

NOTULEN VAN DE OCMW-RAAD VAN 25 MAART 2019

Aanwezig: Marc Doutreluingne, voorzitter van het vast bureau;
Eliane Spincemaille, Isabelle Degezelle, Kristof Vromant, Raf Deprez,
Marc Desloovere, Marc Claeys, leden van het vast bureau;
Dirk Desmet, voorzitter;
Ann Cosaert, Bart Colson, Brigitte Desmet, Barbara Demeulenaere, Yvan Nys,
Carol Bostyn, Stefanie Vanden Bossche, Geert Delaey, Isabelle Dewitte,
Nele Vroman, Yves De Bosscher, Eddy Loosveldt, Brecht Demeire,
Antoon Vanassche, Wim Monteyne, Katrien Defoirdt, Eddy Defoor, Sofie Vermeulen,
Johan Rollez, raadsleden;
Jan Vanlangenhove, algemeen directeur

De voorzitter opent de vergadering om 22.11 uur.

OPENBARE ZITTING

- 1. Sociale Huisvestingsmaatschappij Wonen Regio Kortrijk - Aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de (bijzondere) algemene vergadering.**

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur art. 40 en 41.

Juridisch grond

- Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 tot bepaling van de nadere regels met betrekking tot de beheeraspecten van sociale huisvestingsmaatschappijen.

Verwijzingsdocumenten

E-mail van 24 januari 2019 van Wonen Regio Kortrijk met de vraag tot afvaardiging van een vertegenwoordiger in de algemene vergadering.

Motivering

Sociale Huisvestingsmaatschappij (SHM) Wonen Regio Kortrijk werd in 2017 gevormd door de samensmelting van Zuid-West-Vlaamse Sociale Huisvestingsmaatschappij, SHM Goedkope Woning en SHM Eigen Haard is Goud Waard. Het OCMW Zwevegem is aandeelhouder van de SHM Wonen Regio Kortrijk.

Bij de algehele vernieuwing van de OCMW-raad moeten nieuwe vertegenwoordigers en plaatsvervangers aangeduid worden in de algemene vergadering van deze SHM.

BESLUIT

Dirk DESMET:

25 STEMMEN VOOR

2 ONTHOUDINGEN

Marc CLAEYS:

22 STEMMEN VOOR

1 STEM TEGEN

4 ONTHOUDINGEN

Artikel 1

Dirk Desmet, Hinnestraat 19G, 8550 Zwevegem, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van het OCMW Zwevegem in de (buitengewone) algemene vergadering van SHM Wonen Regio Kortrijk voor de periode 2019 t.e.m. 2024.

Artikel 2

Marc Claeys, Harelbeekstraat 41, 8550 Zwevegem wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van het OCMW Zwevegem in de (buitengewone) algemene vergadering van SHM Wonen Regio Kortrijk voor de periode 2019 t.e.m. 2024.

Artikel 3

Een eensluidend afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan SHM Wonen Regio Kortrijk, ter attentie van Ilse Piers (ilse.piers@wonenregioskortrijk.be).

2. Sociale Huisvestingsmaatschappij Eigen Haard - aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de (bijzondere) algemene vergadering en voordracht van vertegenwoordigers in de raad van bestuur.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur artikel 77 en 78.

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 tot bepaling van de nadere regels met betrekking tot de beheeraspecten van sociale huisvestingsmaatschappijen en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 22 oktober 2010 tot vaststelling van de aanvullende voorwaarden en de procedure voor de erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij en tot vaststelling van de procedure voor de beoordeling van de presentaties van sociale huisvestingsmaatschappijen.

Motivering

Het OCMW Zwevegem is vennoot in de cvba Eigen Haard. Bij de algehele vernieuwing van de OCMW raad moeten nieuwe vertegenwoordigers en plaatsvervangers aangeduid worden in de algemene vergadering van deze sociale huisvestingsmaatschappij.

Daarnaast moeten ook nieuwe kandidaat-bestuurders voorgedragen worden in de raad van bestuur. Eigen Haard heeft 1306 sociale huurwoningen in beheer, waarvan 32 in leegstand voor renovatie of verhuur. Overeenkomstig de wettelijke bepalingen kan de raad van bestuur daarbij bestaan uit maximaal 9 leden. OCMW Zwevegem kan 4 kandidaat-bestuurders voordragen in de raad van bestuur.

