gemeente zwevegem

Toelichtende nota GR 26.06.2017

1. Aanstelling en eedaflegging van een raadslid.

Op 19 april 2017 overleed gemeenteraadslid Eric Françoys.
Voor de invulling van het mandaat moet een vervanging in de gemeenteraad worden voorzien.
De eerstvolgende opvolger is Andres Vandenborre. Andres Vandenborre doet afstand van zijn mandaat als gemeenteraadslid. Vic Ravelingeen die als volgende in aanmerking komt, wenst zijn mandaat wel op te nemen.
Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de aanstelling van Vic Ravelingeen als gemeenteraadslid. Hij legt de eed af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

2. Aanstelling en eedaflegging van een raadslid.

Op 12 juni 2017 nam Yves Goemaere ontslag als gemeenteraadslid. Ter invulling van dit opengevallen mandaat dient in de vervanging te worden voorzien.
De eerstvolgende opvolger is Sofie Dehullu. Sofie Dehullu doet afstand van haar mandaat als gemeenteraadslid. Ook opvolger Rishan Kahsay Dory doet afstand van haar mandaat. Bart Malfait die als volgende in aanmerking komt, wenst zijn mandaat wel op te nemen.
Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de aanstelling van Bart Malfait als gemeenteraadslid. Hij legt de eed af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

3. TMVW - Goedkeuring agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiging in de algemene jaarvergadering van TMVW op 30 juni 2017.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een mandaat te geven aan de vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene jaarvergadering van IC-TMVW. Deze vertegenwoordiger zal zijn stemgedrag in de algemene vergadering van IC-TMVW op vrijdag 30 juni 2017 te Gent afstemmen op het besluit van de gemeenteraad.

4. TMVW IC - Goedkeuring agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiging in de buitengewone algemene vergadering van 30 juni 2017.

TMVW moet de aanvullende diensten afsplitsen van hun werking omwille van de wet op de intergemeentelijke samenwerking. Deze aanvullende diensten kunnen voortaan ondergebracht worden in TMVS. In eerste instantie is hiervoor een statutenwijziging nodig van TMVW. Deze werd voorgelegd en goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 mei 2017.
Om de afsplitsing juridisch te kunnen doen moet een buitengewone algemene vergadering worden georganiseerd voor TMVW. Hierbij worden o.a. de A-aandelen overgedragen aan TMVS. De gemeente Zwevegem treedt hierdoor ook volledig uit TMVW en sluit zich aan bij TMVS.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een mandaat te geven aan de vertegenwoordiger van de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van IC-TMVW.
Deze vertegenwoordiger zal zijn stemgedrag in de buitengewone algemene vergadering van IC-TMVW op 30 juni 2017 te Gent afstemmen op het besluit van de gemeenteraad.

5. Aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger buitengewone algemene vergadering van de Zuid-West-Vlaamse Sociale Huisvestingsmaatschappij op donderdag 29 juni 2017.

Op donderdag 29 juni 2017 nodigt de Zuid-West-Vlaamse Sociale Huisvestingsmaatschappij de gemeente uit voor haar buitengewone algemene vergadering. De gemeente is aandeelhouder bij de Zuid-West-Vlaamse Sociale Huisvestingsmaatschappij, opgericht op 21 december 1936. De laatste statutenwijziging dateert van 22 oktober 2015. De raad van bestuur van de Zuid-West-Vlaamse Sociale Huisvestingsmaatschappij heeft ingestemd met het fusievoorstel met sociale huisvestingsmaatschappij Goedkope Woning en de raad van bestuur heeft beslist het fusievoorstel in een buitengewone algemene vergadering ter goedkeuring voor te leggen aan de vennoten. De vertegenwoordiger van de gemeente, dhr. Margodt Guido, is echter verhinderd. Dhr. Defoor Eddy zal als plaatsvervanger optreden.

6. Goedkope woning - Buitengewone algemene vergadering van 29 juni 2017. - Goedkeuren agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiger. - Aanduiden vertegenwoordigers vanuit de gemeenteraad.

Op 29 juni vinden de opeenvolgende bijzondere algemene vergaderingen van Goedkope Woning cvba plaats in functie van de overname van het Kortrijks deel van Eigen Haard is Goud Waard en de fusie met de Zuid-West-Vlaamse Sociale Huisvestingsmaatschappij.
Indien zowel de overname als de fusie zich kunnen voltrekken (of m.a.w. op voorwaarde dat de bevoegde algemene vergaderingen daartoe beslissen en de statutenwijzingen goedkeuren op 29 juni) wordt voorzien in een raad van bestuur die niet langer bestaat uit 9 bestuurders, maar uit 13 bestuurders.
Drie van de 13 mandaten van bestuurder worden voorbehouden voor andere gemeenten en OCMW's. De gemeenteraad draagt namens de gemeente Zwevegem een kandidaat voor als lid van de raad van bestuur.

