

**1. Goedkeuring inbreng van de openbare verlichtingsinstallaties in de Assets van de distributienetbeheerder Gaselwest met kennisname van het bijhorend reglement.  
Ter info: dossier wordt toegelicht door Fluvius.**

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd om de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen over te dragen aan netbeheerder Fluvius.

De totale inventariswaarde van onze openbare verlichting op 31 december 2018 werd vastgelegd op een bedrag van 1.273.881 euro.

Financieel betekent de overdracht voor de gemeente een ontvangst van 25% in cash, zijnde 318.470 euro, en 75% in OV aandelen Fluvius, zijnde 955.411 euro.

In totaal staan op ons grondgebied 5.580 verlichtingstoestellen, goed voor een energieverbruik van 1.867.371 kWh. Door de investeringen in de voorbije jaren bestaat 28% van ons OV park al uit LED. Met deze overdracht willen we tegen 2030 ons volledige lichtpark ombouwen naar LED. Concreet dienen een 400-tal armaturen per jaar vervangen te worden.

De kosten die voortvloeien uit deze omschakeling zullen in mindering gebracht worden van het dividend elektriciteit Gaselwest.

Bij goedkeuring van deze inbreng moeten de statuten van Gaselwest worden uitgebreid. Dit zal gebeuren op de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2019 in Kluisbergen.

**2. Hulpverleningszone Fluvia - goedkeuring dotatie 2020 en financiële verdeelsleutel.  
Ter info: dossier wordt toegelicht door zonecommandant Fluvia.**

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de dotatie 2020 ten behoeve van de hulpverleningszone Fluvia. De dotatie voor de exploitatie bedraagt 673.740,00 euro. De dotatie voor de investeringen bedraagt 297.540,00 euro. De hulpverleningszone Fluvia (sedert 1 januari 2015) wordt onder meer door dotaties van de gemeenten van de zone gefinancierd. De gemeenteraad van Zwevegem keurde op 27 oktober 2014 de financiële verdeelsleutel goed van 6,84% dotatie voor de hulpverleningszone Fluvia. De investeringstoelage wordt in 2020 opgesplitst in gewone investeringen t.b.v. 92.340,00 euro en kazernering t.b.v. 205.200,00 euro. Met betrekking tot de kazernering werd geopteerd voor een collectieve investering via Fluvia. De dotatie wordt aldus verhoogd, maar de verdeelsleutel tussen de steden/gemeenten van Fluvia blijft ongewijzigd.

**3. Kennisname besluit gouverneur goedkeuring rekening 2018 gemeente.**

De gouverneur heeft de jaarrekening 2018 van de gemeente Zwevegem goedgekeurd. De gouverneur maakt een inhoudelijke vaststelling met betrekking tot het feit dat de waarderingsregels niet opgenomen waren. De waarderingsregels werden achteraf toegestuurd aan de diensten van de gouverneur en zullen in de toekomst vooraf opgenomen worden in de bundel die wordt bezorgd aan de gouverneur. Daarnaast maakt de gouverneur 4 technische bemerkingen. Bemerking 1 heeft betrekking op de overeenstemming tussen de doelstellingenrealisatie uit het rapport van de jaarrekening en de digitale rapportering. De bemerking werd opgenomen met softwareleverancier Cevi. Bemerking 2 heeft betrekking op het feit dat de aandelen Zefier onder AR 281 geboekt werden, terwijl dit AR 284 moet zijn. Dit werd intussen rechtgezet in boekjaar 2019.

Bemerking 3 heeft betrekking op een aantal transacties die niet aan de juiste ESR (economische sectorcode) gekoppeld waren, dit werd intussen rechtgezet. Bemerking 4 heeft betrekking op de tijdigheid van de kwartaalrapportering 2018-4. De kwartaalrapportering werd omwille van technische redenen te laat doorgestuurd.

#### 4. Goedkeuring meerjarenplanning 2020-2025 van de kerkfabrieken ressorterend onder het centraal kerkbestuur van Zwevegem.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de meerjarenplanning 2020–2025 van de kerkfabrieken ressorterend onder het centraal kerkbestuur van Zwevegem.

