

NOTULEN VAN DE OCMW-RAAD VAN 26 OKTOBER 2020

Aanwezig: Marc Doutreluingne, voorzitter van het vast bureau;
Eliane Spincemaille, Isabelle Degezelle, Kristof Vromant, Raf Deprez,
Marc Desloovere, Marc Claeys, leden van het vast bureau;
Dirk Desmet, voorzitter;
Bart Colson, Brigitte Desmet, Barbara Demeulenaere, Stefaan Bonte, Yvan Nys,
Carol Bostyn, Stefanie Vanden Bossche, Geert Delaey, Isabelle Dewitte,
Nele Vroman, Yves De Bosscher, Eddy Loosveldt, Brecht Demeire,
Antoon Vanassche, Wim Monteyne, Katrien Defoirdt, Eddy Defoor, Sofie Vermeulen,
Johan Rollez, raadsleden;
Jan Vanlangenhove, algemeen directeur

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur.

OPENBARE ZITTING

1. Kennisname besluit gouverneur goedkeuring rekening 2019 OCMW.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur artikel 332, §1, derde lid.

Juridische grond

Besluit van de OCMW-raad van 25 mei 2020 betreffende OCMW - vaststellen jaarrekening en doelstellingenrealisatie 2019.

Verwijzingsdocumenten

Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van de gemeente Zwevegem.

Motivering

De gouverneur heeft de jaarrekening 2019 van het OCMW Zwevegem goedgekeurd. Het nazicht van dit beleidsrapport heeft niet geleid tot formele opmerkingen, maar wel tot een technische bemerking. De technische bemerking heeft betrekking op transacties die niet aan de juiste ESR (economische sectorcode) gekoppeld waren, dit werd intussen rechtgezet.

BESLUIT

Enig artikel

De OCMW-raad neemt kennis van het besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van de gemeente Zwevegem.

2. Goedkeuren afsprakenkader De Poort - Woonwijs - Wonen Vlaanderen.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur art. 40 en 41.

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Besluit van de OCMW-raad van 14 november 2017 betreffende samenwerkingsakkoord SVK De Poort.
- Besluit van de gemeenteraad van 27 november 2017 betreffende samenwerkingsakkoord SVK De Poort.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Besluit van de OCMW-raad van 15 juli 2019 betreffende afsluiten van een samenwerkingsakkoord met SVK De Poort.
- Besluit van de gemeenteraad van 15 juli 2019 betreffende goedkeuring samenwerkingsakkoord SVK De Poort.
- Vlaamse wooncode, in het bijzonder artikel 5 waarin gesteld wordt dat elke woning, gelegen in het Vlaamse gewest, moet voldoen aan de minimale vereisten van veiligheid, gezondheid en woningkwaliteit.

Verwijzingsdocumenten

Afsprakenkader tussen De Poort – Woonwijs en Wonen Vlaanderen. ([Bijlage 2020-14 OR20201026](#))

Situering

In 2019 werd door de gemeente en het OCMW van Zwevegem een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met vzw De Poort in functie van verhuur van private woningen via het sociaal verhuurkantoor (SVK). Vanuit de gemeente Zwevegem, Woonwijs en Wonen Vlaanderen werken we aan de kwaliteit van de huurwoningen. Hiervoor hebben we een afsprakenkader opgemaakt voor het onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan het SVK met het oog op nieuwe inhuurname.