BESLUIT

Marc CLAEYS:

20 STEMMEN VOOR

2 STEMMEN TEGEN

4 ONTHOUDINGEN

1 BLANCO

Dirk DESMET:

20 STEMMEN VOOR

4 STEMMEN TEGEN

3 ONTHOUDINGEN

Stefanie VANDEN BOSSCHE:

24 STEMMEN VOOR

3 ONTHOUDINGEN

Barbara DEMEULENAERE:

24 STEMMEN VOOR

3 ONTHOUDINGEN

Guido MARGODT:

23 STEMMEN VOOR

3 ONTHOUDINGEN

1 BLANCO

Ann COSAERT:

24 STEMMEN VOOR

3 ONTHOUDINGEN

Artikel 1

Marc Claeyns, Harelbeekstraat 41, 8550 Zwevegem, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van OCMW Zwevegem in de (buitengewone) algemene vergadering van cvba Eigen Haard voor de periode 2019 t.e.m. 2024.

Artikel 2

Dirk Desmet, Hinnestraat 19G, 8550 Zwevegem, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Zwevegem in de (buitengewone) algemene vergadering van cvba Eigen Haard voor de periode 2019 t.e.m. 2024.

Artikel 3

Stefanie Vanden Bossche, Vierkeerstraat 2 bus 8, 8551 Heestert, Barbara Demeulenaere, Beekstraat 12, 8550 Zwevegem, Guido Margodt, Slijpe 1, 8550 Zwevegem en Ann Cosaert, Ellestraat 116G, 8550 Zwevegem, worden voorgedragen als kandidaat-bestuurder van het OCMW Zwevegem voor de raad van bestuur van cvba Eigen Haard voor de periode 2019 t.e.m. 2024.

Artikel 4

Een eensluidend afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan cvba Eigen Haard.

3. Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) - Aanduiden vertegenwoordiging namens het OCMW Zwevegem in de algemene vergadering.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur art. 40 en 41.

Notulen OCMW-raad 25 maart 2019

Motivering

OCMW Zwevegem is lid van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG). Ingevolge de algehele vernieuwing van de OCMW raad vraagt de VVSG om vertegenwoordigers aan te duiden in de bestuursorganen.

De VVSG besliste in 2018 haar bestuursmodel te hervormen in de richting van een meer participatief ledenmodel, met naast een raad van bestuur en een dagelijks bestuur ook verschillende bestuurlijke commissies en een jaarlijkse Staten-Lokaal. In juni 2019 wordt de nieuwe samenstelling ter goedkeuring voorgelegd aan de algemene vergadering.

VVSG start met 6 bestuurlijke commissies die worden voorgesteld aan de raad van bestuur.

VVSG doet een oproep aan de leden om kandidaten voor te dragen voor de algemene vergadering, de raad van bestuur en/of voor de zes bestuurlijke commissies.

BESLUIT

Marc CLAEYS:

22 STEMMEN VOOR

2 STEMMEN TEGEN

2 ONTHOUDINGEN

1 BLANCO

Dirk DESMET:

26 STEMMEN VOOR

1 ONTHOUDING

Marc CLAEYS:

21 STEMMEN VOOR

2 STEMMEN TEGEN

3 ONTHOUDINGEN

1 BLANCO

Marc CLAEYS:

21 STEMMEN VOOR

2 STEMMEN TEGEN

3 ONTHOUDINGEN

1 BLANCO

Artikel 1

Marc Claeys, Harelbeekstraat 41, 8550 Zwevegem, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van OCMW Zwevegem in de algemene vergadering van VVSG voor de legislatuur 2019-2024.

Artikel 2

Dirk Desmet, Hinnestraat 19G, 8550 Zwevegem, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van OCMW Zwevegem in de algemene vergadering van VVSG voor de legislatuur 2019-2024.

Artikel 3

Marc Claeys, Harelbeekstraat 41, 8550 Zwevegem, wordt voor OCMW Zwevegem voorgedragen als kandidaat bestuurder in de raad van bestuur van VVSG voor de legislatuur 2019-2024.