In het MJP 2020-2025 worden in principe geen investeringsbedragen opgenomen, tenzij men reeds voor 2020 over concrete informatie beschikt.

KERKFABRIEK	TOELAGE	MJP 2020	MJP 2021	MJP 2022	MJP 2023	MJP 2024	MJP 2025	TOTAAL
<b>St.-Amandus</b>	exploitatie	59 858,53	76 984,00	78 289,00	79 794,00	81 099,00	82 404,00	458 428,53
<b>Zwevegem</b>	investerings	30 929,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 929,00
<b>St.-Maria Bernarda</b>	exploitatie	23 3 515,74	23 125,00	23 125,00	23 125,00	23 125,00	23 125,00	119 140,74
<b>Zwevegem-Knokke</b>	investerings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>St.-Jozef Arbeider</b>	exploitatie	31 8 514,93	31 185,00	31 485,00	32 415,00	32 715,00	33 065,00	169 379,93
<b>Zwevegem-Kappaert</b>	investerings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>O.L.Vrouw Hemelvaart</b>	exploitatie	22 044,10	30 025,00	29 895,00	29 895,00	29 995,00	28 345,00	170 199,10
<b>Heestert</b>	investerings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>KF St.-Eligius</b>	exploitatie	22 429,15	42 672,47	43 917,13	45 219,76	46 583,16	48 010,30	248 831,97
<b>Moen</b>	investerings	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00
<b>SS.-Amandus en Anna</b>	exploitatie	39 344,16	40 257,71	39 884,09	39 508,80	39 131,87	38 753,24	236 879,87
<b>Otegem</b>	investerings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>SS.-Dionysius en</b>	exploitatie	36 212,27	41 205,00	41 660,00	42 120,00	42 585,00	43 065,00	246 847,27
<b>Genesisius</b>	exploitatie	53 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 000,00
<b>Sint-Denijs</b>	investerings	000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAAL</b>	exploitatie	191 918,88	285 454,18	288 255,22	292 077,56	295 234,03	296 767,54	<b>1 649</b> <b>707,41</b>
	investerings	88 929,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>88 929,00</b>

#### 5. Aktename budgetten 2020 van de kerkfabrieken ressorterend onder het centraal kerkbestuur van Zwevegem.

Aan de gemeenteraad wordt aktename gevraagd voor de budgetten 2020 van de kerkfabrieken ressorterend onder het centraal kerkbestuur van Zwevegem.

In het MJP 2020-2025 worden in principe geen investeringsbedragen opgenomen, tenzij men reeds voor 2020 over concrete informatie beschikt.

KERKFABRIEK	TOELAGE	Budget 2020
<b>St.-Amandus Zwevegem</b>	exploitatie investerings	59 858,53 30 929,00
<b>St.-Maria Bernarda Zwevegem-Knokke</b>	exploitatie investerings	3 515,74 0,00
<b>St.-Jozef Arbeider Zwevegem-Kappaert</b>	exploitatie investerings	8 514,93 0,00
<b>O.L.Vrouw Hemelvaart Heestert</b>	exploitatie investerings	22 044,10 0,00
<b>KF St.-Eligius Moen</b>	exploitatie investerings	22 429,15 5 000,00
<b>SS.-Amandus en Anna Otegem</b>	exploitatie investerings	39 344,16 0,00
<b>SS.-Dionysius en Genesius Sint-Denijs</b>	exploitatie investerings	36 212,27 53 000,00
<b>TOTAAL</b>	exploitatie investerings	191 918,88 88 929,00

## 6. Goedkeuring bijdrage zuidwest 2020-2025.

Op 2 juli 2019 stelde zuidwest de acties en de begroting voor de periode 2020-2025 voor aan het College van Burgemeester en Schepenen.

