende waterbronnen gebruikt:

- Leidingwater: ca. 60 m³/jaar voor huishouden;
- Grondwater: ca. 5.648 m³/jaar als drinkwater voor de dieren;
- Regenwater: ca. 710 m³/jaar, er is 150 m³ regenwateropslag voorzien.

Bovenstaande waarden waren echter niet langer actueel verduidelijkte de raadgeefster op de POVC nadat er via mail op d.d. 04/07/2024 werd opgemerkt door de VMM grondwater dat de op heden gewenste hoeveelheid van $1.000 + 5.803 = 6.803 \text{ m}^3/\text{j}$ grondwater niet overeenkomt met de totale waterbehoefte van 6.418 m^3 waarvan 5.932 m^3 hoogwaardig gebruik en 436 m^3 laagwaardig gebruik. Grondwater zal gebruikt worden als drink- en reinigingswater staat in het aanvraagdossier. In bijlage C6 staat echter dat er 5.648 m^3 grondwater worden aangewend. De rest zal ingevuld worden met regenwater en leidingwater. Het gevraagde debiet van 6.803 m^3 in de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) komt dus niet overeen met het voorgestelde gebruik van 5.648 m^3 . Bijlage C6 werd in de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) niet aangepast. Ook stelde de VMM grondwater via mail dat het nog steeds onduidelijk is waarvoor die gewenste hoeveelheid van 6.803 m^3 grondwater zal gebruikt worden.

De raadgeefster van de exploitant repliceerde hierop dat daar er uiteindelijk geen wijziging in dieraantallen werd aangevraagd en het aantal gedomicilieerde personen alleen maar is gestegen, wenste men in eerste instantie gewoon de vergunde hoeveelheid opnieuw te hernieuwen, zonder meer.

Destijds werd echter als richtwaarde voor de zeugen gerekend met $5,94 \text{ m}^3/\text{jaar}$ i.p.v. de huidige hoeveelheid van $5,4 \text{ m}^3/\text{jaar}$, vandaar wellicht het verschil.

Indien men de waterbehoefte van het bedrijf bekijkt, dan wordt er louter op basis van de dieraantallen en gedomicilieerde personen (op heden 4 personen gedomicilieerd i.p.v. vroeger 2) een totale waterbehoefte voor hoogwaardig gebruik bekomen van $6.042 \text{ m}^3/\text{j}$ en voor laagwaardig gebruik $436,3 \text{ m}^3/\text{j}$. De tabel op volgende pagina ter verduidelijking bij deze waarden.

Van het hoogwaardig verbruik wenst men aldus de maximale hoeveelheid aan te vragen uit grondwater en dit voor hoogwaardige toepassingen, nl. 5.922 m^3 als drinkwater voor de varkens. Van het laagwaardig verbruik wordt aldus $436 \text{ m}^3/\text{jaar}$ uit regenwater benut. Er is tot slot ook stadswater aanwezig, dewelke wordt benut voor huishoudelijke toepassingen, nl. $120 \text{ m}^3/\text{jaar}$.

Diercategorie	Aantal dieren	Drinkwater (m ³ /dier/jaar)	Totale waterbehoefte	Reinigingswater (m ³ /dier/jaar)	Totale waterbehoefte
Melkkoe	0	22	0,0	0,30	0,0
Jongvee < 1 jaar	0	5,4	0,0	0,30	0,0
Jongvee 1-2 jaar	0	8,7	0,0	0,30	0,0
Andere runderen (incl. zoogkoeien)	0	8,7	0,0	0,30	0,0
Mestkalveren	0	5,4	0,0	0,20	0,0
Zeugen of beren	252	5,4	1360,8	0,36	90,7
Gespeende biggen	1248	0,65	811,2	0,11	137,3
Overige varkens	1736	2,16	3749,8	0,12	208,3
Leghennen	0	0,12	0,0	0,012	0,0
Opfokmoederdieren slachtkuikens	0	0,035	0,0	0,010	0,0
Slachtkuikenmoederdieren	0	0,1	0,0	0,010	0,0
Slachtkuikens	0	0,072	0,0	0,012	0,0
Kalkoenen	0	0,12	0,0	0,012	0,0
Struisvogels	0	2,9	0,0	0,210	0,0
Paarden		14,4	0,0	0,60	0,0
Konijnen		0,15	0,0	0,10	0,0
Schape en geiten		0,27	0,0	0,03	0,0
Personen	4	30	120,0	0,00	0,0
melkinstallatie/melkstand (per melkkoe)	0	3,4	0,0	4,60	0,0
andere			0,0		0,0
Totale waterbehoefte hoogwaardig water (m³/jaar)			6041,8	Totale waterbehoefte laagwaardig water (m³/jaar)	
				436,3	

Kortom worden volgende waterbronnen gebruikt op het bedrijf:

- Leidingwater: $\pm 120 \text{ m}^3/\text{jaar}$ voor huishouden
- Grondwater: $\pm 5.922 \text{ m}^3/\text{jaar}$ als drinkwater voor de dieren

- Regenwater: ± 436 m³/jaar, er is 150 m³ regenwateropslag voorzien.

Bovenstaande verduidelijkingen met betrekking tot de waterbehoefte zullen nog op het Omgevingsloket worden toegevoegd door middel van een nieuwe projectinhoudversie (PIV3).

Op het bedrijf wordt steeds gestreefd om het waterverbruik zoveel mogelijk te beperken. Aangezien het waterverbruik op het bedrijf zich in belangrijke mate beperkt tot het drinkwater van de dieren, kunnen er, met uitzondering van de 'gebruikelijke' maatregelen, weinig andere waterbesparende maatregelen voorgesteld worden.

Zo wordt voor de reiniging van de stallen gebruik gemaakt van een goed afgestelde hoge drukreiniger, grof vuil wordt eerst droog verwijderd. Reiningswater laat men eerst intrekken alvorens verder zuiver te spuiten. Op die manier is er sprake van een gevoelige daling van het verbruik aan water.

Luchtkwaliteit

het bedrijf wordt op een nette manier geëxploiteerd. Het gaat hier over een hernieuwingsaanvraag voor bepaalde duur (31/12/2030). Het bedrijf is een varkenshouderij momenteel vergund voor 1.988 varkens, waarvan 246 zeugen, 6 beren en 1.736 andere varkens. Er is alsook plaats voor 1.248 biggen. Het aantal varkens neemt niet toe. De gemeente ontving tot op heden nog geen klachten in kader van stof- of geurhinder.

