zwevegem

GEMEENTELIJKE PREMIE
WONEN BOVEN WINKELS

Vak 1	Aan te vullen en te ondertekenen door de aanvrager en de persoon met wie hij wettelijk of feitelijk samenwoont

1. Premieaanvrager :

   Naam en voornaam van de aanvrager :.....

   Adres van de aanvrager: .....

   Geboortedatum : ☐☐/☐☐/☐☐☐☐

   Naam en voornaam van de echtgenoot of partner : .....

   Geboortedatum : ☐☐/☐☐/☐☐☐☐

2. Adres handelspand :

   Straat : ..... Huisnummer : ☐☐☐ Busnummer : ☐☐☐

   Postnummer : ..... Deelgemeente : .....

3. Rekeningnummer waarop de premie mag gestort worden : ☐☐☐-☐☐☐☐☐☐☐-☐☐

4. Datum van de stedenbouwkundige vergunning : ☐☐/☐☐/☐☐☐☐

   Vergunning afgeleverd aan : .....

   (Indien geen stedenbouwkundige vergunning vereist is, dient de aanvraag vergezeld te zijn van een attest van het gemeentebestuur dat voor de beoogde werken geen stedenbouwkundige vergunning vereist is)

5. Totale bedrag van de uitgevoerde verbouwingswerken : € ☐☐.☐☐☐ (lijst van facturen bijvoegen)

   (Het minimumbedrag van de uitgevoerde verbouwingswerken bedraagt € 6.000 (BTW inbegrepen). Het totaal bedrag dient bewezen te worden door voorlegging van facturen. De aankoop van materialen op facturen om zelf werken uit te voeren tellen ook mee in het minimumbedrag. Werken die betrekking hebben op het onderhoud of de afwerking van de woongelegenheid komen niet in aanmerking)

6. Heeft (hebben) de ondergetekende(n) (of één van hen) in de laatste 5 jaar reeds een andere premie of tegemoetkoming aangevraagd of bekomen van de gemeente Zwevegem voor hetzelfde gebouw? ☐ Ja, ☐ Nee

7. Ondertekening verbintenis :

De aanvrager en de persoon met wie hij wettelijk of feitelijk samenwoont, hebben kennis genomen van de voorwaarde waarbij de terugvordering van de premie zal geschieden indien de premie werd bekomen wegens fraude en/of onregelmatigheden waarvoor de premie wel werd uitbetaald, vb. valsheid in verklaring, onjuiste facturen.

De aanvrager en de persoon met wie hij wettelijk of feitelijk samenwoont, hebben kennis genomen van de voorwaarde waarbij de terugvordering van de premie zal geschieden indien

a) de woongelegenheid binnen een termijn van 5 jaar na uitbetaling van de premie een andere bestemming krijgt;
b) indien de woongelegenheid binnen een termijn van 5 jaar na uitbetaling van de premie wordt opgenomen in de inventaris van leegstaande woningen;
c) indien de woongelegenheid binnen een termijn van 5 jaar na uitbetaling van de premie vrijwillig wordt vervreemd.

8. De aanvrager en de persoon met wie hij wettelijk of feitelijk samenwoont voegen hierbij :

☐ een lijst van alle facturen op zijn naam, desgevallend mee ondertekend door de architect
☐ een attest van de dienst van de Registratie en Domeinen
☐ de stedenbouwkundige vergunning of het attest waaruit blijkt dat geen vergunning noodzakelijk is

Te Zwevegem, op ☐☐/☐☐/☐☐☐☐ [1]

Handtekening van de aanvrager,

.....

Handtekening van echtgenote of samenwoner,

.....

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een bestand. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om kennis te krijgen van uw gegevens in dit bestand en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

[1] De gemeentelijke premie voor wonen boven winkels dient aangevraagd binnen de 12 maanden na voltooiing van de aanpassingswerken en vóór het betrekken van de woongelegenheid.

Vak 2	Aan te vullen door de dienst Ruimtelijke Ordening en Huisvesting van de gemeente Zwevegem TOEZICHT OP DE UITGEVOERDE WERKEN

1. De ondergetekende, beambte van de dienst Ruimtelijke Ordening en Huisvesting van de gemeente Zwevegem bevestigt dat de werken zoals vermeld in bijlage daadwerkelijk zijn uitgevoerd en dat de woongelegenheid voldoet aan de Vlaamse Wooncode.

Zwevegem, ☐☐/☐☐/☐☐☐☐

(handtekening en naam)

……

Vak 3	Aan te vullen door de dienst Ruimtelijke Ordening en Huisvesting van de gemeente Zwevegem
	TOEKENNING VAN DE PREMIE WONEN BOVEN WINKELS

Dossiernummer : ☐☐.☐./.☐☐☐

Basisbedrag : € **1.000**

Gedaan in zitting van het Schepencollege te Zwevegem op _____

de gemeentesecretaris, de burgemeester,

Vak 4	Aan te vullen door de dienst bevolking van de gemeente Zwevegem INSCHRIJVING BEVOLKINGSREGISTER (5 jaar na premieaanvraag)

2. De ondergetekende, beambte van de dienst burgerzaken van de gemeente Zwevegem bevestigt dat de extra woongelegenheid vermeld in vak 1 bewoond wordt sinds : ☐☐/☐☐/☐☐☐☐

3. De ondergetekende, beambte van de dienst burgerzaken van de gemeente Zwevegem bevestigt dat de extra woongelegenheid vermeld in vak 1 sinds bovenvermelde datum bewoond werd op permanente basis en nooit langer dan 3 maand heeft leeggestaan.

Zwevegem, ☐☐/☐☐/☐☐☐☐

(handtekening en naam)

……