De noodzaak tot verhoging van de gemeentelijke financiële bijdrage van 0,33 euro naar 1 euro per inwoner per jaar werd als volgt gemotiveerd:

- Het decreet lokaal cultuurbeleid, van waaruit zuidwest tot eind 2019 gesubsidieerd wordt door de Vlaamse overheid, wordt vanaf januari 2020 vervangen door het nieuwe decreet bovenlokale cultuurwerking als mogelijk kader voor structurele erkenning en subsidiëring van zuidwest. Een voorwaarde voor erkenning en subsidiëring is dat er hiervoor in een gemeentelijke bijdrage wordt voorzien die minstens even groot is als de gevraagde subsidiëring (100.000 euro). We becijferden de toekomstige bovenlokale werking en komen uit op een inbreng van 0,35 euro per inwoner per jaar die de huidige 0,33 euro vervangt.
- Voor de erfgoedwerking van zuidwest is sinds 2015 een erfgoedconvenant met de Vlaamse overheid afgesloten (255.000 euro per jaar). De aanvraag tot verlenging van het convenant moet gebeuren tegen 1 april 2020 voor de periode 2021-2026. Meteen bij afsluiten van het convenant werd ons duidelijk aangegeven dat een verlenging van het convenant er niet inzit indien hiertegenover geen substantiële gemeentelijke bijdrage staat. De huidige inbreng, beperkt tot 0,05 euro per inwoner per jaar, volstaat niet. Het voorstel is hier 0,30 euro per inwoner per jaar.

- Rest nog de vanuit de gemeenten gevraagde blijvende focus op lokale culturele dienstverlening zoals de operationele verdere uitrol van de UiTPAS (helpdeskfunctie, vorming, marketing), het inzetten op operationele cultuurmarketing (UIT in zuidwest, zomer- en wintertour, doelgroepencommunicatie,...), het verder ondersteunen van de bibliotheeksamenwerking (inclusief een evenement ter leesbevordering), de subsidieondersteuning voor samenwerkingsprojecten,... allen taakstellingen die door de Vlaamse overheid decretaal niet meer ondervangen worden. Het verder inzetten hierop wordt afhankelijk gemaakt van de mate waarop de gemeenten nog in een extra gemeentelijke bijdrage voorzien. Gelet op de huidige kostprijs van de activiteit rond de UiTPAS (0,20 euro), Uitcommunicatie (0,10 euro), projectondersteuning(0,10 euro), bibliotheekondersteuning (0,05 euro) is een minimale extra bijdrage van 0,35 euro hiervoor nodig.

Bovengenoemde acties resulteren in een totale gemeentelijke bijdrage van 1 euro per inwoner per jaar.

Aangezien alle steden en gemeenten aangesloten bij zuidwest opteren voor een bijdrage van 0,65 euro per inwoner (bovenlokale cultuurwerking en erfgoedwerking) gaat Zwevegem ook akkoord om 0,65 euro per inwoner als bijdrage te voorzien.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de financiële bijdrage van 0,65 euro per inwoner goed te keuren voor de periode 2020-2025. Dit betekent op basis van 24.647 inwoners (aantal op 31 december 2018) een financiële bijdrage van 16.020,55 euro per jaar.

## **7. Toekenning toelage 2019 ten behoeve van de adviesraad voor groen en bebloeming.**

Het lokaal bestuur kent jaarlijks toelagen toe aan verschillende organisaties en verenigingen voor de ondersteuning van hun werking.

Heel wat toelagen worden toegekend op basis van gemeentelijke subsidiereglementen en op advies van adviesraden.

Een aantal nominatieve toelagen kaderen niet binnen deze reglementen en worden daarom voorgelegd aan de gemeenteraad.

Dit betreft de jaarlijkse toelage voor de adviesraad voor groen en bebloeming, voor een totaal bedrag van 3.125,00 euro voor de jaarlijkse groen- en bebloemingsactie en 825,00 euro werkingstoelage.