Wat de emissies naar lucht betreft dienen we in de veehouderij enkel rekening te houden met de uitstoot van stof, geur en ammoniak. Deze uitstoot is inherent aan het houden van dieren. Ammoniak ontstaat door het contact tussen vaste mest en urine. Het enzym urease zorgt er op dat moment voor dat ureum wordt omgezet in ammoniak. Het is dan ook de bedoeling ervoor te zorgen zo weinig mogelijk contact te hebben tussen de vaste mest en de urine. De ammoniak die toch ontsnapt zal de stal verlaten via de natuurlijke of mechanische verluchtingswegen en komt zo in de hogere luchtlagen terecht. Op die manier wordt de hinder naar de omgeving tot een minimum beperkt.

De milderende maatregelen conform de omzendbrief LNE 2012/1 (leefmilieu, natuur en energie) worden gevolgd om geuremissie te beperken, zijnde (A-V2) mest, strooisel, voederresten en andere producten die geuren produceren, worden na elke ronde uit de stal verwijderd, (A-V3) er wordt een erkende laag-eiwitvoeder gegeven, (A-V5) het voedersysteem wordt dagelijks gecontroleerd op gebreken en gemorst voeder wordt verwijderd.

Voor varkens- en pluimveehouderijen zijn in het Vlareem minimaal te respecteren afstanden tot een aantal gevoelige gebieden volgens het gewestplan bepaald die gerespecteerd dienen te worden. In functie van het stalconcept en van de wijze van mestopslag worden aan elke stal/mestopslag behorende tot de inrichting een waardering toegekend uitgedrukt in punten. Op basis van de bepalingen in Vlareem II behaalt de exploitatie op heden 78,4 punten. De verbods- en afstandsregels zoals opgenomen in VLAREM, zijn niet van toepassing gezien er geen uitbreiding wordt aangevraagd van het aantal varkens.

Er werd een geurstudie toegevoegd aan de aanvraag.

De totale geuremissie in de vergunde en nieuwe situatie wordt weergegeven in onderstaande tabel en wordt berekend met de emissiefactoren afkomstig uit de geactualiseerde lijst met emissiefactoren voor ammoniak, geur en fijn stof (versie 01/06/2022) als bijlage bij het Richtlijnenboek Landbouwdieren. De totale geuremissie wordt ingeschat op ca. 63.160 OUE/s voor de vergunde dieren op deze exploitatie.

Vergunde en nieuwe situatie geuremissie					
Stalnr	Diercategorie	Stalsysteem	# dieren	Geur (OU _ε /s.dier)	Totaal (OU _ε /s)
STAL V1	Guste en dragende zeugen	Traditioneel	84	18,6	1562,4
	Beren	Traditioneel	6	29,2	175,2
STAL V2	Vleesvarkens	Traditioneel + RM *	312	26,28	8199,4
STAL V3	Guste en drachtige zeugen	Traditioneel	90	18,6	1674
	Vleesvarkens	Traditioneel + RM *	384	26,28	10091,5
	Vleesvarkens	Traditioneel + RM *	416	26,28	10932,5
STAL V4	Vleesvarkens	Traditioneel + RM *	624	26,28	16398,7
STAL V5	Biggen < 10 weken	AEA V-1.5	1248	8,4	10483,2
	Kraamzeugen	AEA V-2.5	72	50,6	3643,2
Totaal					63160

* In de vorige vergunning werd als milderende maatregel de regelmatige mestafvoer uit de bestaande vleesvarkensstallen in de bijzondere voorwaarden opgenomen.

De inrichting is gelegen in agrarisch gebied. Voor de inschatting van de vergunde geurimpact wordt ter bepaling van de referentiesituatie uitgegaan van volgende gegevens over de andere landbouwbedrijven in de buurt op basis van de verleende milieuvergunning(en) of omgevingsvergunning(en).

Aangezien het bedrijf deel uitmaakt van een bronnencluster omdat er ook andere landbouwbedrijven in de omgeving aanwezig zijn, wordt de geurmodellering getoetst aan de normen voor een bedrijf dat deel uitmaakt van een bronnencluster. De bedrijfsomgeving van het bedrijf is onder meer gekenmerkt door veeteelactiviteiten. In dit geval spreekt men hier van een "bronnencluster" aangezien er meerdere geurbronnen dicht bij elkaar gelegen zijn. Binnen de clustercontour liggen 2 rundveebedrijven.

In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de geurconcentraties in de vergunde en nieuwe toestand volgens de initiële projectinhoudversie (PIV1).

Geurconcentratie (OU _ε /m ³) als 98P op individueel niveau				
Woning	Ligging	Vergunde toestand (OU _ε /m ³)	Nieuwe toestand (OU _ε /m ³)	Vershil (OU _ε /m ³)
W1	A	14,8	14,8	0,0
W2	A	16,9	16,9	0,0
W3	WLK *	12,4	12,4	0,0
W4	WLK *	11,5	11,5	0,0
W5	WUG *	6,7	6,7	0,0
W6 (eigen woning) **	A	46,9	46,9	0,0
W7	A	24,3	24,3	0,0
W8	A	12,4	12,4	0,0
W9	A	9,3	9,3	0,0
W10	A	2,8	2,8	0,0
W11	A	5,1	5,1	0,0
W12	A	4,4	4,4	0,0
W13	WUG *	6,2	6,2	0,0
W14	WUG *	3,7	3,7	0,0
W15	WUG *	4,1	4,1	0,0
W16	WUG *	7,0	7,0	0,0
W17	A	7,3	7,3	0,0

* Voor deze gewestplanbestemmingen is een verschuiving naar een minder geurgevoelig gebied van toepassing o.b.v. de beslissingsboom uit het richtlijnsysteem Lucht (zie verder).

** woning W6 is de eigen bedrijfswoning.

Wat de geurmodellering betreft, is te zien dat voor de dichtste woningen in agrarisch gebied de geurconcentratie hoger is gelegen dan de norm van 10 OUE/m³ voor agrarisch gebied, dit is zo voor de woningen W1, W2, W7 en W8 (14,8 – 16,9 – 24,3 – 12,4 OUE/m³).

