

NOTULEN VAN DE OCMW-RAAD VAN 22 FEBRUARI 2021

Aanwezig:	Marc Doutreluingne, voorzitter van het vast bureau; Eliane Spincemaille, Isabelle Degezelle, Kristof Vromant, Raf Deprez, Marc Desloovere, Marc Claeys, leden van het vast bureau; Dirk Desmet, voorzitter; Bart Colson, Barbara Demeulenaere, Stefaan Bonte, Carol Bostyn, Stefanie Vanden Bossche, Geert Delaey, Isabelle Dewitte, Nele Vroman, Yves De Bosscher, Eddy Loosveldt, Brecht Demeire, Antoon Vanassche, Wim Monteyne, Katrien Defoirdt, Eddy Defoor, Sofie Vermeulen, Johan Rollez, raadsleden; Jan Vanlangenhove, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Brigitte Desmet, Yvan Nys, raadsleden

De voorzitter opent de vergadering om 19.03 uur.

1. Bekrachtiging beslissing vast bureau d.d. 2 februari 2021 betreffende goedkeuring opdracht en lijst aan te schrijven aannemers voor het leveren en plaatsen van een PV-installatie op het woonzorgcentrum Sint-Amand te Zwevegem.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur artikel 77 en 78.

Juridische grond

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen
- De wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten en latere wijzigingen.
- Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 335 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

- Besluit van de OCMW-raad van 25 januari 2021 betreffende goedkeuring opdracht en gunningswijze voor het leveren en plaatsen van een PV-installatie in en op het woonzorgcentrum Sint-Amand te Zwevegem – verdaagd.
- Besluit van het vast bureau van 2 februari 2021 betreffende goedkeuring opdracht en lijst aan te schrijven aannemers voor het leveren en plaatsen van een PV-installatie op het woonzorgcentrum Sint-Amand te Zwevegem.

Verwijzingsdocumenten

- Opdrachtdocumenten pr-cbo-21-01.
- Raming.
- Besluit van het vast bureau van 2 februari 2021 betreffende goedkeuring opdracht en lijst aan te schrijven aannemers voor het leveren en plaatsen van een PV-installatie op het woonzorgcentrum Sint-Amand te Zwevegem.

Motivering

Graag wenst de dienst gebouwen en energie een optimalisatie te realiseren van het elektrisch verbruik van het woonzorgcentrum Sint-Amand door het installeren van een PV -installatie.

Dergelijke actie past eveneens binnen het engagement dat we zijn aangegaan in het burgemeester convenant.

In dit project is er een 100% autoconsumptie van de opgewekte energie, een belangrijke factor in de financiële berekening en rendabiliteit van het project. Alle factoren in overweging genomen wordt er beslist dat deze specifieke installatie door een eigen investering wordt gerealiseerd.

Verwijzend naar het besluit in zitting van de gemeenteraad 24 september 2018 omtrent 'princiepsbeslissing rond participatie door burgercoöperatieven in lokale energieprojecten – Vlaskracht', zal dit project afwijken van dit besluit.

We dimensioneren de PV-installatie afgestemd op de eigenschappen en behoeftes van het gebouw op zich. Afhankelijk van het feit of bepaalde modules worden gebruikt of een alternatieve module, kan het vermogen per paneel nog licht variëren, afhankelijk van de ingediende offertes per aannemer.

Onderstaande cijfermateriaal voor dit project vloeit voort uit het projectvoorstel van Fluvius en uit een marktbevraging, ontvangen bij de voorbereiding van dit project. Voor de effectieve uitvoering van dit dossier zijn we afhankelijk van de offertes die zullen ingediend worden.