## **8. Goedkeuring opheffing reglement voor toekenning van gevelsubsidie.**

Op 22 januari 2018 keurde de gemeenteraad het subsidiereglement "Gevelrenovatie van handelspanden" goed, waarbij handelszaken een premie kunnen krijgen van 80% van de gemaakte kosten met een maximum van 7.500 euro. De gemeente kan voor de helft van de premies zelf rekenen op een subsidie van Vlaio, gedurende een periode van 3 jaar en voor een bedrag tot maximaal 56.250 euro.

Sedert 2018 werd voor 20 handelspanden een aanvraag voor gevelrenovatie goedgekeurd. Er werd reeds 52.471,64 euro verbruikt van het budget van Vlaio. Met de goedgekeurde dossiers erbij, waar echter nog een aanvraag tot uitbetaling moet gebeuren na voorleggen van bewijsstukken, is het volledige budget van Vlaio uitgeput. Ook de voorziene kredieten van het gemeentebestuur voor het kalenderjaar 2019 zijn inmiddels uitgeput.

Het subsidiereglement gevelrenovatie bepaalt bovendien dat de gemeente Zwevegem een subsidie verleent voor de renovatie van gevels, binnen de perken van het in de begroting voorziene krediet. De dossiers worden behandeld in volgorde van indienen en tot uitputting van het goedgekeurde krediet. Gezien de uitputting van de kredieten kunnen geen nieuwe aanvragen meer aanvaard worden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het gemeentelijk subsidiereglement "Gevelrenovatie van handelspanden", goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2018, op te heffen met ingang van 29 oktober 2019.

**9. Goedkeuring ontwerpakte inzake kosteloze overdracht van wegenis e.a., in het Bedrijventerrein 'De Blokken' te Zwevegem, door de Intercommunale Leiedal aan de gemeente Zwevegem, dit met het oog op de inlijving in het openbaar domein, alsook de ruiling zonder opleg tussen de Provincie West-Vlaanderen en de gemeente Zwevegem van gedeeltes uit de oude beekbedding van de Keibeek, onbevaarbare waterloop van 2<sup>o</sup> categorie, tegen een gedeelte nieuwe beekbedding van de Keibeek.**

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de kosteloze overdracht van grond gelegen in het Bedrijventerrein 'De Blokken' te Zwevegem, met het oog op de inlijving in het openbaar domein.

De over te dragen onroerende goederen zijn wegenis, parkeerplaatsen, waterbufferbekken, wandelpad, groenberm, en gedeeltes oude en nieuwe bedding van de Keibeek.

De gemeenteraad heeft in zitting van 14 juli 2008 het wegenistracé met betrekking tot het uitvoeren van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein 'De Blokken' te Zwevegem goedgekeurd.

De gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar heeft op 17 november 2008 de stedenbouwkundige vergunning verleend aan de Intercommunale Leiedal voor het uitvoeren van infrastructuurwerken op het bedrijventerrein 'De Blokken'.

**10. Goedkeuring ontwerp van basisakte voor het LOT A van het woonproject (meergezinswoningen) op de Site Transfo te Zwevegem.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de verkavelingsvergunning afgeleverd aan NV MEVACO voor het verkavelen van gronden met betrekking tot het woonproject op de site Transfo te Zwevegem.

Eveneens werd door het college de omgevingsvergunning afgeleverd voor het bouwen van een appartementsgebouw (woonblok A) van het woonproject op de site Transfo.

In totaal worden 17 wooneenheden voorzien in het appartementsgebouw op lot A.

Het opmetingsplan werd opgemaakt door de landmeter-expert, waaruit blijkt dat het perceel grond (Lot A) waarop de meergezinswoningen opgericht worden, een oppervlakte heeft van 13a 39ca.

De gemeenteraad heeft reeds goedkeuring verleend aan het ontwerp van verkavelings- en opstalakte voor het woonproject.

Aan de gemeenteraad wordt thans goedkeuring gevraagd voor het ontwerp van basisakte voor het lot A van het woonproject (bouwen meergezinswoningen) op de site Transfo – statuten/reglement van mede-eigendom en reglement van interne orde van 'Residentie EDISON'.