De geurconcentraties van de 2 dichtste woningen in het woongebied met landelijk karakter liggen op ca. 11,5 OUE/m³ en 12,4 OUE/m³. In de argumentering van de geurstudie wordt de beslissingsboom (lucht) gebruikt om het woonuitbreidingsgebied een minder geurgevoelig gebied te maken. De beslissingsboom is hierop echter **niet** van toepassing. Dit stroomschema is enkel van toepassing voor industriële projecten en niet voor agrarische projecten waar een clusterbenadering wordt gehanteerd. Hiervoor wordt verwezen naar het MER-richtlijnenboek 'Landbouwdieren' (zie Milieuinfo.be). Er is met andere woorden bij twee woningen (W3 en W4) een grote overschrijding van de norm van 5 OUE/m³ bij matig geurgevoelige gebieden zoals woongebied met landelijk karakter. In hooggeurgevoelig gebied werd er bij 5 woningen een overschrijding van 3 OUE/m³ gemeten (6,7 – 6,2 – 3,7 – 4,1 – 7,0 OUE/m³).

Kortom uit de geurstudie blijken aanzienlijke negatieve effecten ten gevolge van de geuremissies.

In de geurstudie werd vermeld:

"Tegen 1/1/2031 zal er gereduceerd worden in emissies om te voldoen aan de dan geldende PAS-wetgeving. Deze maatregelen zullen dan ook een positieve invloed hebben op de geuremissies van het bedrijf en zo zal tegen dan ook voldaan kunnen worden aan het geurkader".

Gezien een hernieuwing wordt gevraagd tot 31/12/2030, moet de aanvraag een saneringsplan met onmiddellijke verbetering van de geurproblematiek omvatten o.b.v. erkende technieken. Er is bijgevolg aanvulling nodig. Op de POVC werd dit aanvullend besproken. De vertegenwoordigster van het Departement Omgeving verduidelijkte dat de erkende technieken deze zijn die vroeger al erkend waren, technieken waarvoor een reductiepercentage gekend zijn. Ook belangrijk hierbij is dat het geen technieken of maatregelen betreffen die op heden reeds vergund zijn op de site. Deze kunnen niet meer in rekening worden gebracht.

Verder is het goed beheer en reinigen van stallen opgenomen in de standaard ammoniakemissiefactoren en kent dit geen specifiek reductiepercentage. Verder mag het geen kunstmatige ingreep zijn, het moet een effectieve ingreep zijn. Het moet een verbetering geven. Er wordt niet gevraagd om de volledige situatie te saneren.

In de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) werd een directe geurvermindering gerealiseerd door de kokers van een bestaande en te behouden stal te verhogen, met name van stal V5 biggen – kraamstal. De kokers worden verhoogd tot 7 m hoog. De geurverbetering die hiermee gerealiseerd wordt, wordt verduidelijkt in tabel op volgende pagina. Hieruit blijkt dat de geuremissies max. met 0,49 OUE/m³ afnemen op de woningen in de omgeving.

Tabel: Gedetailleerd overzicht van de geurconcentraties voor het individuele bedrijf (OUe/m³) als 98P voor de vergunde en de nieuwe situatie met verhoging kokers biggenstal en kraamstal 5 ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen

Geurconcentratie (OUe/m ³) als 98P				
Woning	Ligging	Vergunde toestand (OUe/m ³)	Nieuwe toestand – met verhoging kokers (OUe/m ³)	Verschil (OUe/m ³)
W1	A	14,76	14,53	-0,23
W2	A	16,93	16,44	-0,49
W3	WLK *	12,35	12,15	-0,20
W4	WLK *	11,52	11,31	-0,21
W5	WUG *	6,72	6,66	-0,06
W6 (eigen woning) **	A	46,87	46,72	-0,15
W7	A	24,34	24,05	-0,29
W8	A	12,35	12,31	-0,04
W9	A	9,31	9,29	-0,02
W10	A	2,77	2,77	0,00
W11	A	5,12	5,08	-0,04
W12	A	4,38	4,36	-0,02
W13	WUG *	6,23	6,18	-0,05
W14	WUG *	3,68	3,65	-0,03
W15	WUG *	4,14	4,11	-0,03
W16	WUG *	6,95	6,89	-0,06
W17	A	7,31	7,26	-0,05

* Voor deze gewestplanbestemmingen is een verschuiving naar een minder geurgevoelig gebied van toepassing o.b.v. de beslissingsboom uit het richtlijnsysteem Lucht.

** woning W6 is de eigen bedrijfswoning.

Aanvullend werden de maatregelen voor de toekomstscenario naar 2030 ook meegeleverd. Zo zal men de oude vleesvarkensstallen vervangen door nieuwe stallen met een aansluiting op een biobed achteraan de stal. Verder zal de zeugenstal en de afdeling voor niet-gedekte jonge zeugen verbouwd worden en aangesloten worden op een biologische luchtwasser in de nok van de stal. Tot slot wordt ook benadrukt dat mest van de vleesvarkensstal regelmatig zal afgevoerd worden.

Tabel: Geuremissie bedrijf nieuwe situatie toekomstscenario

Nieuwe situatie toekomst geuremissie					
Stalnr	Diercategorie	Stalsysteem	# dieren	Geur (OU _E /s.dier)	Totaal (OU _E /s)
STAL V1					
STAL V2					
STAL V3	Guste en dragende zeugen	S-1	223	11,16	2488,7
	Beren	S-1	2	11,16	22,32
	Niet-gedekte jonge zeugen	S-1	19	17,52	332,88
STAL V4					
STAL V5	Biggen < 10 weken	AEA V-1.5	1248	8,4	10483,2
	Kraamzeugen	AEA V-2.5	72	50,6	3643,2
NIEUWE STAL V6	Vleesvarkens	S-3 + RM*	1672	7,884	13182,1
Totaal					30152

* milderende maatregel regelmatige mestafvoer

Ook de geuremissies naar 2030 toe met de toepassing van de maatregelen werden aangetoond. De tabel op volgende pagina toont aan dat er nog aanvullende dalingen zullen gerealiseerd worden met de implementatie van deze maatregelen. De grootste daling bedraagt 16,4 OUe/m³ ten opzichte van de vergunde toestand op een woning in de omgeving.