Gesimuleerd cijfermateriaal voor project (PV-installatie WZC):

- | | |
|------------------------------|--|
| - Projectdatum: | operationeel 31 mei 2021 |
| - Vermogen: | 300 panelen à 370 W = 111.000 kWpiek |
| - Terugverdientijd: | 5.5 jaar |
| - Investeringsbedrag: | ± 86.000,00 euro excl. btw |
| - Jaarlijkse opbrengst: | tussen 8.067,28 euro en 14.951,39 euro |
| - Groene stroomcertificaten: | ± 41.994,62 euro voor 10 jaar |

Een samenwerkingsovereenkomst met Fluvius kan niet meer aangeboden worden door hen, gezien de strakke deadline. Ook voeren zij intern een nieuwe minicompetitie uit voor hun raamovereenkomst i.f.v. zonnepanelen, waardoor doorlooptijd enkel zou verlaten op het jaar. Dit betekent dat we de groene stroomcertificaten zouden mislopen.

In de opdrachtdocumenten is een strakke deadline voorgeschreven, dit in kader van de nog te verkrijgen groene stroomcertificaten. Ter verduidelijking, de installatie dient een blanco keuringsverslag te hebben voor 31 mei 2021, om nog aanspraak te kunnen maken op de groene stroomcertificaten.

Notulen OCMW-raad 22 februari 2021

Voor deze opdracht werd door de dienst gebouwen en energie opdrachtdocument pr-cbo-21-01 opgemaakt, met een raming van 86.000,00 euro excl. btw of 91.160,00 euro incl. btw en waarbij wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen bij middel van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

Overzicht

Budgetjaar	Investerings-project	Beleidsitem	Algemene rekening	Actie	Krediet incl. btw
2021	IP 095301-2	095301	229107	AC 114	150.000,00 euro

Kosten voor de aanpassingen aan de netkoppeling = Nader te bepalen.

Gunningsprocedure: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

BESLUIT

17 STEMMEN VOOR (Marc Doutreluingne, Eliane Spincemaille, Isabelle Degezelle, Kristof Vromant, Raf Deprez, Marc Desloovere, Marc Claeys, Dirk Desmet, Bart Colson, Barbara Demeulenaere, Stefaan Bonte, Carol Bostyn, Stefanie Vanden Bossche, Geert Delaey, Isabelle Dewitte, Nele Vroman, Antoon Vanassche)

8 ONTHOUDINGEN (Yves De Bosscher, Eddy Loosveldt, Brecht Demeire, Wim Monteyne, Katrien Defoirdt, Eddy Defoor, Sofie Vermeulen, Johan Rollez)

Artikel 1

De OCMW-raad bekrachtigt de beslissing van het vast bureau d.d. 2 februari 2021 betreffende goedkeuring opdracht en lijst aan te schrijven aannemers voor het leveren en plaatsen van een PV-installatie op het woonzorgcentrum Sint-Amand, conform de opdrachtdocumenten pr-cbo-21-01 met een totale raming van 86.000,00 excl. btw of 91.160,00 euro incl. btw.

Artikel 2

Deze opdracht wordt gegund bij middel van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De nodige kredieten worden aangewezen onder budgetsleutel IP 095301-2 – BI 095301 – AR 229107 – AC 114 van het budget 2021.

Artikel 4

De volgende aannemers zullen worden uitgenodigd om aan de onderhandelingen deel te nemen:

- MR-Group, Pluim 7 te 8550 Zwevegem.
- Suntronics, 't lindeke 17 te 8880 Sint-Eloois-Winkel.
- Gutami Solar, Koolmijnlaan 181 te 3582 Beringen.

Reden stemgedrag fractie N-VA en Groen:

De fractie N-VA onthoudt zich om reden dat het allemaal te snel is moeten gaan en het geen goed dossier is, het is een markt met veel spelers en er konden nog meer Zwevegemse bedrijven aangeschreven worden.

De fractie Groen onthoudt zich om reden dat de principiëbeslissing van 2018 niet gerespecteerd wordt, zij vinden dat dit wel moet gebeuren.

Notulen OCMW-raad 22 februari 2021

2. Goedkeuring notulen voorgaande zitting.

De notulen van de voorgaande OCMW-raad worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

De zitting wordt gesloten om 19.24 uur.

Namens de OCMW-raad:

*De algemeen directeur
Jan Vanlangenhove*

*De voorzitter
Dirk Desmet*

Notulen OCMW-raad 22 februari 2021

Handtekening(en)