**11. Goedkeuring ontwerp overeenkomst van wederzijdse AANKOOP-VERKOOPBELOFTE voor de privatieven van LOT A van het woonproject op de Site Transfo te Zwevegem.**

De gemeente Zwevegem is in het jaar 2004 eigenaar geworden van de gronden en gebouwen, gelegen op de site Transfo te Zwevegem, door aankoop aan de naamloze vennootschap 'Electrabel' van de voormalige elektriciteitscentrale.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de verkavelingsvergunning afgeleverd aan NV MEVACO voor het verkavelen van gronden met betrekking tot het woonproject op de site Transfo te Zwevegem.

Eveneens werd door het college de omgevingsvergunning afgeleverd voor het bouwen van meergezinswoningen (17 wooneenheden) op lot A van het woonproject op de site Transfo.

De gemeenteraad heeft reeds goedkeuring verleend aan het ontwerp van verkavelings- en opstalakte voor het woonproject.

Aan de gemeenteraad wordt thans goedkeuring gevraagd voor het ontwerp van overeenkomst van wederzijdse AANKOOP-VERKOOPBELOFTE voor de privatieven van LOT A van het woonproject op de site Transfo.

Alle kosten, rechten en erelonen van deze aankoop, daarin begrepen het aandeel in de kosten der basisakte, verkavelingsakte, opstalakte, landmeter, alsook de belasting over de toegevoegde waarde berekend op de constructiewaarde zijn ten laste van de kopers.

## **12. Goedkeuring ontwerp overeenkomst van KOOP-VERKOOP van de woningen van LOT B en autostaanplaats LOT P van het woonproject op de Site Transfo te ZWEVEGEM.**

De gemeente Zwevegem is in het jaar 2004 eigenaar geworden van de gronden en gebouwen, gelegen op de site Transfo te Zwevegem, door aankoop aan de naamloze vennootschap 'Electrabel' van de voormalige elektriciteitscentrale.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de verkavelingsvergunning afgeleverd aan NV MEVACO voor het verkavelen van gronden met betrekking tot het woonproject op de site Transfo te Zwevegem.

Eveneens werd door het college de omgevingsvergunning afgeleverd voor het bouwen van 5 aaneengeschakelde ééngezinswoningen op lot B van het woonproject op de site Transfo.

De gemeenteraad heeft reeds goedkeuring verleend aan het ontwerp van verkavelings- en opstalakte voor het woonproject.

Aan de gemeenteraad wordt thans goedkeuring gevraagd voor het ontwerp van overeenkomst van KOOP-VERKOOP van de woningen van LOT B en autostaanplaats van LOT P van het woonproject op de site Transfo.

Alle kosten, rechten en erelonen van deze aankoop, daarin begrepen het aandeel in de kosten der basisakte, verkavelingsakte, opstalakte, landmeter, alsook de belasting over de toegevoegde waarde berekend op de constructiewaarde zijn ten laste van de kopers.

## **13. Definitieve straatnaamgeving aan de wegen op de Site Transfo te Zwevegem, enerzijds voor de nieuw aan te leggen straat binnen het woonproject VK MEVACO, namelijk "STOOMSTRAAT", en anderzijds voor de aangelegde en huidige straat, zijnde toegang via de Blokellestraat naar de Site Transfo, namelijk "TRANSFOSTRAAT".**

De goedgekeurde verkaveling met nieuwe wegenis in het woonproject op de Site Transfo te Zwevegem, sluit aan op de Transfostraat, en voorziet 16 kavels voor rijwoningen, 2 kavels voor meergezinswoningen en de omgevingsaanleg van de site.

De ontsluiting van het project gebeurt via een nieuw aan te leggen weg die zich situeert tussen de achterzijde van de tuinen van de woningen in de Kanaalstraat en de nieuw te realiseren woningen.

De gemeenteraad heeft het tracé van de nieuw aan te leggen wegenis in de verkavelingsaanvraag 'woonproject Transfo' reeds goedgekeurd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd definitief de straatnaam "**Stoomstraat**" toe te kennen aan de nieuw aan te leggen straat binnen het woonproject, en definitief de straatnaam "**Transfostraat**" toe te kennen aan de aangelegde en huidige straat, namelijk de toegang via de Blokellestraat naar de Site Transfo te Zwevegem.