Tabel: Gedetailleerd overzicht van de geurconcentraties voor het individuele bedrijf (Oue/m³) als 98P voor de vergunde en de nieuwe situatie als toekomstscenario 2030 ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen

Geurconcentratie (Oue/m ³) als 98P				
Woning	Ligging	Vergunde toestand – met verhoging kokers stal V5 (Oue/m ³)	Nieuwe toestand – toekomst 2030 (Oue/m ³)	Vershil (Oue/m ³)
W1	A	14,5	4,8	-9,7
W2	A	16,4	6,0	-10,4
W3	WLK *	12,2	4,8	-7,4
W4	WLK *	11,3	4,7	-6,6
W5	WUG *	6,7	2,7	-4,0
W6 (eigen woning) **	A	46,7	7,9	-38,8
W7	A	24,1	7,7	-16,4
W8	A	12,3	5,2	-7,1
W9	A	9,3	3,9	-5,4
W10	A	2,8	1,4	-1,4
W11	A	5,1	2,4	-2,7
W12	A	4,4	2,2	-2,2
W13	WUG *	6,2	2,5	-3,7
W14	WUG *	3,7	1,8	-1,9
W15	WUG *	4,1	2,2	-1,9
W16	WUG *	6,9	3,0	-3,9
W17	A	7,3	2,9	-4,4

* Voor deze gewestplanbestemmingen is een verschuiving naar een minder geurgevoelig gebied van toepassing o.b.v. de beslissingsboom uit het richtlijnsysteem Lucht.

** woning W6 is de eigen bedrijfswoning.

Op de POVC (05/07/2024) werd door de vertegenwoordigster van GOP-milieu aangegeven dat de beperkte geursanering aangeleverd in PIV2 aanvaard wordt. De reden hiervoor is dat de exploitant de toekomstplannen van het bedrijf heeft uitgeklaard aan GOP-milieu in een voorbespreking en bijkomend kon aantonen dat het bedrijf bij implementatie van deze toekomstplannen voldoet aan het geurkader. De vertegenwoordigster van GOP-milieu stelde dat dit weliswaar niet specifiek in de aanvraag wordt vermeld, maar het is een belangrijk gegeven dat er duidelijkheid is in het toekomstbeeld van het bedrijf en dat deze voldoet aan het geurkader. Er is bijgevolg een duidelijk plan naar de toekomst toe, dit plan is realistisch en voldoet aan de wetgeving. Dit toont aan dat de toekomstplannen mogelijk zijn op de site. GOP-milieu stelde dat er op heden maar een beperkte daling in geur wordt voorzien, maar met een realistische toekomstige bedrijfssetting in het achterhoofd dat voldoet aan het geurkader, kan men instemmen met de aangeleverde vermindering op vlak van geur.

Aanvullend werd opgemerkt dat de aanvraag voor een hernieuwing zeer beperkte info omvat met betrekking tot de maalderij op de site. Hierop verduidelijkte de raadgeefster van de exploitant via mail en op de POVC dat de installatie louter gebruikt wordt voor de productie van eigen voeder. Er wordt ongeveer anderhalve dag per week voeder gemaakt. Er werd aangegeven dat er een stofafzuiging aanwezig is op de hamermolen. Aanvullend wordt er ook enkel geproduceerd met gesloten poort in de loods. Omwille van deze maatregelen acht de raadgeefster van de exploitant de stofimpact op de omgeving beperkt. Met betrekking tot een mogelijk stofexplosierisico werd aangegeven dat de kans hierop nihil is, daar het hierbij om een kleinschalige installatie gaat en binnen een straal van 150 m geen gelijkaardige installaties aanwezig zijn die tot een domino-effect kunnen leiden. Aanvullend benadrukte de raadgeefster dat er niets wijzigt aan de maalderij, we gaan ervan uit dat er geen bijkomend risico te verwachten is t.o.v. de voorgaande aanvraag. Er zijn verder nooit klachten geformuleerd ten gevolge van deze uitbating. Deze motivatie werd aanvullend ook in de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) opgenomen als argumentatie in bijlage C1.

Geluid

De mogelijke bronnen van geluid op het bedrijf omvatten de ventilatie van de stallen, het transport op de site, de dieren zelf, de voeding van de dieren, verwarming en de noodstroomaggregaat.

Lawaaihinder afkomstig van de dieren is door een goede isolatie van de stallen nihil of tot een minimum beperkt. De stallen worden gedeeltelijk mechanisch verlucht. De ventilatoren betreffen axiaal ventilatoren die een licht zoemend geluid produceren, wat als niet storend wordt ervaren in agrarisch gebied.

Het leveren van voeders, vullen van de voedersilo's, laden en lossen van de dieren en transport betreffen allen incidentele geluiden die eigen zijn aan een landbouwbedrijf.

Het gaat hier over een bestaand bedrijf. Tot op heden zijn er geen klachten gekend met betrekking tot geluidshinder. In de aanvraag wordt duidelijk beschreven dat de exploitant zowel bij het uitvoeren van de verschillende activiteiten, de keuze van aankoop en inplanting van de geluidsproducerende toestellen het nodige doet om geluidsoverlast voor omwonenden te voorkomen.

De ligging van de nabijgelegen woningen ten opzichte van het bedrijf is van die aard dat er normaal gezien geen geluidshinder optreedt.

De productie van voeders is een bijkomende geluidsbron voor het bedrijf. Geluid is dan ook een belangrijk aspect waarmee rekening gehouden wordt bij de constructie van de voederinstallatie. Volgende maatregelen worden genomen ter beperking van het geluid van de voederinstallatie:

- Het productieproces vindt plaats in een volledig gesloten loods.
- Het dak werd geïsoleerd tegen condensvorming. Dit zal echter ook een positief effect hebben op de geluidsoverdracht.

Via mail verduidelijkte de raadgeefster van de exploitant aanvullend dat er tijdens de productie van de voeders met gesloten poort, buiten aan de loods een geluid wordt waargenomen dat vergelijkbaar is met een tractor in rust (binnen nominale toeren).

Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen om de geluidsemisies van de voederinstallatie tot een minimum te beperken, voldoende zijn, gezien er tot op heden nog nooit klachten geuit werden omtrent de uitbating van de maalderij. Daar er in de nieuwe toestand niets wijzigt aan deze maalderij, wordt aangenomen dat de exploitatie van deze maalderij geen bijkomende hinder vormt.

Licht of straling

Hinder door straling is niet te verwachten. De exploitant treft de nodige maatregelen om lichthinder te voorkomen. Het gebruik en de intensiteit van lichtbronnen in open lucht zijn beperkt tot de noodwendigheden inzake uitbating en veiligheid. De verlichting is dermate geconcentreerd dat niet-functionele lichtoverdracht naar de omgeving maximaal wordt beperkt. De klemtoonverlichting is uitsluitend gericht op de inrichting of op onderdelen ervan.

