

**SUBSIDIEREGLEMENT VOOR HET AANKOPEN EN DE EERSTE INRICHTING VAN TERREINEN
OP HET GRONDGEBIED VAN ZWEVEGEM
DOOR ERKENDE TERREINBEHERENDE NATUURVERENIGINGEN.**

Goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 september 2020

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het subsidiereglement voor aankoop en eerste inrichting van gronden voor beheer als natuurgebied als volgt :

Artikel 1 Doelstelling

De gemeente Zwevegem ondersteunt, onder de voorwaarden zoals hierna vastgesteld, de aankoop van gronden door terreinbeherende natuurverenigingen met als bedoeling deze te beheren als natuurgebied.

Artikel 2 Toekenningscriteria

De gronden zijn gelegen op het grondgebied van de gemeente Zwevegem.

De aankoop en eerste inrichting van de gronden worden gefinancierd door een terreinbeherende natuurvereniging erkend overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 18 december 2015 houdende de erkenning en subsidiëring van milieu- en natuurverenigingen, of een lokale afdeling van deze vereniging.

De aankoop en/of eerste inrichting van een bepaald perceel grond komen slechts éénmaal in aanmerking voor subsidiëring.

De vereniging engageert zich om alle relevante subsidiekanalen aan te spreken.

Deze subsidie is niet cumuleerbaar met de subsidie Bosuitbreiding – Aankoop van gronden voor aanleg van bebossing. Deze subsidie is wel cumuleerbaar met de subsidie Bosuitbreiding – Aanleg van bos.

Artikel 3 – Indiening aanvraag

De aanvraag voor betoelaging wordt ingediend bij het college van burgemeester en schepenen te Zwevegem.

De aanvrager is er toe gehouden het college van burgemeester en schepenen alle inlichtingen te verschaffen welke nodig zijn om de uitbetaling van de subsidie te motiveren. Deze worden beschreven in artikel 4.

Artikel 4 Procedure subsidie aankoop gronden

De vereniging stuurt de aanvraag voor het bekomen van een subsidie voor aankoop naar het college van burgemeester en schepenen, met de volgende stukken:

1. **Een bewijs van erkenning** (op het ogenblik van het verlijden van de aankoopakte) van de terreinbeherende natuurvereniging
2. Een **beschrijvende nota** met :
 - Beschrijving percelen
 - **Kadastrale beschrijving** van de gronden waarvoor subsidie aangevraagd wordt incl. opgave van de aan te kopen oppervlakte
 - **Ecologische beschrijving** van de gronden en de beheersvisie voor het toekomstig beheer
3. Een **financieel overzicht**
 - Een kopie van de compromis of (een ontwerp van) aankoopakte, waaruit de **aankoopprijs** blijkt
 - Opgave van de eventuele **bijkomende kosten**, gerelateerd aan de aankoop (zoals opmetingskosten, schattingskosten, notariële kosten, registratiekosten,...)
 - Een **overzicht** van alle aangevraagde, toegezegde en/of uitbetaalde **subsidies**.

Artikel 5 – Tijdslijn behandeling aanvraag

- ✓ De aanvraag gebeurt ten laatste 1 jaar na het verlijden van de aankoopakte.
- ✓ Binnen de 50 kalenderdagen na ontvangst van de aanvraag, neemt het college van burgemeester en schepenen een principiële beslissing of de geplande aankoop al dan niet voor subsidie in aanmerking komt. Dit gebeurt na advies van afdeling publieke ruimte - dienst groen en wegen.
- ✓ De uitbetaling van de subsidie gebeurt bij het indienen van de nodige bewijsstukken van de gemaakte uitgaven en de toegezegde en/of ontvangen subsidies van andere overheden. Het goedgekeurde subsidiebedrag kan op een derdenrekening bij een notaris beschikbaar gesteld worden om beschikbaar te zijn bij het verlijden van de akte.

Artikel 6 Subsidiebedrag

Voor de berekening van het subsidiebedrag voor de aankoop van gronden wordt de totale aankoopkost in aanmerking genomen (aankoop en bijhorende kosten). De subsidies die de vereniging bekomt van andere overheden worden hiervan afgetrokken. De aanvrager verbindt zich alle nodige inspanningen te leveren om die subsidies ook effectief te bekomen.

De gemeentelijke subsidie bedraagt 2/3 van het (niet-gesubsidieerde) saldo met een maximum van 5 euro/m².

Het college van burgemeester en schepenen heeft het recht om de subsidiebedragen aan te passen in functie van het meerjarenplan en haar actuele natuurbeleid.

Artikel 7 Algemene bepalingen

Het college van burgemeester en schepenen beslist omtrent de toekenning van de subsidie. Aan de toekenning van de subsidie kunnen door het college van burgemeester en schepenen bijzondere voorwaarden verbonden worden met betrekking tot de invulling en uitvoeringslocatie.

De toekenning van de subsidie kan geheel of gedeeltelijk geweigerd worden wanneer de uitvoering van de voorgestelde werken om natuur- en landschapsredenen door het college van burgemeester en schepenen ongewenst geacht wordt.

De gronden, waarvoor de aankoop door de gemeente wordt gesubsidieerd, zijn onderhevig aan onderstaande voorwaarden.

Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen mogen de gronden niet :

- worden vervreemd
- met enig zakelijk recht bezwaard worden
- in huur, noch ander gebruik gegeven worden
- een ander gebruik of bestemming gegeven worden dan deze die in de subsidieaanvraag werd beschreven.

De vereniging verbindt er zich toe een publieke openstelling van het natuurgebied na te streven evenwel zonder de doelstelling van natuurbehoud uit het oog te verliezen en vervolgens initiatieven te nemen voor natuureducatie naar het ruime publiek toe.

De vereniging overlegt de eerste 5 jaar na het verlenen van de subsidie minstens éénmaal per jaar met de gemeente over het beheer van de gesubsidieerde gronden.

Artikel 8 Terugvordering

De subsidie kan geheel of gedeeltelijk teruggevorderd worden indien bij de aanvraag onjuiste informatie werd verstrekt of indien de voorwaarden uit het reglement niet nageleefd worden. De subsidie kan herzien worden indien er na goedkeuring of uitbetaling van de gemeentelijke subsidie nog bijkomende subsidies verkregen worden door de vereniging via andere kanalen. Het teveel voorziene bedrag, ten belope van deze bijkomende subsidies, dient teruggestort te worden aan de gemeente.

Indien de vereniging definitief ophoudt te bestaan, zonder rechtsopvolger, verbindt ze zich ertoe deze gronden kosteloos aan de subsidiërende overheden, beperkt tot de Vlaamse overheid en/of de gemeente, over te dragen.

Artikel 9

Dit reglement treedt in werking op datum van goedkeuring door de gemeenteraad.