## **14. Goedkeuring wegenis-, riolerings- en omgevingswerken voor het verkavelen van gronden (25 loten) langsheen de Processieweg te Moen.**

Er wordt goedkeuring gevraagd voor het wegenisontwerp en de omgevingswerken voor het verkavelen van gronden langsheen de Processieweg te Moen. Op 6 juni 2019 werd door NV PATRIVER een

verkavelingsaanvraag ingediend. Het perceel is gelegen langsheen de Processieweg. De Processieweg (gemeenteweg) bevindt zich tussen de Kapellestraat, Sportstraat en Moenplaats in de kern Moen, ten zuiden van de gemeente Zwevegem. Het betrokken perceel is een weide/akkerland t.h.v. de Vrije Basisschool van Moen. De aanvraag betreft het verkavelen van gronden voor groepswoningbouw met wegenis. De betrokken aanvraag betreft enerzijds het verkavelen van 25 loten voor eengezinswoningen in 4 rijen/blokken evenwijdig met de Processieweg en anderzijds het voorzien van een projectzone voor 2 meergezinswoningen aan de oostzijde van het perceel. De wegenis zal kosteloos worden overgedragen door de gemeente.

#### **15. Goedkeuring overeenkomsten tussen Fluvius en gemeentebestuur Zwevegem voor de aankoop van 3 CNG (Compressed Natural Gas) duurzame dienstvoertuigen ten behoeve van het administratief personeel Gemeentepunt.**

In de meerjarenplanning van de voertuigen en het financieel meerjarenplan is het voorzien om in 2020 budget aan te wenden voor de aankoop van duurzame dienstwagens voor het administratief personeel Gemeentepunt. Sommige dienstwagens dateren reeds van 2003, 2005 en 2006. Het zijn allemaal dieselvoertuigen die qua econormen niet performant scoren.

Met het oog op de uitbouw van een duurzaam groen wagenpark, doet het gemeentebestuur een beroep op het aanbod binnen de aankoopcentrale van Fluvius.

Fluvius zorgt voor een vlotte aankoop en de nodige technische ondersteuning en kan als opdrachtcentrale de gemeente ondersteunen voor de aankoop van deze 3 CNG voertuigen.

Verder zal de meerjarenplanning 2020-2027 aangepast en bijgewerkt worden in functie van de toekomstvisie van de diensten en het beleid omtrent de interne mobiliteit.

Hierbij geeft de gemeente opdracht aan Fluvius om in haar naam en voor haar rekening onderstaande activiteiten te organiseren, de hiervoor noodzakelijke overheidsopdrachten uit te schrijven, te gunnen en toe te wijzen aan opdrachtnemers of leveranciers :

*Aankoop van 3 CNG voertuigen, multispace lange wielbasis, 7 zitplaatsen, euronorm 6.*

De maximale kostprijs voor de CNG personenwagen per stuk bedraagt 20.554,27 euro incl. btw of in totaal voor de 3 voertuigen 61.662,81 euro incl. btw

#### **16. Goedkeuring plaatsing verlichting en investeringstoelage KV Zwevegem Sport vzw.**

Om het voetbalveld Sportpunt 6 (ex-Beka-terrein) bruikbaar te maken voor trainingen van voetbalclub Zwevegem Sport vzw, moet het voorzien worden van terreinverlichting. Deze club is bereid deze opdracht te leiden en op te volgen weliswaar rekening houdend met de bestekvoorschriften die zullen aangeleverd worden door de gemeente en met de opgelegde voorwaarden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de opdracht en ook om de overeenkomst goed te keuren die zal gesloten worden tussen de gemeente Zwevegem en de vzw voetbalclub Zwevegem sport, waarin de opdrachtvoorwaarden zijn opgenomen alsook de financiële voorwaarden.