Gelet op bovenstaande worden geen aanzienlijke effecten verwacht van licht of straling.

Productie van afvalstoffen

Door een efficiënte opvolging van de verschillende productie- processen en stromen op het bedrijf wordt er steeds naar gestreefd om de productie van afval en afvalstoffen tot een minimum te beperken. Het genereren van verpakkingsafval op het bedrijf is sterk beperkt. De voeders worden in bulk geleverd en op het bedrijf opgeslagen in gesloten silo's, zodat er op dit vlak geen probleem bestaat met betrekking tot verpakkingsafval. Het verbruik van medicijnen en reinigings - en ontsmettingsmiddelen is laag. De geproduceerde afvalstoffen zijn van die aard dat ze niet hergebruikt of nuttig toegepast kunnen worden.

Grondwaterwinning

De aanvraag omvatte initieel (PIV1) een hernieuwing van de grondwatervergunning op naam van Vanluchene - Ryckewaert voor een vermindering van het debiet met 1.155 m³/jaar tot een aangevraagd debiet van maximaal 5.648 m³/jaar waarvan 1.000 m³ uit de vijver en 4.648 m³ uit de filterputten. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 16 m³ waarvan 3 m³

uit de vijver en 13 m³ uit de filterputten. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn tot 31/12/2030.

Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 1 vijver met een diepte van 6 m en 3 filterputten met een diepte van elk 20 m. Volgens het aanvraagdossier zouden de filterputten nu 5 m diep zijn. Dit dient verduidelijkt te worden zodat de correcte diepte kan vergund worden. Op deze dieptes wordt grondwater gewonnen uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0160_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet voor de winningen ingedeeld onder rubriek 53.8 bedraagt niet meer dan 5.000 m³/jaar. De rubriekindeling van de grondwaterwinning is in dit geval afhankelijk van het locatie specifieke dieptecriterium zoals vastgelegd in bijlage 2ter van VLAREM II. Het dieptecriterium op de aangevraagde locatie bedraagt 21 m onder maaiveld. De aangevraagde put (vijver) heeft een diepte kleiner dan 21 m waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.1^oa).

De winning uit de filterputten gebeurt via ondergrondse ontijzering door beluchting en is ingedeeld onder rubriek 53.12.1^o. Deze rubriek kan enkel aangevraagd worden voor de freatische watervoerende laag. Het aangevraagde debiet voor de winning ingedeeld onder rubriek 53.12 bedraagt niet meer dan 30.000 m³/jaar. De winning is bijgevolg ingedeeld onder rubriek 53.12.1^o.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen en in het huishouden.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen werd in PIV1 een maximale totale waterbehoefte van 6.418 m³/jaar berekend. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedroeg maximaal 5.982 m³/jaar. Het volume voor laagwaardige toepassingen werd ingeschat op maximaal 436 m³/jaar.

De waterbehoefte zal ingevuld worden met leidingwater, hemelwater en grondwater.

Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. Leidingwater wordt enkel gebruikt in het huishouden. Regenwater wordt opgevangen in opvangen met een totale capaciteit van 150 m³ en aangewend als drinkwater voor de dieren en voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

RUBRIEK 53.8.1^oB):

De winning bestaande uit een vijver met een diepte van 6 m onttrekt grondwater aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0160_GWL_1. Het betreft een freatische watervoerende laag.

Men vraagt een debiet aan van 1.000 m³/jaar. Op basis van de aangevraagde toepassingen en de opgegeven veestapel, kan het aangevraagde debiet aanvaard worden.

Het aangevraagde debiet is enkel te verantwoorden op basis van de veebezetting en moet hiermee in overeenstemming zijn.

In voorliggend dossier wordt voor de rubriek 9 niet dezelfde termijn gevraagd als voor de rubriek 53. Voor de dieren wordt een termijn tot 31/12/2030 aangevraagd. Gezien het grondwater wordt gebruikt als drinkwater voor dieren dient de grondwaterwinning ook vergund te worden tot einde 2030.

Indien er een wijziging in het aantal dieren of aan de eindtermijn voor rubriek 9 wordt doorgevoerd, moet de vergunde hoeveelheid en de eindtermijn voor de rubriek 53 evenredig worden aangepast.

RUBRIEK 53.12.1° :

De winning bestaande uit drie filterputten met een diepte van 20 m onttrekt grondwater aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0160_GWL_1. Het betreft een freatische watervoerende laag in een goede kwantitatieve toestand. Deze filterputten maken deel uit van ondergronds ontijzeringssysteem.

Men vroeg in PIV1 een debiet aan van 4.648 m³/jaar. Op basis van de aangevraagde toepassingen en de opgegeven veestapel, kan het aangevraagde debiet aanvaard worden.

Het aangevraagde debiet is enkel te verantwoorden op basis van de veebezetting en moet hiermee in overeenstemming zijn.

In voorliggend dossier wordt voor de rubriek 9 niet dezelfde termijn gevraagd als voor de rubriek 53. Voor de dieren wordt een termijn tot 31/12/2030 aangevraagd. Gezien het grondwater wordt gebruikt als drinkwater voor dieren dient de grondwaterwinning ook vergund te worden tot einde 2030.

Indien er een wijziging in het aantal dieren of aan de eindtermijn voor rubriek 9 wordt doorgevoerd, moet de vergunde hoeveelheid en de eindtermijn voor de rubriek 53 evenredig worden aangepast.

Volgens artikel 5.53.6.4.5 van VLAREM II dient halfjaarlijks een analyse te worden uitgevoerd op de meest centraal gelegen boorput.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 01/07/2022.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0160_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een kwantitatief toereikende toestand waarbij waakzaamheid geboden is. Er zijn meerdere locaties met dalende trends door de verminderde voeding en baseflow ten gevolge van extreme droogteperiodes met een tekort aan neerslag en hogere zomertemperaturen. Freatisch watervoerende lagen staan immers in rechtstreeks contact met de atmosfeer en reageren snel op droogte, maar ook op nattere perioden. Voor hoogwaardige toepassingen worden de vergunningstermijnen beperkt tot max. 20 jaar.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kon een debiet van max. 5.648 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen.

Er ligt een VEN- of SBZ-gebied in de nabijheid van de aangevraagde winning. Voor het eventuele verdrogingsrisico van habitats wordt verwezen naar het advies van ANB waarbij VMM zich voor dit aspect aansluit.