Motivering

De OCMW-raad Zwevegem wenst in te zetten op betaalbaar en kwaliteitsvol wonen voor haar inwoners, onder andere via een voldoende groot sociaal huuraanbod. Het lokaal bestuur biedt via het OCMW huurwoningen aan om aan deze doelstelling te voldoen. Ook via het sociaal verhuurkantoor De Poort vzw wil men ervoor zorgen dat betaalbaar wonen kan aangeboden worden in kwaliteitsvolle woningen. Hiervoor werd met SVK De Poort een afsprakenkader opgemaakt, waarin werd afgesproken dat ze een woningcontrole zullen aanvragen alvorens de woning te verhuren. De intergemeentelijke samenwerkingsprojecten Lokaal Woonbeleid, de gemeenten en de Vlaamse overheid hebben een gedeelde bevoegdheid en verantwoordelijkheid in het woningkwaliteitsbeleid. Door de krachten te bundelen kan de woningkwaliteit op de huurmarkt aanzienlijk verbeteren. Daarom engageert het intergemeentelijk samenwerkingsproject zich ertoe systematisch en op korte termijn conformiteitsonderzoeken uit te voeren in de woningen die te huur worden aangeboden aan het SVK. Het SVK verbindt er zich toe om systematisch conformiteitsonderzoeken aan te vragen, enkel conform bevonden woningen te verhuren, de eigenaars te ondersteunen inzake woningkwaliteit en hen de weg te wijzen naar bestaande gemeentelijke en gewestelijke premiestelsels.

Notulen OCMW-raad 26 oktober 2020

BESLUIT EENPARIG

Artikel 1

Aan de samenwerkingsovereenkomst, afgesloten met vzw De Poort, wordt een afsprakenkader toegevoegd aangaande het onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan het SVK, met het oog op nieuwe inhuurname.

Artikel 2

De OCMW-raad verleent goedkeuring voor het afsprakenkader met vzw De Poort – Woonwjs en Wonen Vlaanderen. ([Bijlage 2020-14 OR20201026](#)).

3. Beslissing i.k.v. subsidie ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen.

Bevoegdheid

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 78, tweede lid, 3°.

Juridische grond

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het ministerieel besluit van 30 juni 2020, en latere wijzigingen, houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020 tot toekenning van een specifieke subsidie aan de Vlaamse gemeenten, OCMW's en de Vlaamse Gemeenschapscommissie ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen.

De beslissing van de Gemeenteraad Zwevegem van 23 juni 2014 houdende goedkeuring van het reglement voor de Zwevegemse bonZ.

De beslissing van de Gemeenteraad Zwevegem van 27 april 2020 houdende de goedkeuring van een noodfonds en stimulerende/compenserende maatregelen n.a.v. de coronacrisis.

Situering

De Vlaamse Regering besliste op 10 juli 2020 om Zwevegem een subsidiebedrag van 38.154,00 euro ter beschikking te stellen, ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen.

Het OCMW wenst hiermee aan elke inwoner die behoort tot een kwetsbare doelgroep meerdere waardebonnen (Zwevegemse bonZ) te geven, om:

- enerzijds de koopkracht te versterken van huishoudens die omwille van de coronacrisis serieus inkomensverlies leden of die al met een laag inkomen moesten rondkomen en die zich daardoor in een specifieke noodsituatie bevinden,
- anderzijds lokale handelszaken en organisaties, die evenzeer door de coronacrisis sterk zijn getroffen, te steunen.

Onder kwetsbare doelgroepen wordt begrepen: personen met een leefloon of gelijkgestelde steun, personen met een laag salaris/pensioen of personen die nu reeds aanvullende steun krijgen, alle gebruikers van onze voedsel- en materiële hulpinitiatieven, zoals de voedselverdeelpunten Surplus+ en Food4All, de Pamperbank, Ons Boetiekske. De waardebon heeft een waarde van 5,00 euro en een geldigheidsduur van 1 jaar, zoals bepaald in het reglement voor de Zwevegemse bonZ, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 23 juni 2014. De waardebon kan besteed worden bij handelszaken of organisaties, zoals opgenomen in het reglement voor de Zwevegemse bonZ. Dit zijn lokale handelszaken, ondernemingen of organisaties die ingeschreven zijn in de kruispuntbank voor ondernemingen.

Notulen OCMW-raad 26 oktober 2020

Motivering

Het OCMW acht het wenselijk een reglement inzake de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie goed te keuren. Hiermee versterken we de koopkracht van huishoudens die omwille van de coronacrisis serieus inkomensverlies leden of die al met een laag inkomen moesten rondkomen en die zich daardoor in een specifieke noodsituatie bevinden. Door hierbij gebruik te maken van de Zwevegense bonZ steunen we ook onze lokale handelszaken en organisaties, die evenzeer sterk getroffen zijn door de coronacrisis.