Aan de gemeenteraad wordt ook gevraagd om de investeringstoelage van 40.000 euro goed te keuren voor Vzw voetbalclub Zwevegem sport. De gemeente zal zelf rechtstreeks de facturen die bestemd zijn voor de club, betalen aan de aannemer. Aftrekbare BTW wordt niet betoelaagd.

De nodige kredieten zullen voorzien worden in budgetwijziging 2 2019 onder de rubriek IE-OB/BI074007, AR664200. Dit budget zal benomen worden van het reeds voorziene budget voor de kantine hondenschool Heestert (150.000 euro IE-OB/BI074000/AR221007) na herschikking in de eerstvolgende budgetwijziging.

#### **17. Goedkeuring gebruiksovereenkomst voetbal KVK Bekaert.**

De clubwerking van KVC Zwevegem Sport vzw is méér gecentraliseerd in Sportpunt Zwevegem sedert de realisatie van het kunstgrasveld. De club gebruikt minder de terreinen in Knokke en wenst ook meer gebruik te maken van het terrein Sportpunt 6 (ex-beka veld).

Op Sportpunt 6 is enkel KVK Bekaert nu hoofdgebruiker.

Als KVC Zwevegem Sport vzw méér gebruik maakt van Sportpunt 6, wordt de club beter hoofdgebruiker. De exploitatiekosten en -werken kunnen dan gedeeld worden door beide clubs. Overleg tussen de gemeente, KVK Bekaert en KVC Zwevegem Sport vzw hieromtrent verliep heel constructief.

KVC Zwevegem Sport vzw zou dan geen huurgelden meer hoeven te betalen maar wel de exploitatiekosten moeten dragen, samen met KVK Bekaert.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de nieuwe gebruiksovereenkomst met KVC Zwevegem Sport vzw én de bijgestuurde gebruiksovereenkomst met KVK Bekaert (niet langer enige hoofdgebruiker) goed te keuren.

### **18. Goedkeuring gebruiksovereenkomst KVC Zwevegem Sport.**

De clubwerking van voetbalclub Zwevegem Sport vzw is méér gecentraliseerd in Sportpunt Zwevegem sinds de realisatie van het kunstgrasveld. De club gebruikt minder de terreinen in Knokke en wenst ook meer gebruik te maken van het terrein Sportpunt 6 (ex-Beka veld).

Op Sportpunt 6 is op heden enkel KVK Bekaert hoofdgebruiker.

Als KVC Zwevegem Sport vzw méér gebruik maakt van Sportpunt 6, wordt de club beter hoofdgebruiker. De exploitatiekosten en -werken kunnen dan gedeeld worden door beide clubs. Overleg tussen de gemeente, KVK Bekaert en voetbalclub Zwevegem Sport vzw hieromtrent verliep heel constructief.

Voetbalclub Zwevegem Sport vzw zou dan geen huurgelden meer betalen maar zou wel de exploitatiekosten dragen, samen met KVK Bekaert.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de nieuwe gebruiksovereenkomst met voetbalclubs Zwevegem Sport vzw én de bijgestuurde gebruiksovereenkomst met KVK Bekaert (niet langer enige hoofdgebruiker) goed te keuren.

Aan de gemeenteraad wordt ook gevraagd om de huurgelden van voetbalclub Zwevegem Sport vzw voor Sportpunt 6 in de overgangsfase niet aan te rekenen, d.i. vanaf 1 juli 2019.

### **19. Besluit goedkeuring gebruiksovereenkomst De Wilskracht Heestert.**

Sedert de bouw van de nieuwe school in Heestert is de hondenclub De Wilskracht Heestert tijdelijke gehuisvest in de gebouwen waar de Chiro Heestert haar werking heeft. Tegen de opening van de school moet deze club een nieuwe definitieve locatie hebben.

Omdat de voetbalclub KVC Zwevegem Sport vzw sedert de realisatie van het kunstgrasveld in Sportpunt, minder gebruik maakt van de voetbalsite Knokke en nog maar zelden de kantine in het sportcentrum Knokke gebruikt, kan de bestemming van deze site gewijzigd worden. Zonder grote investeringskosten kan de hondenclub op korte termijn verhuizen.

