

1. Kennisname jaarverslag en jaarrekening van de Interlokale Vereniging Woonwijs werkjaar 10 (= kalenderjaar 2020).

Op 24 juni 2019 werd door de OCMW-raad beslist tot participatie in de 'Interlokale Vereniging Woonwijs'. Daarnaast werd ook het voorgelegde subsidiedossier voor de periode 2020-2025 goedgekeurd en op 19 december 2019 werden subsidies toegekend door Vlaanderen. Deze subsidies werden toegekend op basis van een subsidiedossier, waarin de acties en doelstellingen voor bovenvermelde periode werden opgenomen. De realisatie van de verplichte en aanvullende doelstellingen zijn bepalend voor het verkrijgen van de subsidies. De samenwerkingsovereenkomst bepaalt dat zowel de jaarrekening als het jaarverslag van de Interlokale Vereniging Woonwijs ter goedkeuring moet voorgelegd worden aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en ter kennisname aan de andere deelnemers. Het jaarverslag en de jaarrekening van Woonwijs voor het werkingsjaar 10 (= kalenderjaar 2020) worden ter kennisname voorgelegd aan de OCMW-raad.

2. Goedkeuring jaarverslag 2020 schuldbemiddeling.

Om de erkenning en de subsidies te blijven behouden, moet elke instelling voor schuldbemiddeling jaarlijks een verslag bezorgen aan de Vlaamse overheid. Het OCMW Zwevegem heeft sinds 9 maart 2000 een erkenning als instelling. Alvorens dit overgemaakt wordt, moet dit verslag ter goedkeuring voorgelegd worden aan de OCMW-raad.

3. Goedkeuring verlenging samenwerkingsovereenkomst met Samenlevingsopbouw West-Vlaanderen vzw i.f.v. uitbouw vrijwilligerswerking en brugfigurenwerking.

Sinds 2016 werken we als lokaal bestuur nauw samen met de vzw Samenlevingsopbouw West-Vlaanderen. Hun opbouwwerker ondersteunde ons ter plaatse bij de uitbouw van het zorgnetwerk en de vrijwilligerswerking binnen de clusters Mens en Zorg.

Ondertussen is het zorgnetwerk volledig ingebed in de dienst eerstelijnszorg, en stapsgewijs uitgebouwd en verbreed naar diverse kwetsbare doelgroepen toe. In 2020 deden 146 inwoners beroep op het zorgnetwerk, voor in totaal 799 tussenkomsten, voornamelijk in het kader van vervoer. Hiervoor staan 31 vrijwilligers in.

We bouwden ook samen met Samenlevingsopbouw een vrijwilligerspunt zorg en welzijn uit, waarbij heel wat stappen werden gezet rond de afstemming tussen de verschillende diensten die met vrijwilligers werken binnen de clusters Mens en Zorg. We willen dit nog verder uitwerken.

Ook willen we de opgebouwde kennis vanuit het vrijwilligerspunt zorg en welzijn meenemen in de aanpak voor een vrijwilligersbeleid voor alle vrijwilligers, verbonden aan het lokaal bestuur van Zwevegem.

Samenlevingsopbouw is bereid hiervoor alle opgebouwde knowhow ter beschikking te stellen en samen met ons deze verdere uitwerking structureel vorm te geven. Hiervoor zou de huidige opbouwwerker 0,5 dag/week ter plaatse worden ingezet.

We verwijzen hier ook naar actie AC511 'Verder uitbouwen van de vrijwilligerswerking' binnen het meerjarenbeleidsplan 2020-2025.

Binnen ons meerjarenbeleidsplan 2020-2025 engageerden we ons ook om in te zetten op de ontwikkelingskansen van kinderen uit kwetsbare gezinnen (actie AC628), met een proefproject (september 2021-december 2023) waarbij we een brugfiguur aanstellen als neutrale vertrouwenspersoon tussen kwetsbare gezinnen, welzijnsorganisaties en de school.

Deze brugfigurenwerking situeert zich op 4 domeinen.