Artikel 4

Marc Claeys, Harelbeekstraat 41, 8550 Zwevegem, wordt voor OCMW Zwevegem voorgedragen als kandidaat lid van een bestuurlijke commissie van VVSG voor de legislatuur 2019-2024.

Artikel 5

Een eensluidend afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan VVSG, ter attentie van het secretariaat (info@vvsg.be).

Notulen OCMW-raad 25 maart 2019

4. vzw LOGO - aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur artikel 77 en 78.

Motivering

Het OCMW Zwevegem is lid van vzw Lokaal Gezondheidsoverleg Zuid-West-Vlaanderen (LOGO vzw). Naar aanleiding van de installatie van de nieuwe raden is het aangewezen om een nieuwe afgevaardigde aan te duiden in de algemene vergadering.

BESLUIT

Marc CLAEYS:

22 STEMMEN VOOR

2 STEMMEN TEGEN

2 ONTHOUDINGEN

1 BLANCO

Dirk DESMET:

26 STEMMEN VOOR

1 STEM TEGEN

Artikel 1

Marc Claeys, Harelbeekstraat 41, 8550 Zwevegem, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van het OCMW Zwevegem in de algemene vergadering van vzw Lokaal Gezondheidsoverleg Zuid-West-Vlaanderen (LOGO vzw) voor de legislatuur 2019-2024.

Artikel 2

Dirk Desmet, Hinnestraat 19G, 8550 Zwevegem, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van het OCMW Zwevegem in de algemene vergadering van vzw Lokaal Gezondheidsoverleg Zuid-West-Vlaanderen (LOGO vzw) voor de legislatuur 2019-2024.

Artikel 3

Een eensluidend afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan vzw LOGO, Kloosterstraat 25 te 8510 Marke.

5. Goedkeuring deontologische code voor mandatarissen.

De raad beslist eenparig om het punt te verdagen naar de gemeenteraadscommissie I die doorgaat op 13 mei 2019.

6. Goedkeuring procedure afwezigheid hoofdverpleegkundige.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur artikel 77 en 78.

Juridische grond

- Decreet van 29 april 1997 inzake kwaliteitszorg in de welzijnsvoorzieningen.
- Ministerieel Besluit van 10 december 2001 inzake kwaliteitszorg in de rusthuizen, centra voor dagverzorging, centra voor kortverblijf, serviceflats en woningcomplexen met dienstverlening.
- Decreet van 17 oktober 2003 betreffende de kwaliteit van de gezondheids- en welzijnsvoorzieningen.

Notulen OCMW-raad 25 maart 2019

Verwijzingsdocumenten

- Procedure 002-005-001 afwezigheid hoofdverpleegkundige ([bijlage 2019-3.1](#)).
- Draaiboek als bijlage bij procedure 002-005-001 ([bijlage 2019-3.2](#)).

Motivering

Bij afwezigheid van de hoofdverpleegkundige is het de bedoeling dat een andere verpleegkundige de belangrijkste taken op een gestructureerde wijze overneemt zodat de continuïteit van de zorg op de dienst gewaarborgd blijft.

Situering

In deze nieuwe procedure wordt de werkwijze omschreven en worden de verantwoordelijkheden voor de vervangend verpleegkundige duidelijk gemaakt. Zoals voorzien in het kwaliteitsdecreet moet iedere nieuwe procedure of iedere aanpassing aan een bestaande procedure goedgekeurd worden door het hoogste orgaan binnen de organisatie.

BESLUIT

EENPARIG

Artikel 1

De OCMW-raad keurt de procedure 002-005-001 afwezigheid hoofdverpleegkundige ([bijlage 2019-3.1](#)) en ([bijlage 2019-3.2](#)) goed.

Artikel 2

Procedure 002-005-001 afwezigheid hoofdverpleegkundige vervangt alle voorgaande procedures.

7. Goedkeuring notulen vorige zitting.

De notulen van de OCMW-raad d.d. 25 februari 2019 worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

De zitting wordt gesloten om 22.45 uur.

Namens de OCMW-raad:

De algemeen directeur

De voorzitter

Jan Vanlangenhove

Dirk Desmet

Notulen OCMW-raad 25 maart 2019

Handtekening(en)