7. Definitieve straatnaamgeving aan de nieuw aan te leggen straat binnen de geplande verkaveling door de NV IMBOS, meer bepaald een zijstraat van de Driesstraat tussen de woningen met huisnummer 17 en 29 te Sint-Denijs, namelijk "MARCEL VANDEWALLESTRAAT".

Op de gronden ten westen van de Driesstraat te Sint-Denijs, wordt een verkaveling gerealiseerd met nieuwe wegenis, gesitueerd aan de onpare kant tussen de bestaande woningen met huisnummer 17 en 29.
De wegenis binnen deze verkaveling, waaraan wij een straatnaam moeten geven, bestaat uit een hoofdweg, haaks op de Driesstraat, waarlangs 11 bouwloten voorzien zijn.
Eveneens voorziet de verkaveling 6 loten langs de bestaande Driesstraat, waarvoor reeds een goedgekeurde stedenbouwkundige vergunning werd verleend.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd definitief de straatnaam **"Marcel Vandewallestraat"** toe te kennen aan de nieuw aan te leggen straat in de geplande verkaveling, een zijstraat van de Driesstraat tussen de woningen met huisnummers 17 en 29 te Sint-Denijs.

8. Principiële beslissing kosteloze overdracht wegenis, parkeerplaatsen, waterbufferbekken, wandelpad, groenberm, in het Bedrijventerrein 'De Blokken' te Zwevegem, door de Intercommunale Leiedal aan de gemeente Zwevegem, dit met het oog op de inlijving in het openbaar domein van de gemeente Zwevegem, alsook de ruiling zonder opleg tussen de Provincie West-Vlaanderen en de gemeente Zwevegem van gedeeltes uit de oude beekbedding van de Keibeek, tegen een gedeelte nieuwe beekbedding van de Keibeek.

Aan de gemeenteraad wordt de principiële goedkeuring gevraagd voor de kosteloze overdracht van wegenis, parkeerplaatsen, waterbufferbekken, wandelpad en groenberm in het bedrijventerrein De Blokken door de Intercommunale Leiedal aan de gemeente Zwevegem. De gemeente Zwevegem zal de infrastructuur inlijven bij het openbaar domein. Aan de gemeenteraad wordt ook de pricipiële goedkeuring gevraagd voor de ruiling zonder opleg tussen de Provincie West-Vlaanderen en de gemeente Zwevegem van gedeeltes uit de oude beekbedding van de Keibeek, onbevaarbare waterloop van 2° categorie, tegen een gedeelte nieuwe beekbedding van de Keibeek.
Hiervoor werd het vereiste opmetingsplan opgemaakt.
De Vlaamse dienst Vastgoedtransacties zal instaan voor het opmaken van de akte, die dan na ontvangst ter goedkeuring aan de gemeenteraad zal voorgelegd worden.

9. Goedkeuring ontwerpakte inzake kosteloze grondoverdracht van wegenis, parkeerplaatsen, plein, groenzone, bufferbekken, gelegen in de verkaveling 'Stedelijk Woongebied Slijpbeek'-1ste Fase, zijnde James Ensorplein, Constant Permekestraat, Albert Servaesstraat en Pol Marastraat te Zwevegem, door NV "Woningbureau Paul Huyzentruyt" en NV "Flanders Immo - JB" aan de gemeente Zwevegem, dit met het oog op de inlijving in het openbaar domein van de gemeente Zwevegem.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de overdracht van grond gelegen in de verkaveling Stedelijk Woongebied Slijpebeek, namelijk het James Ensorplein, de Constant Permekestraat, de Albert Servaesstraat en de Pol Marastraat te Zwevegem, met het oog op inlijving in het openbaar domein.
De over te dragen onroerende goederen zijn wegenis, parkeerplaatsen, plein, groenzone en bufferbekken met een totale oppervlakte van 2ha 71a 40ca.
De gemeenteraad heeft in zitting van 28 maart 2011 het gewijzigd wegenistracé voor de realisatie en inrichting van het 'Stedelijk Woongebied Slijpbeek' goedgekeurd.
De verkavelingsvergunning werd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 27 april 2011 verleend voor het verkavelen van gronden en uitvoeren van infrastructuurwerken onder bepaalde voorwaarden.

10. Principebeslissing aanvraag tot het gedeeltelijk verplaatsen van voetweg nr. 80 te Sint-Denijs, grondgebied Zwevegem.