1. Ondersteunen van kwetsbare gezinnen in functie van de school- en leeransen voor de kinderen.
2. Een netwerk uitbouwen tussen betrokken partners zoals de scholen, CLB, Kind en Gezin, Huis van het Kind, OCMW en andere relevante sociale diensten en organisaties.
3. Scholen ondersteunen in het omgaan met kwetsbare gezinnen en sensibiliseren over de armoedeproblematiek binnen de school.
4. Toeiden naar het vrijtijdsaanbod in functie van informele leer- en ontwikkelingskansen voor de kinderen.

De taken van een brugfiguur situeren zich op 3 sporen.

- Ondersteuning van individuele gezinnen i.f.v. school-, leer- en ontwikkelingskansen, toeiden naar hulp- en dienstverlening,...
- Ouderparticipatie bevorderen door de organisatie van groepsmomenten op school, werken rond digitale geletterdheid, signaleren van drempels vanuit de ouders naar de scholen, ...
- Structurele acties binnen de scholen inzake armoedebeleid: samenwerking tussen scholen en sociale diensten ondersteunen, sensibiliseren van de school en schoolteam rond armoede- en kostenbeleid, ondersteuning bieden bij de opmaak van een armoedeplan voor de school,...

Voor de inzet van een brugfiguur en de uitbouw van deze werking kunnen we beroep doen op de expertise van Samenlevingsopbouw. Hiervoor zou de huidige opbouwwerker 2,5 dagen/week ter plaatse worden ingezet.

Dat we de komende jaren kunnen beroep doen op de huidige opbouwwerker van Samenlevingsopbouw binnen Zwevegem is zeker ook een pluspunt. Zij kent de context Zwevegem, heeft reeds de contacten binnen en buiten het lokaal bestuur, is gekend binnen de diensten, wordt geruggesteund in haar werking vanuit Samenlevingsopbouw én heeft werkervaring als brugfiguur.

Aan de OCMW-raad wordt gevraagd de huidige samenwerking met Samenlevingsopbouw West-Vlaanderen te verlengen tot 31 december 2023, met voorliggende samenwerkingsovereenkomst die start op 1 mei 2021. Deze overeenkomst omvat naast de inhoudelijke doelstellingen ook de afspraken rond organisatie en opvolging, de rol van Samenlevingsopbouw, de rol van het lokaal bestuur, de financiële afspraken,...

Budget is hiervoor voorzien binnen de diensten eerstelijnszorg en de sociale dienst. De kostprijs bedraagt voor 2021 26.000 euro, voor 2022 39.000 euro en voor 2023 39.000 euro.

4. Verlenen mandaat aan OCMW Kortrijk voor het voeren van de overheidsopdracht "Leveren van geneesmiddelen, farmaceutische producten en verzorgingsproducten".

De huidige overeenkomst met MDD Pharma loopt ten einde op 31 december 2021. Het OCMW Zwevegem heeft de opportuniteit om, samen met de andere besturen van W13, in te stappen in een opdracht die wordt gevoerd door OCMW Kortrijk. Wij hopen samen met de andere lokale besturen prijsvoordeel te halen uit de gezamenlijke schaalgrootte en hier de markt te laten spelen.

Om op te kunnen treden namens het OCMW Zwevegem, is het nodig dat het OCMW hiertoe mandaat verleent aan OCMW Kortrijk.

OCMW Kortrijk is momenteel nog bezig met de opmaak van het nieuwe bestek, maar dit zal weinig van het huidige afwijken.

OCMW Kortrijk vraagt een bindend mandaat van OCMW Zwevegem tegen uiterlijk 10 mei 2021 om op te kunnen treden als aankoopcentrale voor de nieuw te voeren opdracht.

5. Goedkeuring reglement doorgangswoning en bijhorende documenten.

In het verleden werden we herhaaldelijk geconfronteerd met uithuiszettingen of andere problemen in de doorgangswoningen. Deze uithuiszettingen waren het gevolg van het overschrijden van de maximumtermijn van bezetting van de woning waardoor de overeenkomst automatisch beschouwd werd als woninghuur. Betrokkene kreeg hierdoor de rechten als huurder.

We stelden vast dat begeleiding van personen die onderdak kregen in een doorgangswoning niet altijd even optimaal verliep en er vaak onvoldoende begeleid werd naar een permanente verblijfplaats. Om de dienstverlening te optimaliseren werd een initiatief genomen. Dit initiatief heeft geleid tot verschillende documenten. Het betreft:

1. Reglement opvang in een doorgangswoning:

Dit document bepaalt wie er wanneer in aanmerking komt voor een doorgangswoning en aan welke voorwaarden men moet voldoen. Het bepaalt de richtlijnen, tarieven en procedure en biedt een kader voor toepassing in Zwevegem.