Elke winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis. Op alle putten in dezelfde watervoerende laag moet er minstens 1 debietmeter met een aftapkraantje na de debietmeter geplaatst worden. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kon een debiet van max. 5.648 m³/jaar voor een periode tot 31/12/2030 aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen.

De aanvraag benadrukt dat er een loutere hernieuwing van de basisvergunning gevraagd wordt tot 31/12/2030. Al wordt er opgemerkt dat er voor de grondwaterwinning in het Quartair dek een vermindering gevraagd wordt met 1.155 m³/j.

Op de site is een uitgebreide historiek terug te vinden met betrekking tot de debieten van de grondwaterwinningen (GWW). In de vergunning van 02/04/2015 werd voor de GWW via de 3 filterputten 4.648 m³/j en 17 m³/d toegekend, voor de vijver 1.000 m³/j en 11 m³/d en voor de diepe GWW in het Landeniaan 1.361 m³/j en 6 m³/d.

In de vergunning van 08/11/2018 werd uiteindelijk afstand gedaan van de diepe GWW in het Landeniaan, de ondiepe GWW in Quartair werden vergund voor 5.803 m³/j en 16 m³/d voor de 3 filterputten en 1.000 m³/j en 5 m³/d voor de vijver. Nu wordt echter slechts 4.648 m³/j hernieuwd voor de GWW Quartair via de 3 filterputten i.p.v. de eerder vergunde hoeveelheid 5.803 m³/j. Het betreft dus niet louter een hernieuwing maar ook vermindering met 1.155 m³/j. Deze vermindering werd niet duidelijk aangegeven in de aanvraag of in de rubriekentabel. Het debiet voor de vijver 1.000 m³/j wordt enkel hernieuwd.

De raadgeefster van de exploitant verklaarde via mail en in de POVC 08/03/2024 dat men graag de reeds vergunde hoeveelheid wenst te behouden en bijgevolg afstapt van de vermindering. Men was zich niet bewust van het vergunde debiet vandaar de fout in de aanvraag. De vertegenwoordigster van de VMM repliceerde hierop de aanvraag in functie van deze vraag te herbekijken.

In de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) werd hierop het debiet van de grondwaterwinning aangepast, nadat in de vorige POVC 08/03/2024 erop gewezen werd dat er meer vergund was dan er hernieuwd werd. Er werd dan ook afstand gedaan van de vermindering in debiet. Er wordt een hernieuwing van 1.000 m³/j (vijver) + 5.803 m³/j (3 filterputten) gevraagd in PIV2 gezien men hiervoor reeds vergund is.

Deze hoeveelheid werd aanvullend afgetoetst bij de VMM grondwater. Via mail op d.d. 04/07/2024 werd opgemerkt door de VMM grondwater dat de op heden gewenste hoeveelheid van 1.000 + 5.803 = 6.803 m³/j grondwater niet overeenkomt met de totale waterbehoefte van 6.418 m³ waarvan 5.932 m³ hoogwaardig gebruik en 436 m³ laagwaardig gebruik.

Grondwater zal gebruikt worden als drink- en reinigingswater staat in het aanvraagdossier. In bijlage C6 staat echter dat er 5.648 m³ grondwater worden aangewend. De rest zal ingevuld worden met regenwater en leidingwater. Het gevraagde debiet van 6.803 m³ in de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) komt dus niet overeen met het voorgestelde gebruik van 5.648 m³. Bijlage C6 werd in de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) niet aangepast. Ook stelde de VMM grondwater via mail dat het nog steeds onduidelijk is waarvoor die gewenste hoeveelheid van 6.803 m³ grondwater zal gebruikt worden.

De raadgeefster van de exploitant repliceerde hierop dat daar er uiteindelijk geen wijziging in dieraantallen werd aangevraagd en het aantal gedomicilieerde personen alleen maar is gestegen, wenste men in eerste instantie gewoon de vergunde hoeveelheid opnieuw te hernieuwen, zonder meer. Destijds werd echter als richtwaarde voor de zeugen gerekend met 5,94 m³/jaar i.p.v. de huidige hoeveelheid van 5,4 m³/jaar, vandaar wellicht het verschil.

Indien men de waterbehoefte van het bedrijf bekijkt, dan wordt er louter op basis van de dieraantallen en gedomicilieerde personen (op heden 4 personen gedomicilieerd i.p.v. vroeger

2) een totale waterbehoefte voor hoogwaardig gebruik bekomen van 6.042 m³/j en voor laagwaardig gebruik 436,3 m³/j.

Van het hoogwaardig verbruik wenst men aldus de maximale hoeveelheid aan te vragen uit grondwater en dit voor hoogwaardige toepassingen, nl. 5.922 m³ als drinkwater voor de varkens. Van het laagwaardig verbruik wordt aldus 436 m³/jaar uit regenwater benut. Er is tot slot ook stadswater aanwezig, dewelke wordt benut voor huishoudelijke toepassingen, nl. 120 m³/jaar.

Bovenstaande verduidelijkingen met betrekking tot de waterbehoefte zullen nog op het Omgevingsloket worden toegevoegd door middel van een nieuwe projectinhoudversie (PIV3).

Na onderling overleg tussen VMM grondwater en raadgeefster van de exploitant voor en tijdens de POVC 05/07/2024 werd het aangevraagde debiet aangepast naar max. 1.000 m³/jaar uit de vijver en max. 4.922 m³/jaar uit de filterputten. De entiteit van de VMM bevoegd voor grondwater kan hiermee akkoord gaan en bevestigde dit tijdens de POVC van 05/07/2024 aanvullend ook op het loket. De termijn blijft beperkt tot einde 2030.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

10. Conclusie

De aanvraag gaat uit van een varkensbedrijf. Het onderwerp van de aanvraag omvat de hernieuwing van de varkenshouderij, gelet op het verval van de basisvergunning op d.d. 31/12/2023. Op 07/9/2023 werd het verzoek tot verlenging van de vergunning in afwachting van het definitieve PAS geakteerd, waarbij de vergunningstermijn werd verlengd tot 31/12/2023. Onderhavige hernieuwingsvraag werd ingediend op d.d. 28/11/2023. Het aantal varkens blijft ongewijzigd.