Het gemeentebestuur ontving een aanvraag voor verlegging van een deel van de voetweg 80, ter hoogte van Ter Klare nr. 2 in Sint-Denijs.
Met de verlegging van de voetweg kan de eigenaar het gebruik van zijn eigendom optimaliseren en kan hij z'n weide als één geheel uitbaten.
Op heden heeft de voetweg hoofdzakelijk een recreatieve functie.
Het stuk voetweg zou bij het verleggen verlengd worden met ongeveer 65 m en voor een betere aansluiting zorgen op de voetwegen 73,66 en 164.
Aan de gemeenteraad wordt principiële goedkeuring gevraagd voor het verleggen van de voetweg.

11. Leveren en plaatsen van meubilair ten behoeve van de gemeentelijke BO-school "De Klim-Op" te Zwevegem. - Goedkeuring opdracht met vaststellen wijze van gunnen.

Ten behoeve van de verhuis van de gemeentelijke BO-school "De Klim-Op" naar de Stedestraat te Zwevegem moet extra meubilair worden aangekocht voor de klaslokalen, in de gemeenschappelijke ruimtes, de lokalen voor het paramedisch personeel, voor de inrichting van de leraarskamer en van de onthaalruimte…

Een deel van het huidige meubilair kan niet mee verhuisd worden omdat het ofwel gaat om vast meubilair, ofwel omdat het meubilair moet vervangen worden.
Deze investering wordt geraamd op 30.000 euro BTW inclusief.

12. Goedkeuring gebruikersovereenkomst en huishoudelijk reglement repetitieruimtes in lokalen Jeugdcentrum De Brug Zwevegem.

In de oude burelen van de dienst jeugd in JC De Brug werden 3 repetitielokalen ingericht. Deze lokalen vervangen de repetitielokalen in de kelders van de gemeenteschool van Knokke genaamd 'De Put'.
Momenteel worden ook nog twee repetitielokalen gebruikt in de oude burelen van OC De Brug.
Vanaf 1 juli 2017 worden de nieuwe repetitielokalen gebruikt door muziekgroepen.
Om de lokalen goed te kunnen exploiteren werd een nieuwe gebruikersovereenkomst en een huishoudelijk reglement opgemaakt.
In de 3 nieuwe repetitielokalen worden telkens twee muziekgroepen gehuisvest die afwisselend gebruik kunnen maken van de accommodatie. Daarnaast blijven de repetitielokalen in OC De Brug behouden. In totaal kunnen dan 8 muziekgroepjes een onderkomen vinden in de repetitielokalen van Zwevegem.

13. Bekrachtiging beslissing College van Burgemeester en Schepenen d.d. 7 juni 2017 betreffende vorming van en toetreding tot een regionaal ondersteuningsnetwerk vanaf het schooljaar 2017-2018.

Een schoolbestuur van een school voor gewoon en buitengewoon basisonderwijs en/of gewoon en buitengewoon secundair onderwijs moet toetreden tot een regionaal ondersteuningsnetwerk om de effecten van het "M-decreet" verder te begeleiden.
In dit regionaal ondersteuningsnetwerk brengen scholen voor gewoon en buitengewoon onderwijs hun expertise samen om leerlingen met specifieke onderwijsbehoeften en hun leraars te ondersteunen.
Met het oog op de invoering van dit ondersteuningsnetwerk in het basis- en secundair onderwijs, ontvangt het basis- en secundair onderwijs en het buitengewoon onderwijs een personeelsomkadering onder de vorm van begeleidende eenheden, lestijden, lesuren en uren paramedici op basis van de aangesloten scholen voor gewoon onderwijs.
Scholen voor gewoon en buitengewoon onderwijs moeten uiterlijk op 30 juni 2017 aan het Agentschap voor Onderwijsdiensten meedelen bij welk ondersteuningsnetwerk ze aansluiten vanaf het schooljaar 2017-2018.
Deze beslissing is verplicht en moet bij hoogdringendheid worden genomen voor de leerlingen met specifieke onderwijsbehoeften en hun leraars.
Het schoolbestuur van de scholen buitengewoon basis en buitengewoon secundair onderwijs moeten het ondersteuningsnetwerk vormen. Het schoolbestuur dat niet aansluit bij een ondersteuningsnetwerk ontvangt geen ondersteuning.
Het College van Burgemeester en Schepenen heeft om die redenen in zitting van 7 juni 2017 bij hoogdringendheid beslist tot het vormen van en het toetreden tot het ondersteuningsnetwerk OVSG West-Vlaanderen.
Deze beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen wordt ter bekrachtiging voorgelegd aan de Gemeenteraad in zitting van heden.

14. Goedkeuring notulen vorige zitting.

De notulen van de gemeenteraadszitting d.d. 22 mei 2017 worden ter goedkeuring voorgelegd.