2. Verblijfsovereenkomst doorgangswoning:

Deze overeenkomst zal afgesloten worden tussen het OCMW en de bewoner nadat een doorgangswoning werd toegewezen.

3. Begeleidingsplan doorgangswoning:

Legt de afspraken vast tussen de bewoner en de maatschappelijk werker m.b.t. begeleiding naar een permante verblijfsplaats.

4. Evaluatieformulier doorgangswoning

Dient als ondersteuning bij de evaluatie naar de zoektocht van een permante verblijfplaats.

Genoemde documenten moeten er in de toekomst voor zorgen dat er een duidelijk kader wordt gecreëerd voor het toekennen van een doorgangswoning als vorm van materiële hulp, voldoende doorstroming is in de doorgangswoningen en dat cliënten beter begeleid worden in de zoektocht naar een vaste verblijfsplaats.

6. Goedkeuring huurovereenkomst met huisvestingsmaatschappij Eigen Haard m.b.t. doorgangswoningen.

Een aantal jaren heeft het OCMW een overeenkomst met Eigen Haard, waarbij de bouwmaatschappij een aantal woningen voor beperkte duur ter beschikking stelt van het OCMW.

Het OCMW betaalt hiervoor een vergoeding aan de bouwmaatschappij. Het OCMW gebruikt de woningen voor het tijdelijk opvangen van personen en/of gezinnen die dakloos zijn of dringend nood hebben aan een doorgangswoning.

In het verleden werden de woningen door Eigen Haard ter beschikking gesteld aan het OCMW door middel van een gebruiksovereenkomst. In de overeenkomst stonden echter een aantal juridische onduidelijkheden. Er werd dan ook besloten om de overeenkomst te herwerken en deze te vervangen door de huurovereenkomst die hier ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de OCMW-raad. Per woning zal een overeenkomst afgesloten worden tussen Eigen Haard en het OCMW Zwevegem.

7. Goedkeuring opdracht en vaststelling gunningswijze voor het leveren en plaatsen van koeling in de leefruimtes nieuwbouw van het Woonzorgcentrum Sint-Amand te Zwevegem.

Door het gebruik van de leefruimtes in de nieuwe vleugel van het WZC, blijkt dat de comforttemperatuur voor de bewoners op warme zomerdagen niet ideaal is. Om toch te voorzien in een betere comforttemperatuur dienen we extra airco's te plaatsen in deze leefruimtes.

Hiervoor wenst de dienst Gebouwen en Energie deze opdracht uit te schrijven via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, maar met slechts 1 aannemer voor onderhandeling omwille van technische uniciteit. De aannemer dient verder te bouwen op de reeds geplaatste installatie, er is hier reeds kennis van de besturing en technische schema's. Dit zal de prijs drukken, in vergelijking met een aannemer die deze voorkennis niet heeft. Voor deze opdracht werd door de dienst gebouwen en energie opdrachtdocumenten pr-cbo-21-05 opgemaakt, met een raming van 44.000,00 euro excl. btw of 46.640,00 euro incl. btw en waarbij voorgesteld wordt deze opdracht te gunnen bij middel van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

8. TMVS dv - Goedkeuring agenda voor de algemene vergadering op 15 juni 2021.

Dienstverlenende vereniging TMVS dv houdt op 15 juni 2021 een algemene vergadering.

Op de agenda staat:

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van een deelnemer
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2020
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
5. b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2020
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Aanpassing huishoudelijk reglement
8. Statutaire benoemingen - raad van bestuur

Varia en mededelingen

Aan de OCMW-raad wordt gevraagd een mandaat te geven aan de vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van TMVS dv, die zijn/haar stemgedrag in de digitale algemene vergadering van TMVS dv op 15 juni 2021 zal afstemmen op het besluit van de OCMW-raad.

9. Goedkeuring notulen voorgaande zitting.

De notulen van de voorgaande OCMW-raad worden ter goedkeuring voorgelegd.

* **Varia.**

De besproken varia punten zullen raadpleegbaar zijn in het audioverslag.