

1. Verwelkoming kindergemeenteraad.

De voorzitter van de gemeenteraad, mvr. Barbara Demeulenaere, verwelkomt de kindergemeenteraad en geeft duiding bij de werking van de gemeenteraad/OCMW-raad.

2. Kennisname jaarverslag en jaarrekening van de Interlokale Vereniging Woonwijs voor werkjaar 12 (kalenderjaar 2022).

Op 24 juni 2019 werd door de OCMW-raad beslist tot participatie in de 'Interlokale Vereniging Woonwijs'. Daarnaast werd ook het voorgelegde subsidiedossier voor de periode 2020-2025 goedgekeurd en op 19 december 2019 werden subsidies toegekend door Vlaanderen. Deze subsidies werden toegekend op basis van een subsidiedossier, waarin de acties en doelstellingen voor bovenvermelde periode werden opgenomen. De realisatie van de verplichte en aanvullende doelstellingen zijn bepalend voor het verkrijgen van de subsidies. De samenwerkingsovereenkomst bepaalt dat zowel de jaarrekening als het jaarverslag van de Interlokale Vereniging Woonwijs ter goedkeuring moet voorgelegd worden aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en ter kennisname aan de andere deelnemers.

Aan de OCMW-raad wordt gevraagd om kennis te nemen van het jaarverslag en de jaarrekening van Woonwijs voor het werkingsjaar 12 (kalenderjaar 2022).

3. Goedkeuring van de verkoopvoorwaarden van 4 appartementen, gelegen op de eerste en tweede verdieping boven het Belfius-kantoor, Otegemstraat 71/1 - 71/2 - 71/3 - 71/4 te ZWEVEGEM.

Op 24 oktober 2022 besliste de OCMW-raad om de onroerende goederen, in een gebouw opgericht op een perceel grond, gelegen Otegemstraat 71 te Zwevegem, zijnde 4 appartementen, gelegen op de eerste en tweede verdieping boven het Belfius-kantoor te koop te stellen. Daarbij werd onder meer beslist deze verkoop te organiseren via een biedingssysteem – online-platform Biddit.

Om de verkoop via dit platform te kunnen uitvoeren, dient de OCMW-raad de verkoopvoorwaarden goed te keuren en de algemeen directeur en de voorzitter van de OCMW-raad te machtigen het OCMW in deze te vertegenwoordigen.

Na goedkeuring van de verkoopvoorwaarden kan de procedure gestart worden. Naar inschatting van de notaris en in de veronderstelling dat de publiciteit kan gestart worden op 8 mei 2023, zou de periode tussen aanvang en sluiting van de biedingen, na een publiciteitsperiode van 5 weken, strekken van 12 juni 2023 tot en met 20 juni 2023.

De toewijs dient dan te gebeuren ten laatste 10 dagen na 20 juni 2023, dus vóór 30 juni 2023.

4. TMVS - Goedkeuring agenda voor de algemene vergadering op 20 juni 2023.

TMVS houdt op 20 juni 2023 een algemene vergadering, met volgende agenda:

1. Wijziging van vermogen.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen.

3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022.
4. Verslag van de commissaris.
5. a) Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022.
5. b) Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2022.
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
7. Actualisering presentievergoeding.
8. Statutaire benoemingen.

Varia.

Aan de OCMW-raad wordt gevraagd om een mandaat te geven aan de vertegenwoordiger van het OCMW in de algemene vergadering van TMVS, die zijn/haar stemgedrag in deze respectievelijke algemene vergadering van TMVS zal afstemmen op het besluit van de OCMW-raad.

5. Goedkeuring notulen voorgaande OCMW-raad.

De notulen van de voorgaande OCMW-raad worden ter goedkeuring voorgelegd.