Naar analogie met de gebruiksovereenkomsten voor voetbalvelden, wordt de overeenkomst voor gebruik van sportcentrum Knokke door zowel KVC Zwevegem Sport vzw als voor De Wilskracht Heestert, opgesteld.

Vanaf de goedkeuring zal De Wilskracht Heestert mee de exploitatiekosten dragen en geen huurgeld betalen.

KVC Zwevegem Sport vzw zal vanaf dan nog maar 1 voetbalveld kunnen gebruiken in Knokke.

Concrete afspraken met onder meer verdeelsleutels van kosten worden vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst tussen beide hoofdgebruikers.



Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de nieuwe gebruiksovereenkomst met De Wilskracht Heestert én de bijgestuurde gebruiksovereenkomst met KVC Zwevegem Sport vzw (niet langer enige hoofdgebruiker) goed te keuren.

## **20. Besluit goedkeuring gebruiksovereenkomst KVC Zwevegem Sport.**

Sedert de bouw van de nieuwe school in Heestert is de hondenclub De Wilskracht Heestert tijdelijke gehuisvest in de gebouwen waar de Chiro Heestert haar werking heeft. Tegen de opening van de school moet deze club een nieuwe definitieve locatie hebben.

Omdat de voetbalclub KVC Zwevegem Sport vzw sedert de realisatie van het kunstgrasveld in Sportpunt, minder gebruik maakt van de voetbalsite Knokke en nog maar zelden de kantine in sportcentrum Knokke gebruikt, kan de bestemming van deze site gewijzigd worden. Zonder grote investeringskosten kan de hondenclub op korte termijn verhuizen.

Naar analogie met de gebruiksovereenkomsten voor voetbalvelden, wordt de overeenkomst voor gebruik van sportcentrum Knokke door zowel KVC Zwevegem Sport vzw als voor De Wilskracht Heestert, opgesteld. Vanaf de goedkeuring zal De Wilskracht Heestert mee de exploitatiekosten dragen en geen huurgeld betalen.

KVC Zwevegem Sport vzw zal vanaf dan nog maar 1 voetbalveld kunnen gebruiken in Knokke.

Concrete afspraken met onder meer verdeelsleutels van kosten worden vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst tussen beide hoofdgebruikers.

De gemeenteraad wordt gevraagd om de nieuwe gebruiksovereenkomst met De Wilskracht Heestert én de bijgestuurde gebruiksovereenkomst met KVC Zwevegem Sport vzw (niet langer enige hoofdgebruiker) goed te keuren.

## **21. Hernemen beslissing, goedgekeurd in gemeenteraad 23 september 2019, betreffende definitieve vaststelling RUP Heroriënteringszone Knokke.**

In de gemeenteraad van 23 september 2019 werd het gemeentelijk RUP "Heroriënteringszone Knokke", bestaande uit een grafisch plan en bijhorende stedenbouwkundige voorschriften, definitief vastgesteld. Naar aanleiding van deze definitieve goedkeuring werd door het Actiecomité Leefbaar Knokke een klacht ingediend bij het Agentschap Binnenlands Bestuur omwille van vermeende belangenvermenging van een raadslid. De woning van het raadslid ligt namelijk binnen de zone van het RUP waardoor zijn zonevreemde woning geregulariseerd zou worden. Volgens het Actiecomité wordt artikel 27 §1 van het decreet lokaal bestuur geschonden, gezien een raadslid heeft deelgenomen aan een stemming van een agendapunt waarbij hij rechtstreeks belang heeft.

Omwille van bovenstaande wordt de goedkeuring van het RUP Heroriënteringszone Knokke hernomen waarbij het betrokken raadslid zal uitgesloten worden van de bespreking en de stemming, gezien zijn persoonlijke betrokkenheid.

## **22. Goedkeuring notulen vorige zitting.**

De notulen van de gemeenteraadszitting d.d. 23 september 2019 worden ter goedkeuring voorgelegd.