De aanvraag benadrukt dat er een loutere hernieuwing van de basisvergunning gevraagd wordt tot 31/12/2030. Al wordt er opgemerkt dat er voor de grondwaterwinning in het Quartair dek een vermindering gevraagd wordt met 1.155 m³/j. De raadgeefster van de exploitant verklaarde via mail en in de POVC dat men graag de reeds vergunde hoeveelheid (5.308 m³/j) voor de filterputten wenst te behouden en bijgevolg afstapt van de vermindering. Men was zich niet bewust van het vergunde debiet vandaar de fout in de aanvraag.

Dit gewenste debiet werd aanvullend afgetoetst bij de VMM grondwater. Via mail op d.d. 04/07/2024 werd opgemerkt door de VMM grondwater dat de op heden gewenste hoeveelheid van 1.000 + 5.803 = 6.803 m³/j grondwater niet overeenkomt met de totale waterbehoefte van 6.418 m³ waarvan 5.932 m³ hoogwaardig gebruik en 436 m³ laagwaardig gebruik. Na onderling overleg tussen VMM grondwater en raadgeefster van de exploitant voor en tijdens de POVC 05/07/2024 werd het aangevraagde debiet aangepast naar max. 1.000 m³/jaar uit de vijver en max. 4.922 m³/jaar uit de filterputten. De entiteit van de VMM bevoegd voor grondwater kan hiermee akkoord gaan en bevestigde dit tijdens de POVC van 05/07/2024 aanvullend ook op het loket. De termijn blijft beperkt tot einde 2030. Er werd aanvullend nog gesteld door de leden van de POVC dat deze aanpassingen inzake de gewenste grondwaterwinningsdebiet en de aanpassingen in de relevante addenda's best nog op het Omgevingsloket worden aangepast.

Inzake geur werd in de vorige POVC 08/03/2024 aangekaart dat er een onmiddellijke verbetering dient gerealiseerd te worden. Uit de geurstudie bleken aanzienlijke negatieve effecten ten gevolge van de geuremissies. In de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) werd een directe geurvermindering gerealiseerd door de kokers van een bestaande en te behouden stal te verhogen, met name van stal V5 biggen – kraamstal. De kokers worden verhoogd tot 7 m hoog. Hierdoor zouden de geuremissies max. met 0,49 OUE/m³ afnemen op de woningen in de omgeving.

Aanvullend werden de maatregelen voor de toekomstscenario naar 2030 ook meegeleverd. De implementatie van deze maatregelen zal een max. daling van 16,4 OUE/m³ teweegbrengen ten opzichte van de vergunde toestand op een woning in de omgeving.

Op de POVC (05/07/2024) werd door de vertegenwoordigster van GOP-milieu aangegeven dat de beperkte geursanering aangeleverd in PIV2 aanvaard wordt. De reden hiervoor is dat de exploitant de toekomstplannen van het bedrijf heeft uitgeklaard aan GOP-milieu in een voorbespreking en bijkomend kon aantonen dat het bedrijf bij implementatie van deze toekomstplannen voldoet aan het geurkader. De vertegenwoordigster van GOP-milieu stelde dat dit weliswaar niet specifiek in de aanvraag wordt vermeld, maar het is een belangrijk gegeven dat er duidelijkheid is in het toekomstbeeld van het bedrijf en dat deze voldoet aan het geurkader. Er is bijgevolg een duidelijk plan naar de toekomst toe, dit plan is realistisch en voldoet aan de wetgeving. Dit toont aan dat de toekomstplannen mogelijk zijn op de site. GOP-milieu stelde dat er op heden maar een beperkte daling in geur wordt voorzien, maar met een realistische toekomstige bedrijfssetting in het achterhoofd dat voldoet aan het geurkader, kan men instemmen met de aangeleverde vermindering op vlak van geur.

De overige gevraagde aanpassingen in het POVC-advies (08/03/2024) werden tevens aangeleverd en aangepast. Ook de gevraagde impactscore werd aangeleverd met gebruik van de nieuwe impactscoretool voor een totale emissie van 5.874,2 kg NH₃/jaar. De impactscore voor vermist en verzuring omvat 0,213%.

Aanvullend werden nog enkele bijkomende zaken aangepast in de aanvraag. Zo werd de mazoutopslag verminderd na vaststellingen op de keuringsattesten. Er wordt met de nieuwe projectinhoudversie (PIV2) een vermindering gevraagd tot 29,821 ton mazout en petroleum. Aanvullend werd meegedeeld in de nieuwe PIV2 dat de gekoelde kadaveropslag op heden reeds reglementair werd uitgevoerd zoals eerder gevraagd werd in het advies van het CBS. De stedenbouwkundige aanvraag hiervoor wordt aansluitend nog via regularisatie in orde gebracht, aansluitend na voorliggend dossier.

Gelet op het gunstig advies van het CBS Zwevegem.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de Agentschap voor Natuur en Bos. ANB is gunstig op voorwaarde dat de vergunning voor de dieren wordt beperkt tot 31/12/2030 en de ammoniakemissies beperkt blijven tot 5.874,2 kg NH₃/jaar.

In het advies van ANB wordt gesteld dat zonder invulling van bovenstaande voorwaarde de vergunning niet kan worden verleend. Hierbij wordt bemerkt dat deze voorwaarde betrekking heeft op de uitgangspunten van het aangevraagde en dus geen bijzondere milieuvorwaarden omvat. Bovendien gaat het nu eigenlijk maar over een overgangsvergunning met dus een beperkte vergunningstermijn.

Gelet op het gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies van de VMM grondwater. Na onderling overleg tussen VMM grondwater en raadgeefster van de exploitant voor en tijdens de POVC 05/07/2024 werd het aangevraagde debiet aangepast naar max. 1.000 m³/jaar uit de vijver en max. 4.922 m³/jaar uit de filterputten. De entiteit van de VMM bevoegd voor grondwater kan hiermee akkoord gaan en bevestigde dit tijdens de POVC van 05/07/2024 aanvullend ook op het loket. De termijn blijft beperkt tot einde 2030. De verduidelijkingen en aanpassing met betrekking tot de waterbehoefte zullen nog door de raadgeefster van de exploitant op het Omgevingsloket worden toegevoegd door middel van een nieuwe projectinhoudversie (PIV3).

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ingediend.

De vergunning kan verleend worden voor een termijn tot 31/12/2030 **mits** voor de beslissing van de deputatie de nodige verduidelijkingen en aanpassingen worden aangeleverd door middel van een nieuwe projectinhoud, met name:

- aanpassingen inzake de gewenste grondwaterwinningsdebiet;
- aanpassingen in de relevante addenda's.