Financiële weerslag

De geraamde uitgaven zullen worden ingeschreven in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

BESLUIT

EENPARIG

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het bijgevoegde reglement ([Bijlage 2020-15 OR20201026](#)) inzake de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie goed.

Artikel 2

Het vast bureau is belast met de uitvoering van deze beslissing.

4. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst voedselbank Food4All en Surplus.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur artikel 77 en 78.

Juridische grond

- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Protocol van samenwerking m.i.v. 1 augustus 2008 tussen het OCMW van Zwevegem, Avelgem en Spiere-Helkijn en vzw Food4All Lions Club Zwevegem in het kader van voedselbedeling aan minderbedeelden van regio Zwevegem, Avelgem en Spiere-Helkijn.
- Besluit van de OCMW-raad van 15 juli 2019 betreffende samenwerkingsovereenkomst met Surplus vzw in het kader van voedselbedeling voor minderbedeelden uit gemeente Zwevegem.

Motivering

Goedkeuren van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst met de 2 erkende voedselbanken en goedkeuring van de jaarlijkse tegemoetkoming, zodat beide initiatieven gelijk behandeld worden.

Verwijzingsdocumenten

- Samenwerkingsovereenkomst 2020 Surplus.
- Samenwerkingsovereenkomst 2020 Food4All.
- Voorstel nieuwe samenwerkingsovereenkomst.
([Bijlage 2020-16 OR20201026](#)) en ([Bijlage 2020-17 OR20201026](#))

Situering

Binnen Gemeente Zwevegem zijn 2 erkende voedselbanken actief, elk met een eigen samenwerkingsovereenkomst en een verschillende financiële ondersteuning:

- Food4All (Lions vzw) – protocol van samenwerking m.i.v. 1 september 2008 (in bijlage).

Notulen OCMW-raad 26 oktober 2020

- Surplus vzw (Palmer Vandemeulebroeke) – samenwerkingsovereenkomst m.i.v. 1 september 2019 (in bijlage)

Voorstel nieuwe samenwerkingsovereenkomst in bijlage.

Voorstel financiële ondersteuning: jaarlijkse tegemoetkoming van 0,20 euro/inwoner voor beide organisaties.

Motivering

Gezien beide initiatieven eenzelfde doel behartigen, is het logisch beide organisaties ook eenzelfde overeenkomst en eenzelfde financiële ondersteuning te geven.

Advies

Visum van de financieel directeur.

Financiële gevolgen

Overzicht

Budgetjaar	Investerings-enveloppe	Beleidsitem	Algemene rekening	Actie	Raming incl. btw
Jaarlijks vanaf 2021		090000	615390	AC623	10.000,00 euro

BESLUIT

EENPARIG

Artikel 1

De huidige samenwerkingsovereenkomst met Food4All (protocol van samenwerking m.i.v. 1 augustus 2008) wordt stopgezet op 31 december 2020.

Artikel 2

De huidige samenwerkingsovereenkomst met Surplus vzw (OCMW-raad 15 juli 2019) wordt stopgezet op 31 december 2020.

Artikel 3

De samenwerkingsovereenkomst 2020 met Food4All vzw, toegevoegd als bijlage bij dit besluit ([Bijlage 2020-16 OR20201026](#)), wordt goedgekeurd.

Artikel 4

De samenwerkingsovereenkomst 2020 met Surplus "+" vzw, toegevoegd als bijlage bij dit besluit ([Bijlage 2020-17 OR20201026](#)), wordt goedgekeurd.

Artikel 5

De samenwerkingsovereenkomst 2020 met beide organisaties vangt aan op 1 januari 2021.

5. Goedkeuring notulen voorgaande zitting.

De notulen van de voorgaande OCMW-raad worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

De zitting wordt gesloten om 21.14 uur.

Namens de OCMW-raad:

De algemeen directeur

De voorzitter

Jan Vanlangenhove

Dirk Desmet

Notulen OCMW-raad 26 oktober 2020

Handtekening(en)