Op 08/07/2024 werd een nieuwe PIV 3 bezorgd waarbij het grondwaterdebiet verminderd wordt met 881 m³/j om zo te komen tot een debiet van 4922 m³/j. De nodige aanpassingen werden gedaan.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :
De probleempunten van het dossier werden in samenspraak met de exploitant, zijn raadgeefster en de aanwezige adviesinstanties besproken op de POVC.

Inzake geur stelde de vertegenwoordigster van GOP-milieu dat de beperkte geursanering aangeleverd in PIV2 aanvaard wordt. De reden hiervoor is dat de exploitant de toekomstplannen van het bedrijf heeft uitgeklaard aan GOP-milieu in een voorbespreking en bijkomend kon aantonen dat het bedrijf bij implementatie van deze toekomstplannen voldoet aan het geurkader. De vertegenwoordigster van GOP-milieu stelde dat dit weliswaar niet specifiek in de aanvraag wordt vermeld, maar het is een belangrijk gegeven dat er duidelijkheid is in het toekomstbeeld van het bedrijf en dat deze voldoet aan het geurkader. Er is bijgevolg een duidelijk plan naar de toekomst toe, dit plan is realistisch en voldoet aan de wetgeving. Dit toont aan dat de toekomstplannen mogelijk zijn op de site. GOP-milieu stelde dat er op heden maar een beperkte daling in geur wordt voorzien, maar met een realistische toekomstige bedrijfssetting in het achterhoofd dat voldoet aan het geurkader, kan men instemmen met de aangeleverde vermindering op vlak van geur.

Inzake grondwater verduidelijkte de raadgeefster dat er onduidelijkheden in de addenda's van de aanvraag zijn blijven staan. We hebben hierop een nieuwe berekening aangeleverd via mail van de waterbehoefte van het bedrijf. Waardoor een nieuw debiet van 5.922 m³/j bekomen wordt als drinkwaterbehoefte voor de varkens en de raadgeefster stelt sluitend dat dit een verantwoord debiet lijkt. De entiteit van de VMM bevoegd voor grondwater stelde op de POVC dat men hiermee kan akkoord gaan en bevestigde dit tijdens de POVC van 05/07/2024 aanvullend ook op het loket. De termijn blijft beperkt tot einde 2030. Er werd aanvullend nog gesteld door de leden van de POVC dat deze aanpassingen inzake de gewenste grondwaterwinningsdebiet en de aanpassingen in de relevante addenda's best nog op het Omgevingsloket worden aangepast.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan
 exploitant: VVZRL VANLUCHENE-RYCKEWAERT,
 aanvrager: VVZRL VANLUCHENE-RYCKEWAERT,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171109-0028 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291W/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291X/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1230G/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1230E/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291T/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291Y/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1289B/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291V/
- ZWEVEGEM 4 AFD (HEESTERT), sectie B, nrs. 1291Z/

met als voorwerp :

verder exploiteren van 246 zeugen, 6 beren, 1.736 mestvarkens, 1.248 biggen, 5.532 m³ mest, stalplaats 12 voertuigen en/of aanhangwagens, 666,4 kg petroleum, 29.155 kg mazout + 2 verdeelslangen, 500 l olie, 5.000 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, stroomgroep 330 kW, maalderij 62,4 kW, grondwaterwinning 16 m³/d en 5.922 m³/j (waarvan 1.000 m³/j via de vijver en 4.922 m³/j via 3 filterputten) in het Quartair dek

Gecoördineerde toestand

Een varkensfokkerij met

Rubriek	Aard	Klasse, Vlarebo	Omschrijving	Totale hoeveelheid
6.4.1°	Hernieuwing	3	Brandstoffen en brandbare vloeistoffen: 500 l olieopslag	500 liter
6.5.1°	Hernieuwing	3	Brandstofverdeelinstallatie met 2 verdeelslangen	2 verdeelslangen
9.4.1.c)1.2°	Hernieuwing	1	Dieren: plaatsen voor 1.988 varkens, waarvan 246 zeugen, 6 beren en 1.736 andere varkens	1.988 plaatsen
9.4.1.c)2.1°	Hernieuwing	2	Dieren: plaatsen voor 1.248 biggen	1.248 plaatsen
15.1.1°	Hernieuwing	3	Stallen van 12 voertuigen en/of aanhangwagens	12 voertuigen
17.3.2.1.1.2°	Hernieuwing	2, A*	Gevaarlijke producten: opslag van 666,4 kg petroleumopslag en 29.155 kg mazout in 4 tanks	29,821 ton
17.4.	Hernieuwing	3	Gevaarlijke producten: opslag van 5.000 l of kg producten in kleine verpakkingen	5.000 liter
28.2.c)2°	Hernieuwing	2	Dierlijke mest: opslag van 5.532 m ³ mengmest	5.532 m ³
31.1.1°b)	Hernieuwing	3	Motoren met inwendige verbranding: stroomgroep van 330 kW	330 kW
45.13.d)1°b)	Hernieuwing	3	Voedingsindustrie: 62,4 kW motoren in maalderij	62,4 kW
53.8.1°a)	Hernieuwing (*)	3	Grondwaterwinning van 1.000 m ³ /jaar via open vijver	1.000 m ³ /jaar
53.12.1°	Hernieuwing	2	Grondwaterwinning van 4.922 m ³ /jaar uit 3 filterputten	4.922 m ³ /jaar

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden:

1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen (zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden).
2. De exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen, (zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinkknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger, ...) te implementeren in de bedrijfsvoering.
3. Verkorte mestverblijftijd op bestaande vleesveestallen, nl. maximum 2 maanden.
4. De voorgestelde saneringsmaatregelen inzake geur dienen te worden uitgevoerd. De directe geurvermindering gerealiseerd door de kokers van stal V5 biggen-kraamstal te verhogen tot 7 m hoogte, dienen spoedig te worden uitgevoerd.
5. Nabij de mazouttank + verdeelslang en de olieopslag dient steeds geschikt absorptiemateriaal aanwezig te zijn om in geval van lekkage meteen eventuele bodememissies te kunnen voorkomen/beperken. Gebruikte absorptiematerialen dienen zorgvuldig te worden verzameld en te worden afgevoerd als gevaarlijk afval.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn tot 31/12/2030

die aanvangt op 25/07/2024

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending

een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheids sanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindieners is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De voorzitter
Jean de Bethune

Handtekening(en)